



# COAM2017

# Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid

MEMORIA DE GESTIÓN 2017

De conformidad con lo establecido en el punto n) del Artículo 35 de los Estatutos del COAM y del Artículo 11 de la Ley de Colegios Profesionales añadido por la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas Leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, se presenta la Memoria Anual de las actividades del Colegio correspondiente al año 2017, para su aprobación por la Junta de Representantes Ordinaria de Mayo, según se establece en el punto e) del Artículo 19 y en el Artículo 23.2.

## Índice

Presentación del Decano.....	6
Introducción de la Secretario.....	8
<b>Junta de Gobierno .....</b>	<b>13</b>
Gabinete Junta Gobierno .....	15
Convenios.....	32
Secretaría general.....	35
Recursos Humanos .....	36
Comunicación.....	38
Actos institucionales.....	42
Actos culturales.....	52
<b>Servicios financieros .....</b>	<b>57</b>
Gestión económica.....	58
Asesorías Fiscal y laboral.....	62
<b>Servicios Generales .....</b>	<b>65</b>
Conservación del edificio.....	66
Galería de Materiales .....	70
Marketing y Producción de eventos .....	72
Asesoría jurídica .....	74
Sistemas.....	75
Calidad .....	77
<b>Servicios al colegiado.....</b>	<b>79</b>
Visado .....	80
CAT.....	83
Instituto de formación continua.....	84
Atención al colegiado .....	86
OCAM.....	92
Atención al ciudadano .....	94

Departamento de Comunicación COAM

© Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM)  
Calle Hortaleza, 63. Madrid

## Colegio, ahora más que nunca



El año 2017, del que hacemos balance en esta memoria, ha supuesto varias buenas noticias para el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, que quiero compartir con todos vosotros, ya que sois los verdaderos protagonistas y beneficiarios.

Por un lado, volvemos a cerrar unas cuentas en positivo que nos consolidan en la senda de la sostenibilidad económica. Y, además, fruto del compromiso de la Junta de Gobierno y la Junta de Representantes, se han hecho realidad tres medidas concretas: la reducción de la cuota colegial, la reducción de los costes y tiempo de tramitación de visados y el fomento de nuevas colegiaciones, especialmente de los arquitectos más jóvenes, menores de 30 años, que se inician en la profesión.

Estas medidas nos muestran el camino que debe seguir el COAM para ampliar el colectivo colegial, favorecer el recambio generacional y facilitar las imprescindibles transformaciones en los modos de ejercicio profesional.

También hemos fortalecido el CAT o Asesoría Técnica, para que los colegiados, arquitectos no colegiados y ciudadanía en general obtengan la orientación que necesitan en torno a la Normativa de carácter técnico y urbanístico.

Durante el 2017, hemos realizado un esfuerzo especial en la defensa del patrimonio contemporáneo en la Comunidad de Madrid y hemos aportado, a la opinión pública, nuestro saber y buen hacer profesional en asuntos básicos como la movilidad sostenible en el centro de la ciudad de Madrid.

Nuestra sede colegial, gracias a la numerosa programación cultural, se ha convertido en el epicentro del debate y el pensamiento sobre Arquitectura y Urbanismo en Madrid.

Como muestra de ese compromiso, el equipo de Gestión Cultural ha desarrollado una labor de difusión de los valores de la Arquitectura y el Urbanismo con numerosas iniciativas, entre las que destacan el Ciclo Maestros Modernos o la exposición El Proyecto Visado, que nacieron con el objetivo de divulgar el valor de las obras contemporáneas.

La Galería de Materiales es la mayor materioteca de España, que sitúa al COAM como referente nacional en cuanto al conocimiento de materiales de construcción y como

nexo de unión de todos los actores que intervienen en el proceso constructivo. La actividad que se inició a principios de 2017 se ha consolidado y puso el broche de oro con la primera edición de los Premios de Arquitectura MAT-COAM.

De la misma manera, nos propusimos elegir un nuevo equipo directivo para la Revista Arquitectura a través de concurso. Una publicación centenaria, que ahora recupera la edición en papel, y que tiene a Madrid como referente privilegiado de sus contenidos y publicaciones.

Desde el COAM hemos seguido reivindicando ante las administraciones públicas algunos aspectos que son esenciales para el ejercicio diario de nuestra profesión: elevamos propuestas sobre la nueva Ley de Urbanismo y Suelo de la Comunidad de Madrid y realizamos un estudio interno sobre la tramitación de licencias municipales en los ayuntamientos de la región. Tras su resultado, denunciemos la perniciosa dilación en los tiempos de tramitación de las licencias y exigimos más recursos y atención a este grave problema, ofreciendo la colaboración directa de los medios técnicos del propio Colegio.

Hemos participado con una voz fuerte e independiente en los grandes debates de la ciudad, como el nuevo carácter de Gran Vía, el desbloqueo de la prolongación del Paseo de la Castellana o el impacto que las viviendas turísticas tienen en el entorno y sus vecinos. Pero especialmente sobre la necesidad de salvar nuestro Patrimonio arquitectónico e identidad cultural.

Por todo lo anterior, quiero agradecer a mis compañeros de Junta de Gobierno y Comisión Permanente su trabajo entusiasta. Y a los representantes y numerosos miembros de las diversas comisiones, el generoso esfuerzo realizado durante este año. Vuestro es el éxito.

Y finalmente agradecer la labor silenciosa de los trabajadores del Colegio, que día a día hacen todo esto posible. En vuestra responsabilidad profesional descansa la continuidad de la institución y la posibilidad de hacer realidad las iniciativas de los órganos de Gobierno. Todos los colegiados os lo agradecemos.

José María Ezquiaga  
*Decano COAM*

## Introducción



Queridos compañeros,

Por tercer año consecutivo, me complace presentaros la Memoria que recoge la gestión colegial del pasado ejercicio, el año 2017.

Destaca por ser un año de importantes cambios administrativos y legales de carácter interno por cuanto se celebraron, a finales del mes de mayo, las últimas elecciones intermedias a Junta de Representantes y entraron en vigor, tras su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid a finales del mes de agosto, los nuevos Estatutos del COAM, ratificados por los colegiados en el mes de marzo tras su aprobación por la Junta de Representantes en el año 2016.

Como todos sabéis, esto supondrá un ajuste en la composición de todos los órganos colegiales, disminuyendo a futuro el número de miembros de la Junta de Gobierno y de la Junta de Representantes y modificando también el número de mandatos de los colegiados que formen parte de estos órganos. Además, los vigentes Estatutos recogen una reivindicación mayoritaria de los representantes, al duplicar el número de sesiones ordinarias anuales de la Junta de Representantes, que han quedado fijadas en cuatro. Dos de ellas, a celebrar en marzo y octubre, con la finalidad de debatir los asuntos de interés propuestos por los Grupos de Representantes y Comisiones colegiales, separándolos de este modo de las sesiones de mayo y diciembre, en las que se tratan los asuntos de trámite preceptivos para la Institución, como son la memoria, las cuentas anuales, el plan de actuación y los presupuestos de cada ejercicio.

El año 2017 ha sido, además, el año de la estabilización de algunos de los proyectos iniciados por la Junta de Gobierno en ejercicios anteriores. Destaca, entre todos ellos, la Galería de Materiales (MATCOAM), cuyos resultados tras poco más de un año desde su inauguración en octubre de 2016, no han podido ser más satisfactorios, afianzándose como referente en el campo del conocimiento, investigación y exposición de materiales y sistemas constructivos. Este espacio se ha consolidado como un nuevo servicio ofrecido por el COAM tanto a sus colegiados como a todo el sector relacionado con nuestra actividad profesional.

Por otro lado, MATCOAM ha contribuido de forma notable, junto a los ingresos por explotación inmobiliaria (alquiler espacios y aparcamiento, fundamentalmente) a reforzar la diversificación de los ingresos del Colegio, la vía denominada internamente "otros ingresos de explotación", lo que permite actualmente al Colegio una cierta independencia de los ingresos tradicionales, las cuotas de colegiación y el visado de expedientes.

Continúa en el año 2017 el trabajo realizado por las Comisiones y Grupos de Trabajo, tanto de Expertos como Abiertos, cuyos miembros han asesorado y propuesto a la Junta de Gobierno proyectos y actividades que han contribuido, por un lado, a enriquecer la programación colegial y, por otro, a fomentar la participación de los colegiados en la actividad del COAM.

Muchos han sido los convenios de colaboración suscritos por la Junta de Gobierno durante el pasado ejercicio con otras instituciones, asociaciones, entidades y fundaciones, siempre buscando el beneficio del Colegio y de sus colegiados, y cubriendo el mayor número de áreas de interés dentro del ejercicio de nuestra profesión.

Por otro lado, las páginas siguientes reflejan la actividad ordinaria llevada a cabo durante el año 2017 por todos los departamentos colegiales y por el personal adscrito a cada uno de ellos. Sin duda, son el activo más importante de nuestra Institución, constituyendo el engranaje sobre el que se construye y en el que se apoya cada proyecto que los órganos de administración y dirección del COAM quieren emprender. Un año más, quiero expresar mi sincera gratitud a todos ellos.

Las últimas líneas de esta introducción quiero dedicarlas con cariño y como reconocimiento al que es, en mi opinión, el acto más entrañable que se celebra cada año en el Colegio durante la primera semana de octubre, enmarcado dentro de la programación colegial de la Semana de la Arquitectura: la entrega de insignias de plata y oro, respectivamente, a nuestros compañeros con 25 y 50 años de colegiación efectiva, ampliada por primera vez este año con la entrega de las insignias de platino a los veinte colegiados del COAM con más de 60 años de colegiación. Estos compañeros representan todo un ejemplo de compromiso con la Institución: GRACIAS.

Elena Sarabia Castelló  
*Secretario COAM*



## Acerca del COAM

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) es la Corporación de Derecho Público que representa y defiende los intereses profesionales de los arquitectos de Madrid y salvaguarda los valores culturales y medioambientales de la Arquitectura en beneficio de la sociedad.

Para lograr estos objetivos institucionales, el Colegio emprende todas las acciones necesarias para evitar el intrusismo profesional y hacer cumplir las normas técnicas, de competencia y propiedad intelectual, que deben respetarse en el ejercicio de la profesión. A su vez, el COAM ofrece un amplio catálogo de servicios y formación para mejorar la calidad de los trabajos de los arquitectos, y desarrolla actividades culturales dirigidas a que los ciudadanos aprendan a valorar la Arquitectura y el trabajo del arquitecto.

Los Colegios de Arquitectos se crearon mediante Real Decreto en 1929, heredando las funciones de la Sociedad Central de Arquitectos, fundada en el año 1849. Actualmente, la organización y funcionamiento del COAM están definidos en los Estatutos colegiales, publicados en agosto de 2017, y los reglamentos que los desarrollan, los cuales cumplen las premisas establecidas en la Ley 19/1997, de 11 de julio, de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.



# Junta de Gobierno

## Junta de Gobierno

La composición de la Junta de Gobierno (miembros natos de la Junta de Representantes) es la siguiente:

El COAM está dirigido por la Junta de Gobierno, elegida democráticamente por los colegiados, cuya función es administrar y fijar directrices de la actividad colegial. Los colegiados tienen delegadas en la Junta de Representantes las competencias para aprobar los cambios estatutarios, las líneas generales de actuación, presupuestos, las cuotas de colegiación, cuentas y memoria de gestión.

El COAM celebró las últimas elecciones a Junta de Gobierno el 28 de mayo de 2015. La nueva Junta de Gobierno tomó posesión el 22 de junio de 2015, iniciando un mandato que finalizará en 2019.



Decano  
José María Ezquiaga  
Domínguez



Vicedecano  
Carlos F. Lahoz Palacio



Secretario  
Elena Sarabia Castelló



Vicesecretario  
Isabel Sáiz de Arce Amigo



Tesorero  
Norberto M. Beirak Kohan



Vocal 1º  
Francisco Pol Méndez



Vocal 2º  
Mercedes Díez Menéndez



Vocal 3º  
Carlos Rubio Carvajal



Vocal 4º  
Patricia Fernández Häring



Vocal 5º  
Marina Siles Arnal



Vocal 6º  
Izaskun Chinchilla Moreno



Hasta el 27 de septiembre de  
2017, fue Vocal 1º  
César Ruiz-Larrea Cangas.

## Gabinete de Junta de Gobierno

Responsable: Luis Carrera Pérez de Juan

A este área le corresponde llevar a cabo una labor de coordinación y colaboración con los miembros de la Junta de Gobierno, en particular tiene su actividad muy vinculada a la del Secretario en el ejercicio de sus funciones estatutarias.

Uno de los principales cometidos de este departamento es la colaboración en la preparación de las sesiones de Junta de Gobierno, Comisión de Administración y Junta de Representantes, traslado de los acuerdos adoptados y organización de reuniones, así como la gestión de escritos dirigidos a las diferentes instituciones por parte de la Junta de Gobierno.

Asimismo, desde Gabinete de Junta de Gobierno, se organizan las convocatorias para el desarrollo de las sesiones de la Junta de Representantes teniendo en cuenta los plazos estatutarios establecidos para la correcta realización de las mismas.

Otras de las funciones anuales relevantes del departamento es la gestión de la Lista de Arquitectos Peritos Judiciales en lo que respecta a la recepción y comprobación de las solicitudes presentadas, elaboración de la Lista, y control de las designaciones que se realizan por turno. Durante el año 2017, se han realizado 73 designaciones gestionadas por el Tribunal Superior de Justicia de Madrid y 24 designaciones gestionadas desde el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

Igualmente, se han convocado y gestionado la Lista de Arquitectos Peritos Terceros Tasadores de Hacienda, remitida posteriormente a la Agencia Tributaria y la Consejería de Economía y Hacienda, así como el Listado de Peritos en el ámbito de expedientes de Jurisdicción Voluntaria remitido al Colegio Notarial de Abogados de Madrid.

Desde el Gabinete de Junta de Gobierno se preparan con carácter general todas las certificaciones solicitadas por parte de los Colegiados o de terceros, teniendo en cuenta que ésta es una de las competencias atribuidas estatutariamente al Secretario del Colegio.



## Junta de Representantes

La Junta de Representantes se compone en la actualidad de ciento once arquitectos: los once miembros de Junta de Gobierno, miembros natos, y cien miembros electos, elegidos hasta ahora cada dos años por los colegiados mediante sufragio libre, directo y secreto. Las candidaturas se presentan formando listas cerradas, de entre las que se proclaman los representantes siguiendo los criterios de la fórmula electoral D'Hondt.

El 31 de mayo de 2017 se celebraron elecciones a Junta de Representantes, en las que se presentaron siete candidaturas, obteniendo cada una de ellas el siguiente resultado:

Candidatura "RESET EN ABIERTO"	25 representantes
Candidatura "ACTIVO ARQUITECTOS"	23 representantes
Candidatura "PROCOAM"	20 representantes
Candidatura "ADN COAM"	12 representantes
Candidatura "RENOVACIÓN OTRA COSA"	9 representantes
Candidatura "PUNTO DE ENCUENTRO"	7 representantes
Candidatura "A4C"	4 representantes

A lo largo de 2017 se han celebrado las siguientes sesiones de Junta de Representantes, con los asistentes indicados:

J.R.		Asistentes	Electos	Natos	Total
Ordinaria	30 de Mayo	69		9	78
Ordinaria	30 de Octubre	85		10	95
Ordinaria	19 de Diciembre	81		9	90

En las sesiones de Junta de Representantes se adoptan acuerdos tales como la aprobación de Estatutos, las líneas generales de actuación, las cuentas, memorias y presupuestos anuales, además de otros temas por proposición de los Grupos que forman la Junta de Representantes y las comisiones colegiales en las materias relacionadas con las competencias que le otorgan los Estatutos.



## Representantes electos

Nº LISTA	Nº COLEG	NOMBRE Y APELLIDOS	CANDIDATURA
1	7.043	JUAN IGNACIO MERA GONZALEZ	RESET EN ABIERTO
2	14.966	IGNACIO LUENGO ALVAREZ-SANTULLANO	ACTIVO ARQUITECTOS
3	13.060	FERNANDO LANDECHO GONZALEZ-SOTO	PROCOAM
4	8.747	EUGENIO LOZANO GOMEZ	ADN COAM
5	9.735	BELÉN HERMIDA RODRIGUEZ	RESET EN ABIERTO
6	3.146	IGNACIO BRIEVA BELTRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
7	4.663	BIBIANA JUDITH ULANOSKY LAVINTMAN	PROCOAM
8	3.469	JOAQUIN MARIA GOMEZ PEREZ	RENOVACION OTRA COSA
9	5.002	JUAN CARLOS GARCIA-PERROTE ESCARTIN	RESET EN ABIERTO
10	10.806	ALMUDENA ESPINOSA CHICOTE	PUNTO DE ENCUENTRO
11	18.453	JUAN CUETO PUERTAS	ACTIVO ARQUITECTOS
12	18.552	DANIEL SANZ CARRASCAL	PROCOAM
13	22.072	JAVIER PRIETO HORRILLO	ADN COAM
14	6.861	ALVARO SOTO AGUIRRE	RESET EN ABIERTO
15	2.710	FERNANDO ORTIZ RUIZ	ACTIVO ARQUITECTOS
16	5.243	MARIA LUISA MARTINEZ VICENTE	RESET EN ABIERTO
17	19.246	MARIA JESUS SACRISTAN DE MIGUEL	PROCOAM
18	17.777	MA <sup>º</sup> DE LA VEGA MENDEZ-NAVIA GARCIA	A4C
19	11.562	MARIA JOSE PICCIO-MARCHETTI PRADO	ACTIVO ARQUITECTOS
20	3.675	CARLOS JUAN BLANCO MONTENEGRO	RENOVACION OTRA COSA
21	6.339	PILAR PEREDA SUQUET	ADN COAM
22	3.477	FRANCISCO POL MENDEZ	RESET EN ABIERTO
23	9.654	JUAN CRISOSTOMO PERIS OHRT	PROCOAM
24	14.383	RUBEN POVEDA COTO	PUNTO DE ENCUENTRO
25	7.488	RAFAEL MUÑOZ FERNANDEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
26	8.591	YEDRA GARCIA MORENO	RESET EN ABIERTO
27	19.248	OSCAR BERNEDO ANTOÑANZAS	PROCOAM
28	7.244	TERESA SANCHEZ DE LERIN GARCIA-OVIES	ACTIVO ARQUITECTOS
29	16.275	JULIO DE LA FUENTE MARTINEZ	ADN COAM
30	18.713	MARIANO BAROLOME HERRERO	RESET EN ABIERTO
31	7.568	MARIA ISABEL ARANGUREN DE MILICUA	RENOVACION OTRA COSA
32	17.379	JESUS JIMENEZ PAZOS	ACTIVO ARQUITECTOS
33	12.329	ANGEL MIGUEL BERMEJO	PROCOAM
34	3.705	JOSE MIGUEL COLMENARES PELILLO	RESET EN ABIERTO
35	3.600	LUIS JURADO TELLEZ	PUNTO DE ENCUENTRO
36	4.132	ANTONIO PEREZ RIOS	ACTIVO ARQUITECTOS
37	15.028	CIRO MIGUEL FERNANDEZ MARTIN-FORERO	ADN COAM
38	7.882	CARLOS MARTINEZ-ARRARAS CARO	RESET EN ABIERTO
39	20.783	SARA GARCIA MATEO	PROCOAM
40	6.801	ELENA ROMERO SANCHEZ	A4C
41	13.593	ASCENSION GONZALEZ JIMENEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
42	7.427	JOSE LUIS ESTEBAN PENELAS	RESET EN ABIERTO
43	20.449	RAQUEL OTERO ORTIZ DE COSCA	RENOVACION OTRA COSA
44	19.655	JUAN MANUEL TRIGO FERNANDEZ	PROCOAM
45	21.344	ANA MARIA TORRALBA TORREMOCHA	ADN COAM
46	15.106	MIGUEL SOLANO GALLEGU	RESET EN ABIERTO
47	7.164	JOSE MANUEL SANTA CRUZ CHAO	ACTIVO ARQUITECTOS
48	12.604	ALBERTO FEITO MUÑOZ	PROCOAM
49	20.509	ANA CASSO CASTILLO	PUNTO DE ENCUENTRO
50	10.372	FRANCISCO JOSE DOMOUSO DE ALBA	RESET EN ABIERTO
51	14.000	JAIME ANDRES ORTIZ BELDA	ACTIVO ARQUITECTOS

52	7.635	CARLOS RIPOLL GOMEZ	ADN COAM
53	16.254	JUAN MARIA GALBIS URRECHA	RENOVACION OTRA COSA
54	14.221	JERONIMO JUNQUERA GONZALEZ-BUENO	RESET EN ABIERTO
55	20.788	ANA MONTEAGUDO GARCIA	PROCOAM
56	2.011	ANTONIO RUBINOS FUENTES	ACTIVO ARQUITECTOS
57	19.187	VICTOR JOSE DIEGUEZ MONTES	RESET EN ABIERTO
58	10.674	MIGUEL A. ARRAZOLA SORANDO	PROCOAM
59	19.199	RODRIGO ESCOBAR DAPENA	ACTIVO ARQUITECTOS
60	12.668	ANTONIO MANUEL RAMOS-IZQUIERDO ESTEBAN	A4C
61	12.597	FRANÇOISE SCHNEIDER	ADN COAM
62	7.751	PEDRO JESUS HERRERO TORRES	PUNTO DE ENCUENTRO
63	19.606	PABLO DELGADO RAMIREZ	RESET EN ABIERTO
64	8.540	MERCEDES BACHILLER LLURDA	ACTIVO ARQUITECTOS
65	8.249	JOSE LUIS PASCUAL DE LA FUENTE	PROCOAM
66	13.435	FRANCISCO JOSE GONZALEZ ROMERO	RENOVACION OTRA COSA
67	6.831	ISABEL LEON GARCIA	RESET EN ABIERTO
68	13.248	ISRAEL ALBA RAMIS	ACTIVO ARQUITECTOS
69	19.904	MARTA CUADRADO BERROCAL	ADN COAM
70	12.356	TOMAS HURTADO HELGUERO	PROCOAM
71	15.336	ALEJANDRO TAMAYO PALACIOS	RESET EN ABIERTO
72	19.584	BORJA ANGEL DE LA RIVA GAYARRE	ACTIVO ARQUITECTOS
73	14.190	BELÉN MONEO FEDUCHI	RESET EN ABIERTO
74	7.786	JUAN CARLOS MARCOS HURTADO	PROCOAM
75	14.145	MARIA MERCEDES MAHILLO TORREJON	PUNTO DE ENCUENTRO
76	2.980	RAFAEL BAYLINA RUIZ	RENOVACION OTRA COSA
77	15.900	MARIA DEL CARMEN OÑORO CARRASCAL	ACTIVO ARQUITECTOS
78	4.926	JOSE LUIS LOPEZ DELGADO	ADN COAM
79	14.233	JUAN ANTONIO BUENO BUENO	RESET EN ABIERTO
80	20.784	MARIA DEL MAR NUÑEZ LLOVERES	PROCOAM
81	5.413	IGNACIO SAINZ DE VICUÑA MELGAREJO	ACTIVO ARQUITECTOS
82	20.606	ANTONIO GRACIA GARZA	RESET EN ABIERTO
83	20.205	ENRIQUE PEDRO CABALLERO DE LEON	A4C
84	20.315	DAVID MATA LOPEZ	PROCOAM
85	21.343	JAVIER PABLO CASADO ALVARO	ADN COAM
86	17.044	SANTIAGO APARICIO MARTINEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
87	19.608	LUIS IGNACIO BARRERO PEREZ	RESET EN ABIERTO
88	12.205	JUAN CARLOS VAQUERIZO JIMENEZ	RENOVACION OTRA COSA
89	14.009	JESUS MOLINERA MUÑOZ	PUNTO DE ENCUENTRO
90	10.514	CARMEN ESCUDERO MARCO	PROCOAM
91	4.397	GASPAR BLEIN SANCHEZ DE LEON	ACTIVO ARQUITECTOS
92	10.910	ANGEL BORREGO CUBERO	RESET EN ABIERTO
93	16.236	MIREYA REGUART OYARBIDE	ADN COAM
94	19.618	JOSE JUAN VILA SAN JOSE	RESET EN ABIERTO
95	17.216	BORJA DORADO GARCIA	ACTIVO ARQUITECTOS
96	14.874	FRANCISCO CLEMENTE BURCIO	PROCOAM
97	8.989	IGNACIO LUCINI CARNICERO	RESET EN ABIERTO
98	15.817	LUCAS ROMERO RODRIGUEZ	RENOVACION OTRA COSA
99	6.507	LUIS MANUEL PE-MENTXAKA HERRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
100	11.051	SERGIO ZABALA VIDAL	PROCOAM

A lo largo del año la composición de la Junta de Representantes se ha ido renovando, tras la baja voluntaria de algunos de sus miembros, siendo a fecha 31 de diciembre de 2017, la siguiente:

Nº LISTA	Nº COLEG	NOMBRE Y APELLIDOS	CANDIDATURA
1	9.735	BELÉN HERMIDA RODRIGUEZ	RESET EN ABIERTO
2	14.966	IGNACIO LUENGO ALVAREZ-SANTULLANO	ACTIVO ARQUITECTOS
3	13.060	FERNANDO LANDECHO GONZALEZ-SOTO	PROCOAM
4	8.747	EUGENIO LOZANO GOMEZ	ADN COAM
5	5.002	JUAN CARLOS GARCIA-PERROTE ESCARTIN	RESET EN ABIERTO
6	3.146	IGNACIO BRIEVA BELTRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
7	4.663	BIBIANA JUDITH ULANOSKY LAVINTMAN	PROCOAM
8	3.469	JOAQUIN MARIA GOMEZ PEREZ	RENOVACION OTRA COSA
9	6.861	ALVARO SOTO AGUIRRE	RESET EN ABIERTO
10	10.806	ALMUDENA ESPINOSA CHICOTE	PUNTO DE ENCUENTRO
11	18.453	JUAN CUETO PUERTAS	ACTIVO ARQUITECTOS
12	18.552	DANIEL SANZ CARRASCAL	PROCOAM
13	22.072	JAVIER PRIETO HERRILLO	ADN COAM
14	5.243	MARIA LUISA MARTINEZ VICENTE	RESET EN ABIERTO
15	2.710	FERNANDO ORTIZ RUIZ	ACTIVO ARQUITECTOS
16	8.591	YEDRA GARCIA MORENO	RESET EN ABIERTO
17	19.246	MARIA JESUS SACRISTAN DE MIGUEL	PROCOAM
18	17.777	MARIA DE LA VEGA MENDEZ-NAVIA GARCIA	A4C
19	11.562	MARIA JOSE PICCIO-MARCHETTI PRADO	ACTIVO ARQUITECTOS
20	3.675	CARLOS JUAN BLANCO MONTENEGRO	RENOVACION OTRA COSA
21	6.339	PILAR PEREDA SUQUET	ADN COAM
22	3.705	JOSE MIGUEL COLMENARES PELILLO	RESET EN ABIERTO
23	9.654	JUAN CRISOSTOMO PERIS OHRT	PROCOAM
24	14.383	RUBEN POVEDA COTO	PUNTO DE ENCUENTRO
25	7.488	RAFAEL MUÑOZ FERNANDEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
26	7.882	CARLOS MARTINEZ-ARRARAS CARO	RESET EN ABIERTO
27	19.248	OSCAR BERNEDO ANTOÑANZAS	PROCOAM
28	7.244	TERESA SANCHEZ DE LERIN GARCIA-OVIES	ACTIVO ARQUITECTOS
29	16.275	JULIO DE LA FUENTE MARTINEZ	ADN COAM
30	7.427	JOSE LUIS ESTEBAN PENELAS	RESET EN ABIERTO
31	7.568	MARIA ISABEL ARANGUREN DE MILICUA	RENOVACION OTRA COSA
32	17.379	JESUS JIMENEZ PAZOS	ACTIVO ARQUITECTOS
33	12.329	ANGEL MIGUEL BERMEJO	PROCOAM
34	15.106	MIGUEL SOLANO GALLEGO	RESET EN ABIERTO
35	3.600	LUIS JURADO TELLEZ	PUNTO DE ENCUENTRO
36	4.132	ANTONIO PEREZ RIOS	ACTIVO ARQUITECTOS
37	15.028	CIRO MIGUEL FERNANDEZ MARTIN-FORERO	ADN COAM
38	10.372	FRANCISCO JOSE DOMOUSO DE ALBA	RESET EN ABIERTO
39	20.783	SARA GARCIA MATEO	PROCOAM
40	6.801	ELENA ROMERO SANCHEZ	A4C
41	13.593	ASCENSION GONZALEZ JIMENEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
42	14.221	JERONIMO JUNQUERA GONZALEZ-BUENO	RESET EN ABIERTO
43	20.449	RAQUEL OTERO ORTIZ DE COSCA	RENOVACION OTRA COSA
44	19.655	JUAN MANUEL TRIGO FERNANDEZ	PROCOAM
45	21.344	ANA MARIA TORRALBA TORREMOCHA	ADN COAM
46	19.187	VICTOR JOSE DIEGUEZ MONTES	RESET EN ABIERTO
47	7.164	JOSE MANUEL SANTA CRUZ CHAO	ACTIVO ARQUITECTOS
48	12.604	ALBERTO FEITO MUÑOZ	PROCOAM
49	20.509	ANA CASSO CASTILLO	PUNTO DE ENCUENTRO
50	19.606	PABLO DELGADO RAMIREZ	RESET EN ABIERTO

51	14.000	JAIME ANDRES ORTIZ BELDA	ACTIVO ARQUITECTOS
52	7.635	CARLOS RIPOLL GOMEZ	ADN COAM
53	16.254	JUAN MARIA GALBIS URRECHA	RENOVACION OTRA COSA
54	6.831	ISABEL LEON GARCIA	RESET EN ABIERTO
55	20.788	ANA MONTEAGUDO GARCIA	PROCOAM
56	2.011	ANTONIO RUBINOS FUENTES	ACTIVO ARQUITECTOS
57	15.336	ALEJANDRO TAMAYO PALACIOS	RESET EN ABIERTO
58	10.674	MIGUEL A. ARRAZOLA SORANDO	PROCOAM
59	19.199	RODRIGO ESCOBAR DAPENA	ACTIVO ARQUITECTOS
60	12.668	ANTONIO MANUEL RAMOS-IZQUIERDO ESTEBAN	A4C
61	12.597	FRANÇOISE SCHNEIDER	ADN COAM
62	7.751	PEDRO JESUS HERRERO TORRES	PUNTO DE ENCUENTRO
63	14.190	BELEN MONEO FEDUCHI	RESET EN ABIERTO
64	8.540	MERCEDES BACHILLER LLURDA	ACTIVO ARQUITECTOS
65	8.249	JOSE LUIS PASCUAL DE LA FUENTE	PROCOAM
66	12.205	JUAN CARLOS VAQUERIZO JIMENEZ	RENOVACION OTRA COSA
67	14.233	JUAN ANTONIO BUENO BUENO	RESET EN ABIERTO
68	13.248	ISRAEL ALBA RAMIS	ACTIVO ARQUITECTOS
69	19.904	MARTA CUADRADO BERROCAL	ADN COAM
70	7.786	JUAN CARLOS MARCOS HURTADO	PROCOAM
71	20.606	ANTONIO GRACIA GARZA	RESET EN ABIERTO
72	19.584	BORJA ANGEL DE LA RIVA GAYARRE	ACTIVO ARQUITECTOS
73	19.608	LUIS IGNACIO BARRERO PEREZ	RESET EN ABIERTO
74	20.784	MARIA DEL MAR NUÑEZ LLOVERES	PROCOAM
75	14.145	MARIA MERCEDES MAHILLO TORREJON	PUNTO DE ENCUENTRO
76	15.817	LUCAS ROMERO RODRIGUEZ	RENOVACION OTRA COSA
77	15.900	MARIA DEL CARMEN OÑORO CARRASCAL	ACTIVO ARQUITECTOS
78	4.926	JOSE LUIS LOPEZ DELGADO	ADN COAM
79	10.910	ANGEL BORREGO CUBERO	RESET EN ABIERTO
80	20.315	DAVID MATA LOPEZ	PROCOAM
81	5.413	IGNACIO SAINZ DE VICUÑA MELGAREJO	ACTIVO ARQUITECTOS
82	19.618	JOSE JUAN VILA SAN JOSE	RESET EN ABIERTO
83	21.583	COVADONGA NOBLEJAS PAÑEDA	A4C
84	10.514	CARMEN ESCUDERO MARCO	PROCOAM
85	21.343	JAVIER PABLO CASADO ALVARO	ADN COAM
86	17.044	SANTIAGO APARICIO MARTINEZ	ACTIVO ARQUITECTOS
87	8.989	IGNACIO LUCINI CARNICERO	RESET EN ABIERTO
88	10.531	JAVIER REVILLO PINILLA	RENOVACION OTRA COSA
89	21.030	ARTURO DEL DIEGO RODRÍGUEZ	PUNTO DE ENCUENTRO
90	14.874	FRANCISCO CLEMENTE BURCIO	PROCOAM
91	4.397	GASPAR BLEIN SANCHEZ DE LEON	ACTIVO ARQUITECTOS
92	18.226	MARIA ANTON BARCO	RESET EN ABIERTO
93	16.236	MIREYA REGUART OYARBIDE	ADN COAM
94	7.365	BEATRIZ MATOS CASTAÑO	RESET EN ABIERTO
95	17.216	BORJA DORADO GARCIA	ACTIVO ARQUITECTOS
96	11.051	SERGIO ZABALA VIDAL	PROCOAM
97	20.552	JORGE SOTELO DE SANTIAGO	RESET EN ABIERTO
98	9.590	JOAQUIN CARRASCO PINEDA	RENOVACION OTRA COSA
99	6.507	LUIS MANUEL PE-MENTXAKA HERRAN	ACTIVO ARQUITECTOS
100	18.382	MARIA HIDALGO CEBRIAN	PROCOAM





## COMISIONES Y GRUPOS DE TRABAJO

### Comisiones Estatutarias

El COAM cuenta con diversos órganos colegiales y grupos de trabajo que asesoran y apoyan a la Junta de Gobierno en la toma de decisiones y desarrollan los acuerdos alcanzados por ésta o la Junta de Representantes.

#### Comisión de Administración

La Comisión de Administración aparece regulada en el Artículo 40 de los Estatutos vigentes. Coordina las acciones necesarias para el correcto funcionamiento de los servicios colegiales.

Está integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

**Decano:**  
José María Ezquiaga Domínguez  
**Secretario:**  
Elena Sarabia Castelló  
**Tesorero**  
Norberto Beirak Kohan

DESDE JUNIO DE 2017

**Decano:**  
José María Ezquiaga Domínguez  
**Vicedecano:**  
Carlos F. Lahoz Palacio  
**Secretario:**  
Elena Sarabia Castelló  
**Tesorero**  
Norberto Beirak Kohan

Total reuniones	34
Remuneración por asistencia	150 €

#### Comisión Permanente

Es el órgano de comunicación entre los Representantes y la Junta de Gobierno. Está formada, además de por el Decano y la Secretario, por los Cabezas de los seis grupos con más representación en la Junta de Representantes.

Tras la entrada en vigor de los nuevos estatutos en agosto de 2017, adopta acuerdos, si bien no son vinculantes para la Junta de Gobierno.

Está integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

**Presidente:**  
José María Ezquiaga Domínguez  
**Secretario:**  
Elena Sarabia Castelló  
**Vocales:**  
Juan Ignacio Mera González  
Ignacio Luengo Álvarez-Santullano  
Joaquín María Gómez Pérez  
Fernando Landecho González-Soto  
Almudena Espinosa Chicote  
Javier Alonso Madrid

DESDE JUNIO DE 2017

**Presidente:**  
José María Ezquiaga Domínguez  
**Secretario:**  
Elena Sarabia Castelló  
**Vocales:**  
Belén Hermida Rodríguez  
Ignacio Luengo Álvarez-Santullano  
Fernando Landecho González-Soto  
Eugenio Lozano Gómez  
Joaquín María Gómez Pérez  
Almudena Espinosa Chicote

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

# Comisiones Estatutarias

## Comisión de Control

La Comisión de Control es el órgano colegial que tiene encomendado, por delegación de la Junta de Gobierno, el ejercicio de la función de visado establecida en la legislación. Sus competencias, composición y funcionamiento están desarrolladas reglamentariamente.

Durante el año 2017 ha estado integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

### Presidente:

Isabel Saiz de Arce Amigo

### Secretario Ponente:

Ana Díaz García

### Vocales. Miembros JR:

María Luisa Martínez Vicente  
Ascensión González Jiménez

### Vocales:

Blanca Inés Díez Díez  
Javier Echenagusia Estévez  
Raúl Cañada Álvarez  
Graciela Ovando Vacarezza  
Benito Lauret Aguirregabiria  
M<sup>a</sup> Isabel Hernández Pérez  
Serafín Sardina Vázquez  
Victoria Polo Escriña

DESDE JUNIO DE 2017

### Presidente:

Isabel Saiz de Arce Amigo

### Secretario Ponente:

Ana Díaz García

### Vocales. Miembros JR:

María Luisa Martínez Vicente  
Ascensión González Jiménez

### Vocales:

Julián González González  
Javier Echenagusia Estévez  
José Corripio Abad  
Graciela Ovando Vacarezza  
Pedro Palop Pertejo  
M<sup>a</sup> Isabel Hernández Pérez  
José de Coca Leicher  
Victoria Polo Escriña

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

## Comisión de Deontología Profesional

La Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, es el órgano encargado de la tramitación de las reclamaciones presentadas contra los colegiados por las personas físicas o jurídicas facultadas para ello. Durante el año 2017 esta comisión ha contado con el asesoramiento jurídico del letrado Don Carlos Pagán Barceló perteneciente al ICAM y ha estado integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

### Presidente:

Pablo Bermejo Buendía

### Sala 1. Vocales:

Rodolfo Daniel Bergman Vázquez  
Rubén José García Moreno  
María Jesús Arribas Guillén  
María Victoria Cortés Lahuerta  
Antonio Rodrigo García  
Paloma Huidobro de la Torre

### Sala 2. Vocales:

Orencio Verbo Sánchez  
Laura Bellido García-Seco  
Angel Sánchez Fernández  
Amadeo Feijoo Torres  
Federico Sotomayor Jáuregui  
María Belén López Fernández

DESDE JUNIO DE 2017

### Presidente:

Francisco Pazos García

### Sala 1. Vocales:

Javier García Calatayud  
Rubén José García Moreno  
Marcos Sánchez-Corral Belda  
María Victoria Cortés Lahuerta  
Carmen Ganga Viñuelas  
Paloma Huidobro de la Torre

### Sala 2. Vocales:

Gemma María Lara López  
Laura Bellido García-Seco  
Gemma Ángeles Carmona Redondo  
Amadeo Feijoo Torres  
José Manuel Vidal García-Valcárcel  
María Belén López Fernández

Total reuniones	26
Remuneración por asistencia	150 €

## Comisión de Recursos

La Comisión de Recursos es el órgano colegial encargado de la resolución de los recursos que se interpongan frente a las resoluciones dictadas por la Junta de Gobierno o los Órganos Unipersonales de la misma, así como frente a las resoluciones de la Comisión de Deontología Profesional, de la Comisión de Transparencia y los actos de trámite dictados por los órganos colegiales.

Durante el año 2017 esta Comisión ha contado con el asesoramiento jurídico del letrado Don Jaime C. Hildebrant Gálvez-Cañero y ha estado integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

### Presidente:

Javier Sánchez Izquierdo

### Secretario:

Gonzalo Abella Rodríguez

### Vocales:

Victoria Acosta Vicente  
Enrique Martínez Calvin  
Inmaculada Marones Gómez  
Javier Sánchez Izquierdo  
José María Méndez Morales

DESDE JUNIO DE 2017

### Presidente:

Javier Sánchez Izquierdo

### Secretario:

Juan Barato Gutiérrez

### Vocales:

María Aranzazu Alvarez Zabala  
Victoria Acosta Vicente  
Inmaculada Marones Gómez  
Jesús María García-Valcárcel Muñoz-Repiso  
José María Méndez Morales

Total reuniones	11
Remuneración por asistencia	150 €

## Comisión de Asuntos Económicos

La Comisión de Asuntos Económicos es el órgano del COAM consultivo en materia presupuestaria, presidida por el Tesorero de la Junta de Gobierno y constituida por un representante de cada uno de los seis grupos con más representación de la Junta de Representantes.

Está integrada por:

HASTA MAYO DE 2017

### Presidente:

Norberto Mario Beirak Kohan

### Vocales

Juan Carlos-García Perrote Escartín  
Rafael Muñoz Fernández  
Joaquín María Gómez Pérez  
Juan Crisóstomo Peris Ohrt  
Enrique Prieto Catalán  
Antonio Ramos Izquierdo

DESDE JUNIO DE 2017

### Presidente:

Norberto Mario Beirak Kohan

### Vocales

Juan Carlos-García Perrote Escartín  
Rafael Muñoz Fernández  
Daniel Sanz Carrascal  
Ciro Miguel Fernández Martín-Forero  
Joaquín María Gómez Pérez  
Rubén Poveda Coto

Total reuniones	5
Remuneración por asistencia	150 €

## Comisión de Transparencia

Es un órgano independiente de la Junta de Gobierno y consultivo en materia de conflicto de intereses, provecho personal inmediato o diferido, uso de información privilegiada y trato de favor, respecto de los colegiados y cargos colegiales.

Tiene también por objeto filtrar, concretar y, eventualmente, rechazar las demandas de información que puedan serle formuladas sobre las actuaciones de los órganos de gobierno del COAM, recabar la información que considere precisa y decidir el ámbito de difusión adecuado en cada caso.

Está integrada por:

### Presidente:

Eduardo Moran Robles

### Secretario:

Indalecio Battles Abad

### Vocales:

Patricio Herguido Palomar  
Jose Luis Iglesias Covisa  
Beatriz García Maroto  
Pedro Luis Rovira Rubio

Total reuniones	0
Remuneración por asistencia	150 €

## Corte de Arbitraje

La Corte de Arbitraje del COAM fue constituida mediante Acuerdo de la Junta de Representantes de 27 de mayo de 2003 como instrumento para la resolución de conflictos, en materias directa o indirectamente relacionadas con el ejercicio de la actividad profesional del arquitecto y con independencia de su ámbito territorial.

La Corte de Arbitraje se encuentra reglamentariamente formada por la Junta Rectora y los Árbitros.

Durante el año 2017 ha contado con el asesoramiento jurídico de la letrado Doña Almudena Castaño Sancho y ha estado integrada por:

### Presidente:

Jose María Ezquiaga Domínguez- Decano del COAM

### Vicepresidente:

Ricardo Aroca Hernandez-Ros, en calidad de antiguo Decano del COAM

### Secretario:

Jose Antonio Granero Ramírez, en calidad de antiguo Decano del COAM

### Vocales:

Paloma Sobrini Sagaseta de Ilurdoz, en calidad de antiguo Decano del COAM  
Luis Rodríguez Avial Llardent, en calidad de antiguo Decano del COAM

Total reuniones	0
Remuneración por asistencia	150 €

## Grupos de Trabajo de Expertos (Composición a 31/12/2017)

Los Grupos de Trabajo de Expertos están formados, como mínimo, por un miembro de la Junta de Gobierno que actúa como presidente y un vocal de cada uno de los Grupos de Representantes, designado por los Cabezales de los mismos.

Son creados a instancia de la Junta de Gobierno para recibir asesoramiento en asuntos de interés colegial.

Tras la entrada en vigor de los nuevos estatutos en agosto de 2017, las Comisiones Asesoras se constituyen mediante acuerdo de Junta de Gobierno a instancias de su Vicedecano, y están presididas por él o por el representante en quien delegue.

### Seguros

El Grupo de trabajo de Expertos de Seguros está constituido para el análisis de las pólizas suscritas por el COAM y las ofertas recibidas para su renovación.

#### Presidente:

Marina Siles Arnal

#### Vocales:

Jose Miguel Colmenares Pelillo

Ignacio Brieva Beltran

Ángel Miguel Bermejo

Pilar Pereda Suquet

Joaquín M<sup>a</sup> Gómez Pérez

Berta Abad Tapias

Francisco Moreno Sánchez-Cañete

Total reuniones mantenidas	3
Presupuesto del grupo	4.800 €

### BIM

El Grupo de trabajo de Expertos BIM tiene el objetivo de definir la estrategia a seguir desde el COAM relativa a la herramienta BIM.

#### Presidente:

Elena Sarabia Castelló

#### Vocales:

Pablo Delgado Ramírez

Rodrigo Escobar Dapena

Tomás Hurtado Helguero

Javier Prieto Horrillo

Enrique Manzano Martínez

Arturo del Diego Rodrigo

Covadonga Noblejas Pañeda

Total reuniones mantenidas	0
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Visado / Pre-licencias

El objetivo del Grupo de Trabajo de Visado / Pre-licencias es alcanzar un visado de calidad y generar un documento avanzado que pueda servir a las entidades locales como instrumento de control previo a la concesión de la licencia.

#### Presidente:

Elena Sarabia Castelló

#### Vocales:

Miguel Solano Gallego

Jaime Ortiz Belda

Sara García Mateo

Eugenio Lozano Gómez

Joaquín M<sup>a</sup> Gómez Pérez

Pedro Jesús Herrero Torres

Jose Alberto García Gutiérrez

Total reuniones mantenidas	0
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Precios y Costes de Visado

El objetivo del Grupo de Trabajo de Expertos de Costes y Precios de Visado es analizar los precios del visado.

#### Presidente:

Isabel Sáiz de Arce Amigo

#### Vocales:

Isabel León García

Ascensión González Jiménez

Alberto Feito Muñoz

Jose Luis López Delgado

Carlos Blanco Montenegro

Luis Jurado Tellez

Jose Alberto García Gutiérrez

Total reuniones mantenidas	8
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Jurados y Dictámenes

El Grupo de Trabajo de Expertos analiza los miembros de los jurados de los concursos gestionados por la OCAM o licitaciones externas en las que se requiera la presencia de representantes del COAM.

#### Presidentes:

Mercedes Díez Menéndez

Izaskun Chinchilla Moreno

#### Vocales:

Juan Antonio Bueno Bueno

Ignacio Brieva Beltran

Bibiana Ulanosky Lavintman

Julio de la Fuente Martínez

Juan Galbis Urrecha

Pilar Martínez-Cañavate Burgos

Elena Romero Sánchez

Total reuniones mantenidas	0
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Seguimiento, Desarrollo y Cumplimiento de Acuerdos de Junta de Representantes

El objetivo de este Grupo de Trabajo de Expertos es analizar el estado de tramitación de los Acuerdos adoptados en las sesiones de Junta de Representantes.

#### Presidente:

Elena Sarabia Castelló

#### Vocales:

Jerónimo Junquera González-Bueno

Antonio Pérez Ríos

Bibiana Ulanosky Lavintman

Pilar Pereda Suquet

Raquel Otero Ortiz de Cosca

Rubén Poveda Coto

Vega Méndez-Navia García

Total reuniones mantenidas	5
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Arquitecto de Finca Urbana

El objetivo del Grupo de Trabajo de Finca Urbana es la creación de la figura del "Arquitecto de Finca Urbana", que conozca el estado del edificio y aconseje sobre su conservación.

#### Presidentes:

Norberto Beirak Kohan

Marina Siles Arnal

#### Vocales:

Victor Diéguez Montes

Antonio Pérez Ríos

Juan Peris Ohrt

Mireya Reguart Oyarbide

Luis Jurado Téllez

Vega Méndez-Navia García

Jose Manuel Santa Cruz Chao

M<sup>a</sup> José Huerta Álvarez.

José Antonio Pellicer Da Rosa

Total reuniones mantenidas	6
Presupuesto del grupo	4.800 €

### Cooperativa de Consumo

En la sesión de Junta de Gobierno celebrada el 18 de diciembre, se adopta Acuerdo de creación del Grupo de Trabajo de Expertos con el objeto de analizar y valorar la posibilidad de crear una cooperativa de consumo para arquitectos madrileños, según Acuerdo adoptado en la sesión de Junta de Representantes Ordinaria celebrada el 30 de octubre.

Este Grupo Trabajo de Expertos comenzará a funcionar a partir del año 2018.

#### Presidente:

Patricia Fernández Häring

#### Coordinadora:

Lucía Bentué Gómez

Total reuniones mantenidas	0
Presupuesto del grupo	4.800 €

## Comisiones Asesoras

### De Administración Local

En la sesión de Junta de Gobierno celebrada el 30 de octubre de 2017, se adopta Acuerdo de creación de una Comisión Asesora de Administración Local, formada por un representante de cada uno de los Grupos de la Junta de Representantes.

#### Presidente:

Isabel Saiz de Arce, por delegación del Sr. Vicedecano

Esta Comisión comenzará a funcionar a partir del año 2018.

### De Estudio de Sistema Telemático

En la sesión de Junta de Gobierno celebrada el 30 de octubre de 2017, se adopta Acuerdo de creación de una Comisión Asesora de Estudio del Sistema del Voto Telemático con el fin de reforzar las garantías del mismo. Igualmente, será formada por un representante de cada uno de los Grupos de la Junta de Representantes.

#### Presidente:

Elena Sarabia Castelló, por delegación del Sr. Vicedecano

Esta Comisión comenzará a funcionar a partir del año 2018.

## Grupos de Trabajo Abiertos

Estos Grupos de Trabajo están formados por uno o varios miembros de la Junta de Gobierno, quienes lo presiden, y todos los colegiados que estén interesados en formar parte del mismo.

Se conforman con la finalidad de fomentar la participación de los mismos y ofrecer la oportunidad de compartir conocimiento y aprender debatiendo con los compañeros, sobre los asuntos de interés común.

### Infancia y Juventud

#### Presidentes:

Patricia Fernández Häring  
Izaskun Chinchilla Moreno

#### Vocales:

Álvaro De Torres Mc.Croy  
Pedro Jesús Villahermosa Moraleda  
Félix Bendito Muñoz De Cuerva  
Carolina Del Peso Cobeña  
Maria Torres Alonso  
Elena M<sup>a</sup> Arenas Moure  
Raquel López-Sebastián Miro  
Belén Sanz Montoya  
Juan Martin-Blas Garrido  
Tomas Llorente Aguado  
Victoria Ángeles Viedma Peláez  
Antonio Bravo Rincón  
Natalia Dominguez Santana  
Guadalupe Cantarero Garcia  
Fernando Calvo Soler  
Mireia Martinez Muñoz  
Maria Alejandra Farina Cuevas  
Maria Jesús Carnero López  
Álvaro Francisco Garcia López  
Maria Mestre Garcia  
Cristina Rocher Fernández  
Marta Maria Mínguez Rodríguez  
Javier Del Amo Ruiz  
Maria Carla Viejo Casas  
Mónica Martínez Maroto  
Ángela Santabaya González  
Pilar Muñoz Martínez  
Virginia Campos García  
Julia María Fernández Galisteo

### Patrimonio

#### Presidente:

Mercedes Díez Menéndez

#### Vocales:

Jaime Tarruell Vazquez  
Jose Manuel Gallego Gamoneda  
Antonio Lopera Arazola  
Luis Joaquín Aguilar Romanos  
Santiago Fajardo Cabeza  
Carlos Gomez Agusti  
Manuel María Garcia Tages  
Jose Felix Fernández Fernández  
Teresa Sanchez De Lerin Garcia-Ovies  
Manuel Fonseca Gallego  
Agustín Mateo Ortega

Esperanza Gallego Conde  
Manuel Alberto Arias Horas  
Juan Carlos Galiana Dueñas  
Juan Crisóstomo Peris Ohrt  
Begoña Taboada Corral  
Rosa Bellido Pla  
Maria Dolores Muñoz Herrera  
Fernando Landecho González-Soto  
Javier María Fernández-Rico González-Diez  
Maria Isabel Sardón De Taboada  
Luis Renedo Hernández  
Concepción Bibian Diaz  
Alicia M. Garcia Valle  
Covadonga Rios Diaz  
Amparo Teresa De Santisteban López  
Francisco Javier Arjona Almodovar  
Celia Méndez Rebolal  
Susana Beato Ruiperez  
Maria Jesús Sacristán De Miguel  
Maria Jesús Carnero López  
Iñaki Xabier Saez Moral  
Juan Manuel Trigo Fernández  
Orencio Verbo Sanchez  
Lluvia Martinez Delgado  
Carmen Larrea Hernández-Tejero  
Maria Fe Soria Fernández  
Iván Jesús Castro Martin  
Alberto Reques Del Rio

### Accesibilidad Universal y Diseño para todos

#### Presidente:

Patricia Fernández Häring

#### Vocales:

Andrés Oñoro Diaz  
Mariano Calle Cebrecos  
Juan Manuel Alarcón Garcia  
Jose Manuel Gallego Gamoneda  
Antonio Perez Rios  
Gaspar Blein Sanchez De Leon  
Maria Luisa Martinez Vicente  
Felipe Delgado Laguna  
Javier Aldecoa Martinez-Conde  
Alberto Fernández-Pacheco Pascual  
Fernando Garcia-Ochoa Montes  
Javier Valdes Fernández De Alarcon  
Rosa Bellido Pla  
Maria Rosario Fernández Moraga  
Raquel Lopez-Sebastian Miro  
Belén Sanz Montoya  
Isabel Vicente Puentes

Belén Rodríguez Gomez  
Raquel Garcia Campillo  
Andrea Miguez Soriano  
Jorge Palomero Ferrer  
Delfin Jiménez Martin  
Victoria Angeles Viedma Pelaez  
Francisco Javier Arjona Almodovar  
Gabriel Montilla Membrillo  
Maria Jesús Sacristán De Miguel  
Oscar Bernedo Antoñanzas  
Raquel Jiménez Cabre  
Miguel Diaz Rodríguez  
Maria Cristina Arboiro Pinel  
Julián Rodríguez Henche  
Óscar Redondo Rivera  
Berta Brusilovsky Filer  
Carlos Rodriguez Mahou  
Francisco José Ruiz Díaz  
Álvaro Cervera Escario  
Ignacio Lucini Carnicero  
Alejandro Maure Arenas  
Javier Bogdan Michovich Michel  
Rosa Maria Fraga Escudero  
Patricia De Elena Santos

### Rehabilitación

#### Presidente:

Marina Siles Arnal

#### Vocales:

Miguel Ángel Esteve Campillo  
Jaime Tarruell Vázquez  
Alfredo Villanueva Paredes  
Santiago Rodríguez-Gimeno Martinez  
Luis Gerardo Ruiz Palomeque  
Lorenzo Redondo Garcia  
Bibiana Judith Ulanosky Lavintman  
Maria Del Carmen Castañón Cristobal  
Maria Luisa Martinez Vicente  
Felipe Delgado Laguna  
Alberto Freire Rodríguez  
Pilar Pereda Suquet  
Aurelio Antonio Perez Álvarez  
Jose Félix Fernández Fernández  
Jose Luis Vazquez Montalvo  
Roberto Bosqued Garcia  
Agustín Hernández Aja  
Manuel Fonseca Gallego  
Jesús Jusdado Garcia  
Santiago Padín Bestilleiro  
Andrés Gines Palmer  
Eduardo Achaerandio Deza

Juan Carlos Galiana Dueñas  
Francisco Ruben Picado Fernández  
Joaquín Carrasco Pineda  
Juan Crisóstomo Peris Ohrt  
Luis Jesús Panea Dominguez  
Matilde Peralta Del Amo  
Laura Fernández Castilla  
Maria Dolores Muñoz Herrera  
Francisco Diaz Rodríguez  
Antonio Gomez Gutiérrez  
Isabel González Garcia  
Maria Antonia Ferreira Romero  
Gloria Maria Gomez Muñoz  
Raquel Lopez-Sebastian Miro  
Maria Dolores Huerta Carrascosa  
Maria Isabel Sardon De Taboada  
Belén Rodríguez Gomez  
Ana Blasco Engelman  
Daniel Álvarez Morcillo  
Victoria Ángeles Viedma Pelaez  
Alejandro Tamayo Palacios  
Celia Puentes Romero  
Maria Jose Gutierrez Alonso  
Maria De Los Angeles Del Pozo León  
Amparo Teresa De Santisteban López  
Francisco Javier Arjona Almodovar  
Assia Milanova Ivanova  
Cristina Gallego Gamazo  
Paula Tolmo Estela  
Iván Rodríguez Suarez  
Diana González Diaz  
Victor Jose Diéguez Montes  
Rodrigo Escobar Dapena  
Mario Jose Fernández Cadenas  
Maria Jesús Sacristán De Miguel  
Juan Manuel Trigo Fernández  
Angela De Sisternes Garcia  
Maria Cristina Arboiro Pinel  
Iván Jesús Castro Martin  
Erika Raquel Ramos Fagundez  
Alberto Reques Del Rio  
Sara Garcia Mateo  
Marcos Enrique López Barrera  
Rosa Maria Fraga Escudero  
Gonzalo Celestino Menéndez Anllo

### Mediación

#### Presidente:

Marina Siles Arnal

#### Vocales:

Maria Luisa Martinez Vicente  
Jose Ignacio Cortes Breton  
Alberto Freire Rodríguez  
Pilar Pereda Suquet  
Maria Alarilla Sanchez Vara  
Jose Manuel Santa Cruz Chao  
Pedro Monton Utrilla  
Esperanza Gallego Conde  
Antonio Parra Agopian  
Lourdes Serrano Cadahia  
Eduardo Achaerandio Deza  
Amparo Moreno Muñoz  
Juan Carlos Galiana Dueñas  
Luis Gonzalez Echeverria  
Joaquín Carrasco Pineda  
Rafael Fernandez Platero  
Diego A. Boluda Sevillano  
Maria Pilar Martinez-Cañavate Burgos  
Maria Rosario Fernández Moraga  
Juan Carlos Luna Bodas  
Fernando Landecho González-Soto  
Rosario Cegarra Polo  
Ana Justina Claveria Gil  
Maria De Los Angeles Del Pozo León  
David Pecharroman Diaz  
Jose Manuel Sanchez Broto  
Maria Jesús Carnero López  
Ana Casso Castillo  
Maria Garcés Esteban  
Maria Del Mar Núñez Lloveres  
Beatriz Sicilia Maña  
Inés Argüeso Chamorro  
Jaime Breton Lesmes  
Luis Calvo Hurtado  
Maria Elena Saiz Báscones  
Maria Jesús Landazuri Soret  
Gonzalo Riveiro Pita  
Francisco Javier Sierra Zabala

## Grupos de Trabajo Abiertos

### Internacional

**Presidente:**

Mercedes Díez Menéndez

**Vocales:**

Jose Ignacio Chico Crespo  
Gonzalo Castiñeira Etcheverria  
Sandra Babsky Nadel  
Santiago Padin Bestilleiro  
Juan Crisóstomo Peris Ohrt  
Álvaro De Luna Abella  
Almudena Espinosa Chicote  
Fernando Vivanco Antolin  
Antonio Sancho Hernandez  
Juan Ramirez Sanz  
Jose Manuel Pascual Peña  
Maria Isabel Sardón De Taboada  
Alberto David Fernández Gonzalez  
Maria Paz Jiménez Arranz  
Juan Luzarraga Álvarez-Miranda  
Fernando Boga González  
Javier Jose Armbruster  
Maria Jose Gutiérrez Alonso  
Diego Gracia Garcia-Miguel  
Jesús Calero Camueso  
Assia Milanova Ivanova  
Pablo Perlado Recacha  
Beatriz Alonso Perez  
Jorge Sotelo De Santiago  
Belen Olaya Garcia  
Pablo Olalquiaga Bescos  
Enrique Ibañez González  
Pavel Vasilevich

### Arquitectas

**Presidentas:**

Elena Sarabia Castelló  
Patricia Fernández Häring  
Izaskun Chinchilla Moreno

**Vocales:**

Bibiana Judith Ulanosky Lavintman  
Maria Luisa Martínez Vicente  
Isabel León García  
Ariadna Cantis Silberstein  
Marina Ojeda Jiménez  
Inés Leal Maldonado  
Elena Rodríguez-Manzaneque García-Alcañiz  
María del Mar Sánchez Llorens  
Belén Sanz Montoya  
Marta Torres Torres  
Graziella Trovato

Elena Orte Largo  
Paula Martínez Vial  
Arantza Ozaeta Cortazar  
María Jesús Carnero López  
Cristina García-Rosales González-Fierro  
Zaola Mayor Rueda  
Isabel Sáiz de Arce Amigo  
Marcia Soto Téllez  
Carolina Fernández Catalán  
Ana Lobo García  
Nuria González Peña  
María Alejandra Huertas Tafur

### Arquitectos por Cuenta Ajena

**Presidente:**

Norberto Beirak kohan

**Vocales:**

Francisco Martin-Crespo Cabildo  
José Luis Pascual de la Fuente  
Rafael Martín Andrés  
José Manuel Fernández Rollon  
María del Carmen Oñoro Carrascal  
Antonio Francisco Cantero Vinuesa  
Francisco Gil Poyatos  
Sara García Mateo  
Gonzalo Castiñeira Etcheverria  
Mateo Hernanz Ruiz-Jiménez  
Cristina Jiménez Pulido

### Arquitectos Municipales

**Presidente:**

Isabel Sáiz de Arce Amigo

**Vocales:**

Jose Ignacio Chico Crespo  
Edmundo Hernando Morón  
Maria Luisa Martínez Vicente  
José Manuel Santa Cruz Chao  
Luis José de Castro Caturla  
Rafael Martín Andrés  
Eugenio Lozano Gómez  
Luis Javier González González  
María Ángeles Ayala Muñoz  
Jaime Andrés Ortiz Belda  
Héctor Barriga Mozo  
Alejandro Tamayo Palacios  
Isabel Rodríguez Ferrero  
Jesús Fernández Fernández

### Música

**Presidente:**

Patricia Fernández Häring

**Vocales:**

Andrés Perea Ortega  
Juan Ignacio Mera González  
Susana Moreno Soriano  
Julia Pomar Pérez  
José Antonio Blasco Abad  
Juan Alberto García de Cubas  
Carlos-Gustavo Soutar y García  
José María Cobian Mateos  
María Victoria Sánchez Alejo  
Francisco José Domouso de Alba  
José Alberto García Gutiérrez

### Cine

**Presidente:**

Patricia Fernández Häring

**Vocales:**

Julia Pomar Pérez  
Iñigo Casero Portugal  
Ángel Borrego Cubero  
Elisa Durán Pérez  
Silvia Rodríguez-Bermejo Martínez  
Luis Barrero Pérez  
Jose Manuel Calvo García  
Antonio Vélez Catrain  
María Alejandra Huertas Tafur

### Artesanos

**Presidente:**

Patricia Fernández Häring

**Vocales:**

Juan Manuel Alarcón García  
Emilio Delso García  
Sandra Babsky Nadel  
M<sup>ª</sup> Magdalena Vélez Salinas  
Juan Manuel Mendiguchia García  
Carlos Fernández Hoyos  
Almudena Díez Sobrino  
Cristina Martín Más  
Mónica Cano Rivas  
María Luisa Lázaro García  
María Navascués Abada  
Mauro Castro Durá  
Manuel Carrasco Sánchez  
Fernando Checa Manrique de Lara

M<sup>ª</sup> Luisa de Miguel González  
Irene Iglesias Román  
Irene Quesada Cerezo  
Rocío Martín Olarte  
Sandra Pampin Fernández  
Juan Berenguer Peñalva  
Marta Fernández de Lugo  
Alicia Gomis Pérez  
Marta Hernández del Teso

### Voluntariado

**Presidente:**

Patricia Fernández Häring

**Vocales:**

María del Carmen Castañón Cristóbal  
Antonio Huestamendia Jiménez  
Beatriz Guijarro Regalado  
Almudena Espinosa Chicote  
Javier Bogdan Michovich Michel  
Lucía Gómez-Martinho Palacio  
Jesús Alberto Benitez Fornell  
Almudena Navas Pinar

### Los Arquitectos ante el cambio climático

**Presidente:**

Cesar Ruíz-Larrea Cangas  
Isabel León García

**Vocales:**

Pedro Iglesias Picazo  
Miguel Ángel Amaya Flores  
Enrique Sanz Neira  
Javier Michovich Michel  
Jesús Calero Camueso  
Pablo Villarejo Fernández  
Jesús Fernández Fernández  
Salvora Feliz Ricoy  
Esther Rodríguez Ramos  
Agustín Hernández Ajá  
Ricardo Higuera de Cárdenas  
Ana Lobo García  
Erika Raquel Ramos Fagúndez  
Anahi Asenjo Romera

### Trabajadores Autónomos

**Presidente:**

Patricia Fernández Häring

**Vocales:**

Felipe Delgado Laguna  
Ángel Díaz Caro  
Eduardo Pascau Noguero  
Luis González Alfonso  
Alberto Feito Muñoz  
Antonio Lambea Escalada  
Gonzalo C. Méndez Anllo  
Óscar Bernedo Antoñanzas  
Iñaki Xabier Sáez Moral  
Diego Penche Pérez

### Smart Cities

En la sesión de Junta de Gobierno celebrada el 13 de noviembre de 2017, se adopta Acuerdo de creación del Grupo de Trabajo Abierto de Smart Cities. El plazo para la presentación de solicitudes para la participación en este Grupo finalizó el 21 de diciembre de 2017 y comenzará a funcionar a partir del año 2018.

**Presidentes:**

Carlos Lahoz Palacio  
Patricia Fernández Häring



## CONVENIOS 2017

Durante el año 2017, el COAM suscribió multitud de convenios de colaboración con diversas Instituciones, Fundaciones, Asociaciones o entidades privadas en beneficio de sus colegiados. De entre todos ellos destacan:



### 11/01/2017 - **Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio (CAM)**

Organización e impartición de cursos prácticos de la herramienta SIT

### 20/01/2017 - **Ayuntamiento de Madrid**

Protocolo General de Actuación entre el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid



### 26/01/2017 - **Universidad Francisco de Vitoria (UFV Madrid)**

Mejora de los servicios a estudiantes y colegiados fomentando la promoción, salvaguarda y difusión de la Arquitectura, el Urbanismo y las disciplinas afines.

### 14/02/2017 - **Club de Golf de Arquitectos de Madrid**

Convenio Marco de colaboración



### 28/02/2017 - **Colegio de Oficial de Decoradores y Diseñadores de Interior de Madrid (CODDIM)**

Colaboración relativa a la Galería de Materiales

### 07/03/2017 - **Intervento**

Realización de programa de prácticas formativas en materia de Montaje y diseño de exposiciones



07/03/2017 - **FRADE Arquitectos**  
Realización de programa de prácticas formativas en materia de museografía

13/03/2017 - **CIFMERS Global**  
Apoyo en la promoción y difusión de la figura de Facility Management

14/03/2017 - **BREEAM ES**  
Realización de Jornadas, Talleres, Conferencias relacionadas con la sostenibilidad

### 16/03/2017 - **Asociación Internacional de Mediación**

Colaboración para la actuación que se dio en la 76ª Feria del Libro de Madrid

### 17/03/2017 - **Fundación síndrome de down de Madrid**

Colaboración en el desarrollo de actividades dirigidas a la promoción de las personas con discapacidad intelectual

### 21/03/2017 - **Batimat**

Colaboración en la difusión de la Galería de Materiales

### 22/03/2017 - **Grohe**

Convenio de colaboración de acciones informativas y formativas sobre productos y soluciones innovadoras de Grohe

### 27/03/2017 - **Instituto Superior de Comunicación y Eventos**

Fomento de prácticas formativas en el COAM por parte de los estudiantes de ISCE

### 27/03/2017 - **Fundación Juan March**

Realización de programa de prácticas formativas en materia de Montaje y diseño de exposiciones

### Marzo 2017 - **Ravensbourne**

Memorando para planificar y ejecutar proyectos que puedan contribuir al conocimiento de la arquitectura, promoviendo iniciativas y actividades dentro de sus respectivas competencias

### 28/03/2017 - **Universidad Politécnica de Madrid**

Promoción y difusión del Máster Título Propio de la UPM Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática

### 28/03/2017 - **Somos Malasaña. Kideoo Malakids**

Colaboración para la realización de diversos eventos dirigidos al público infantil en el marco de la XIV Semana de la Arquitectura

### 03/04/2017 - **Agencia pública para la gestión de la casa natal de Pablo Ruiz Picasso**

Realización de programa de prácticas formativas en materia de arte y el ámbito cultural y museístico

### 24/04/2017 - **Ayuntamiento de Madrid**

Promoción del Patrimonio Arquitectónico de Madrid

### 31/05/2017 - **Ayuntamiento de Madrid**

Celebración del concurso de proyectos para la remodelación de 11 plazas como estrategia de regeneración urbana en la periferia de Madrid.

### 5/06/2017 - **Fundación Laboral de la Construcción**

Convenio marco de colaboración con el fin del fomento de la formación profesional y organización de actividades, en especial en lo referente a la Galería de Materiales

### 6/06/2017 - **Colegio de Abogados de Madrid (ICAM)**

Impulso, fomento y desarrollo de métodos de resolución de conflictos alternativos a la vía judicial y en especial la mediación

### 12/06/2017 - **Universidad Camilo José Cela**

Colaboración en la promoción y difusión del Máster MUTE para el curso

### 20/06/2017 - **GrupoTecma Red, SL**

Colaboración en la gestión del III Congreso Edificios Inteligentes

### 22/06/2017 - **Radio Madrid Cadena Ser**

Acuerdo Marco para la colaboración para la difusión y promoción de varios proyectos del COAM

### 05/07/2017 - **COA deJaén**

Acuerdo de Colaboración relativo a actividades de la Galería de Materiales

### 11/07/2017 - **GVAM guías interactivas S.L.**

Realización de programa de prácticas formativas en materia de guiado interactivo en museos

### 12/07/07 - **CREARQ (Asociación Consejo de Representantes de Estudiantes de Arquitectura)**

Para la colaboración entre las entidades y fomentación de colegiación de los estudiantes

### 11/09/2017 - **Madrid Destino**

Patrocinio de la XIV edición de la Semana de la Arquitectura

### 13/09/2017 - **Universidad Camilo José Cela**

Colaboración entre las instituciones para facilitar la colegiación y prestación de servicios de apoyo a recién titulados

### 29/09/2017 - **Hispania Nostra**

Colaboración para la difusión de la Arquitectura con artículos relacionados con la protección del Patrimonio Cultural.

### 29/09/2017 - **ST Sociedad de Tasación**

Colaboración entre las instituciones para la difusión y promoción en materia de Tasaciones inmobiliarias

### 2/10/2017 - **Madrid Destino**

Colaboración para la producción del espacio del COAM en el programa "La Corrala"

### 16/10/2017 - **Universidad Europea de Madrid**

Anexo para el desarrollo de la Aplicación sobre materiales de construcción

### 20/11/2017 - **Fundación General UPM**

Colaboración en la promoción y difusión del Curso de Especialización de Postgrado de Arquitectura, Moda y Diseño

### 07/11/2017 - **Universidad Nebrija**

Adenda de prórroga del convenio firmado entre la Universidad Nebrija y el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid el 7 de noviembre de 2016

### 19/12/2017 - **ICHAB (Universidad Politécnica de Madrid)**

Para promoción y difusión del Título Propio de Experto en Cooperación para el desarrollo de asentamientos humanos precarios. Instrumentos de habitabilidad básica

### 12/12/2017 - **Gerencia Municipal de Urbanismo de Móstoles**

Colaboración de la convocatoria del concurso de ideas para el diseño y la ordenación de los ámbitos de ordenación singular AOS-8 AOS-9

### 30/12/2017 - **Ayuntamiento de Madrid. Cultura y deportes**

**9 concursos de ideas en Madrid**  
Promover la celebración de varios concursos de ideas con intervención de jurado destinado a la realización de hasta nueve proyectos de obra nueva de infraestructuras culturales en la ciudad de Madrid

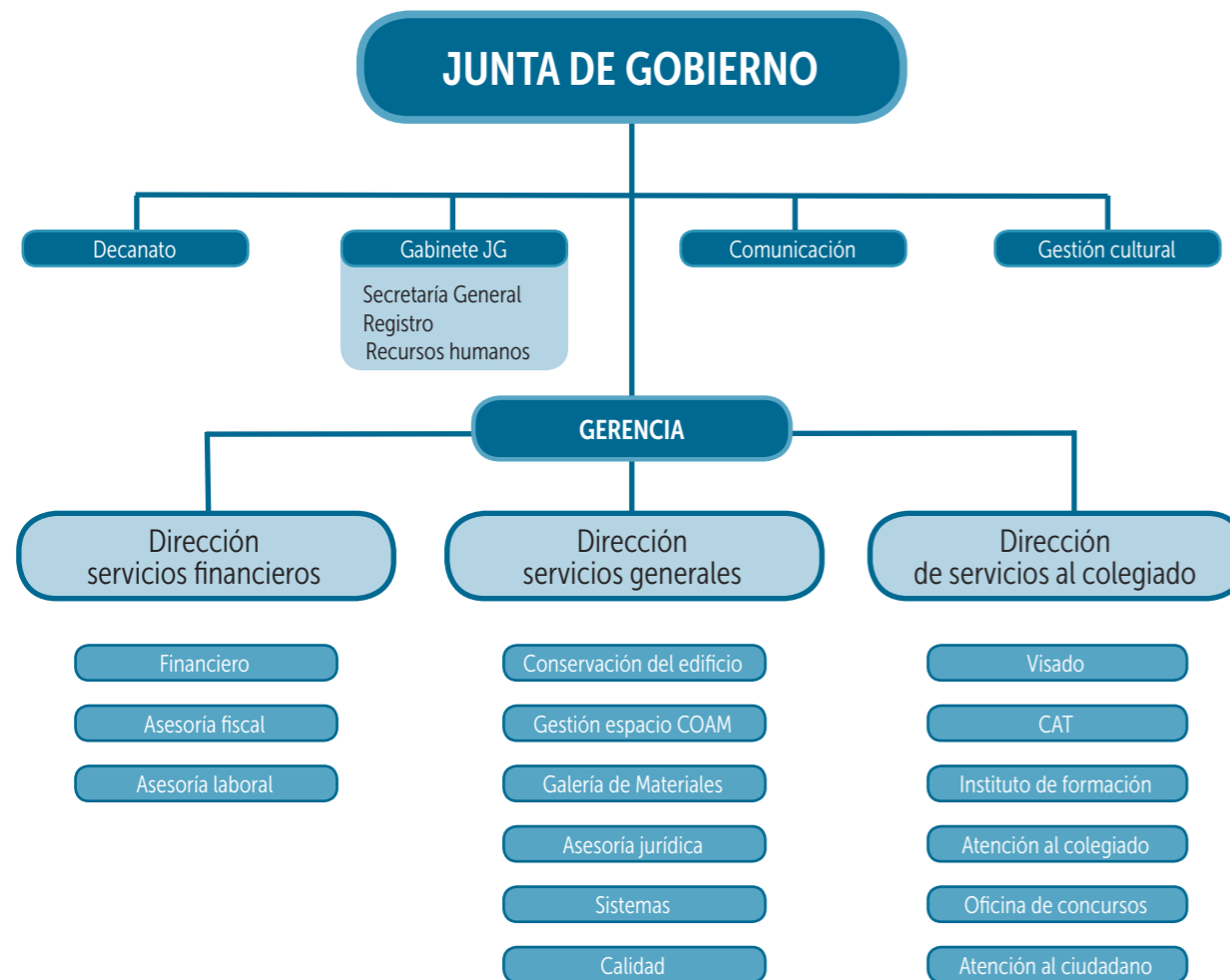
### Diciembre 2017 - **Memorando de entendimiento. ACSA**

Colaboración para la organización del Congreso internacional de ACSA 2018

## Área de Secretaría General y Registro

Responsable: Luis Carrera Pérez de Juan

### Organigrama COAM



El Departamento de Registro y Secretaría General, trabaja bajo la dependencia directa de la Secretario de la Junta de Gobierno debido a las funciones específicas estatutarias del órgano Unipersonal.

Entre sus funciones se encuentran:

- Custodiar los actos, acuerdos y contenido de los Registros del COAM.
- Llevar el Registro de colegiados y de arquitectos pertenecientes a otros Colegios Oficiales que lleven a cabo actuaciones profesionales en el ámbito territorial del COAM.
- Recibir y tramitar todas las solicitudes y comunicados oficiales que se reciban en el COAM.
- Gestionar los sorteos para miembros de las comisiones de Recursos, Control y Deontología; todo ello en lo concerniente a vencimientos y plazos, distribución y control del censo, etc.
- Gestionar la selección de colegiados a los que correspondió la insignia de 25, 50 y más de 60 años de colegiación.
- Dar la necesaria cobertura a las Juntas de Representantes en cuanto a censo, control de firma, colegiados asistentes, recuentos de votos etc.

El consiguiente movimiento documental ha sido:

Registro de entrada	3.972	documentos diligenciados
Registro de salida	9.716	documentos diligenciados
Certificaciones	5.046	tramitados
Certificados de colegiación	4.656	tramitados
Certificados de Sociedades	390	tramitados
Altas colegiados	645	tramitadas
Bajas colegiados	284	tramitadas
Levantamientos de suspensiones	126	tramitadas
Colegiados fallecidos	34	tramitados
Precolegiados	44	tramitados
Altas sociedades	19	tramitados
Bajas sociedades	15	tramitadas
Altas arquitectos con Titulaciones extranjeras	12	tramitados
Reincorporaciones	181	tramitadas
Cambios de situación a modalidad Jubilado	64	tramitadas
Confección carnets	745	expedidos
Bonificación DESEMPLEADOS tramitados en Jta. Gob.	273	tramitadas
Anulación DESEMPLEADOS tramitados en Jta. Gob.	13	tramitadas
Aportación de Residente en el Extranjero	40	tramitadas

## Recursos Humanos

Responsable: Pilar Piqueras Luján

El Departamento de Recursos Humanos, trabaja bajo la dependencia directa de la Secretario de la Junta de Gobierno debido a sus funciones específicas estatutarias como Jefe de Personal del COAM, gestionando, optimizando y aportando valor, a todos los asuntos que afectan al personal del Colegio y su Fundación. Para ello, cuenta con el asesoramiento y apoyo de tres entidades externas que coordinan y participan, activa y diariamente, en la gestión de los recursos:

APSECONSULTANT, S.A., cuyo asesoramiento se centra en normativa laboral, cambios legislativos y confección de nóminas y seguros sociales.

CECA MAGÁN ABOGADOS, bufete especializado en materia laboral que tiene encomendado, entre otros, el asesoramiento jurídico en materia laboral de forma más específica y personal, así como el asesoramiento de carácter preventivo que aporte valor añadido a la Institución.

FRATERNIDAD es la Mutua Colaboradora de la Seguridad Social que colabora en la gestión de las contingencias profesionales (accidentes de trabajo y enfermedades profesionales del personal a su servicio), sin ánimo de lucro, con sujeción a la normativa vigente y con la responsabilidad mancomunada de sus miembros.

A su vez, actúa también como Servicio de Prevención con el fin de garantizar la adecuada protección de la seguridad y salud de los trabajadores, mediante la aplicación de las oportunas medidas y el desarrollo de las actividades necesarias para la prevención de los riesgos derivados del trabajo, contribuyendo a la disminución de los accidentes y de las enfermedades profesionales entre los trabajadores de la Institución.

El 12 de junio de 2017 la Comisión de Administración adopta el Acuerdo de nombrar Responsable de Recursos Humanos a D<sup>a</sup>. Pilar Piqueras Luján, fruto de una promoción interna del puesto de Responsable de RRHH y debido al cese del anterior Responsable, D. Luis Martínez Mellado.

El objetivo del departamento de RRHH, es continuar trabajando en la profesionalización de las relaciones laborales y optimizar y rentabilizar nuestros recursos para convertirlos en el activo más importante del COAM.

Bajo esta premisa, el 4 de julio de 2017 se incorpora al departamento, Vanessa Pérez, especialista en Relaciones Laborales, con una amplia experiencia en este campo y quien después de unos cuantos pero intensos meses se ha adaptado al puesto e integrado en la Institución, aportando conocimiento, experiencia y valor añadido.

A partir de este momento, se retoma por este departamento la interlocución con el Comité de Empresa por encargo de la Comisión de Administración, junto con la Gerencia y la Asesoría Jurídica a través de un diálogo fluido, que garantiza la mejora de las condiciones de la totalidad de la plantilla, velando siempre por el bienestar de los empleados.

En esta línea, se ha extendido la opción de los préstamos/anticipos tal y como se concebía para los empleados afectados por los Acuerdos del 87 a la totalidad de la plantilla, beneficiándose de ello de manera incuestionable y equitativa todos los empleados. Se ha implantado, además, procedimientos para excesos y control de la jornada y por último se ha ampliado el plazo de solicitud de la ayuda a estudios.

El Plan de Formación 2017, ha sido completado de forma satisfactoria por todos aquellos empleados que tanto por iniciativa individual como a propuesta de los diferentes Responsables de Departamento, han considerado necesario beneficiarse de esta opción. Tenemos la suerte de contar dentro de nuestra propia Organización con el Instituto de Formación Continua (IFC), que ha colaborado extraordinariamente en facilitar el acceso al programa de cursos que imparten, a empleados pertenecientes a diferentes áreas de la Institución.

Así, durante el año 2017, el Instituto de Formación Continua ha impartido cursos a empleados, todos ellos presenciales y mayoritariamente relacionados con la profesión del Arquitecto y la práctica de la Arquitectura.

El vertiginoso desarrollo tecnológico del mundo actual nos brinda la posibilidad de ofrecer nuevas alternativas formativas como la enseñanza a través de Internet o e-Learning, que permite utilizar las potencialidades de la red en el proceso de instrucción y superar las barreras espacio-temporales asociadas a la educación tradicional. Hay numerosos estudios que constatan el éxito de estos modelos de aprendizaje.

Del 100% de la partida presupuestaria destinada a Formación, en torno al 75% de los cursos sujetos al Plan de Formación, han sido bonificados y gestionados por FUNDAE (Fundación Estatal para la Formación en el Empleo). Sólo alrededor del 25% de los cursos ha supuesto un gasto real dentro de la partida presupuestaria.

Por otra parte, el programa de Ayudas a Estudios que gestiona el Comité de Empresa, enmarcado dentro del presupuesto de formación, ha sido otra opción utilizada por los empleados para acceder a formación académica, no necesariamente identificada con las funciones aparejadas al puesto de trabajo que desempeñan.

Con respecto a los datos de incapacidad temporal por contingencias comunes, el 27% de la plantilla estuvo en esta situación, con una duración media de 39,74 días de baja por proceso finalizado. De todas ellas, un único empleado causó baja por accidente de trabajo, 2 empleadas estuvieron de baja por maternidad y se disfrutaron de 3 procesos de paternidad.

El censo de empleados del COAM a 31 de diciembre de 2017 asciende a 93 empleados, siendo el 58,06% mujeres del total de la plantilla de la Institución, cumpliendo así con el Plan de Igualdad.

A su vez, el COAM cuenta con colaboradores externos en diferentes áreas, así como con 11 estudiantes en prácticas remuneradas, según los convenios de colaboración suscritos con el COIE, CICE, Universidad Carlos III, Rey Juan Carlos y ubicados en los departamentos de Gestión Cultural, Comunicación, CAT, Asesoría Jurídica, Biblioteca, Financiero, IFC y Sistemas.

# Comunicación

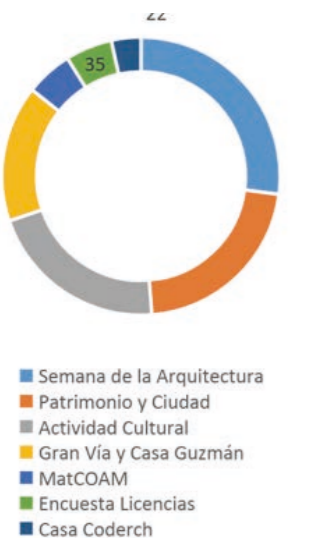
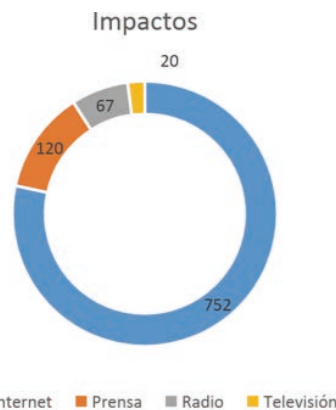
Responsable: Ariadna Cantis Silberstein (Recurso externo)

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid consolida su presencia en medios de comunicación como Institución experta en su ámbito de actuación.

A lo largo de 2017, la presencia del COAM en medios de comunicación nacionales y regionales ha sido continuada, alcanzando una audiencia mayor que el año anterior.

## Principales impactos/audiencia

Gran Vía y Casa Guzmán	14 millones
Encuesta Licencias	13 millones
Casa Coderch	Más de 8,5 millones



## El COAM en los medios

La comunicación se dirige a los colegiados y a la sociedad consolidando la reputación del COAM. Los recursos externos del departamento son:

- DIRCOM: Desarrolla tareas de coordinación integral de la comunicación del COAM, interlocución con la JG y el resto de estructura colegial.
- COMMUNITY MANAGER: Publicación diaria en los perfiles sociales COAM y contenidos WEB.
- ASESORES DE COMUNICACIÓN PÚBLICA SL: Consultores de comunicación estratégica y Gabinete de Medios (generales y especializados)

Se han registrado 959 impactos en total de los cuales 752 han sido en las principales plataformas digitales del país. En prensa escrita la suma es de 120 impactos y en radio y televisión es de más de 80 apariciones, 67 y 20 respectivamente.

Aunque la información con mayor alcance fue la relativa a la XIV Semana de la Arquitectura, con 174 impactos en total (18,14%), ha habido tres temáticas que han generado un volumen de información similar y destacado durante el año.

El posicionamiento del COAM con respecto a todos los asuntos sobre patrimonio, modelo de ciudad, urbanismo y vivienda suma 139 noticias (14,5%), la actividad cultural, realizada en colaboración con la Fundación Arquitectura COAM, supone 135 apariciones (14%) y el desayuno informativo sobre la peatonalización de Gran Vía y la demolición de la Casa Guzmán de Alejandro de la Sota marcó el inicio del año con 102 impactos (10,64%).

Por otro lado, hay otras iniciativas de comunicación que han mejorado la difusión de la actividad de la institución, como la presentación de los resultados de la encuesta entre colegiados sobre el tiempo de tramitación de las licencias municipales en la región y la Galería de Materiales COAM, con 35 impactos cada una. Además, la advertencia que realizó el COAM sobre el riesgo de demolición de la Casa Vallet de Goytisolo, de José Antonio Coderch, registró 22 apariciones (incluyendo la portada del diario El País).

La labor de comunicación durante el 2017 ha supuesto la redacción y envío de 23 notas de prensa y 17 convocatorias, de las cuales dos fueron ruedas de prensa.

Se contabilizan cinco tribunas del Decano en medios de comunicación impresos y más de 20 entrevistas de José María Ezquiaga, y otros miembros del COAM, en medios como El País, El Mundo, ABC, La Razón, TVE, La Sexta, Telemadrid, Cadena SER, RNE o COPE, entre otros espacios generalistas y especializados en Arquitectura y Urbanismo.



El COAM consolida su crecimiento y alcance mejorando las cifras del año 2016.

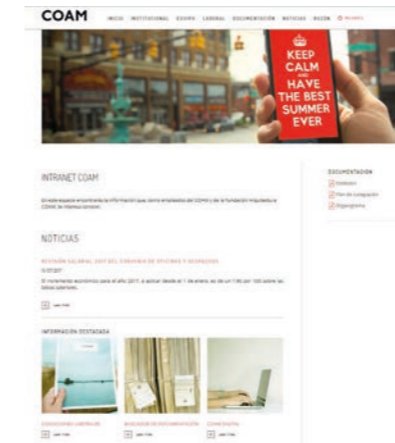
Hemos continuado el esfuerzo por mejorar la usabilidad y apariencia de la web del COAM creando dos nuevos espacios: el de Cartas al Colegiado o Comunicados Grupos de Representantes.

Se ha optimizado el número de mails reduciendo considerablemente tanto los envíos, como el tiempo empleado en generarlos gracias a la automatización de mails masivos a partir CMS.

En redes sociales, el COAM ha seguido la estrategia implementada durante el año anterior, optimizando los contenidos y aumentando de forma continuada el número de seguidores.

## Comunicación interna - intranet

Nuevo proyecto para mejorar la información y comunicación de los trabajadores sobre los asuntos colegiales de su interés



## Comunicación on line

- Facebook continúa siendo una referencia en agenda de actividades (tanto del COAM como externas). También son prioridad las noticias de actualidad, actividades del COAM en los medios y Facebook Live. El número de seguidores se ha incrementado en 4.000.
- Twitter ha mantenido un crecimiento lineal con respecto a 2016 (aproximadamente 2.000 seguidores más).
- LinkedIn ha tenido un crecimiento mucho mayor en 2017. En 2016 logramos 900 seguidores más, en este último año 3.500. De esta forma, el COAM logra multiplicar por 4 su alcance.
- Instagram es la red que más ha crecido, logrando 7.000 seguidores más, un 700% más que el año 2016. Además de seguir con la estrategia de hashtags implantada el año anterior, el COAM ha empezado a publicar contenidos en Stories, tanto los eventos de agenda como eventos en directo, logrando aumentar exponencialmente el alcance de las actividades del COAM.

Además, se han implementado dos campañas digitales:

- Encuesta digital: Licencias
- Consulta digital: Web del COAM

Y se han desarrollado dos campañas en redes sociales:

- #XIVsemARQ con motivo de la Semana de la Arquitectura en la que se planificaron las publicaciones y campañas específicas para cada evento así como desarrollo de material gráfico.
- #COAMmenos30

	2015	2016	2017
Seguidores	10.323	14.466	18.320
Nuevos seguidores/día (media)	9	11	10,6
Personas alcanzadas/publicación (media)		7.404	8.348

	2015	2016	2017
Seguidores	10.067	11.951	13.622
Nuevos seguidores/día (media)	10	5	5
Impresiones/día (media)	4.400	7.887	9.500
Clics al enlace/día (media)	35	33	47
Retweet/día (media)	12	20	20
Favorito/día (media)	8	30	32
Mención/día (media)	13	17	32

	2015	2016	2017
Seguidores	3.852	4.784	8.298
Nuevos seguidores/día (media)	5	3	9,6
Impresiones/día (media)	2.419	2.419	8.071
Clics en el enlace/día (media)	42	23	90

	2015	2016	2017
Seguidores	1.042	2.867	9.331
Nuevos seguidores/día (media)		5	17,7
Impresiones/día (media)		1.645	6.125
Personas alcanzadas/día (media)		285	4.374

	2016	2017
Sesiones	893.219	985.715
Usuarios	354.032	384.837
Páginas visitadas	3.518.661	3.266.444
Páginas/sesión	3,94	3,31
Duración media de la sesión	3'14"	3'13"
Porcentaje de rebote	42,01%	47,19%

## Campaña destacada

#COAMmenos30: con el fin de fomentar la colegiación de los jóvenes menores de 30 años se lanzó una convocatoria abierta logrando una gran respuesta.

Esta campaña se realizó en tres fases.

Métricas totales

Alcance 270.531 personas  
Interacción 2.216  
Clics al enlace 3.572



## Radio

En 2017 se inició la colaboración con la cadena SER Madrid, realizando en el Colegio debates en directo a través de la plataforma de radio.

El Colegio también participa en radio M21, un espacio semanal dentro del programa La Corrala, dando contenido de Arquitectura, arquitectos y ciudad, así como difundiendo la agenda de actividades del COAM.



## Tríptico

¿Que es el COAM?  
¿Que hacemos los arquitectos?

<p><b>¿QUÉ HACEMOS LOS ARQUITECTOS?</b></p> <p>Durante nuestra formación académica, los arquitectos realizamos una aproximación global, artística y a la vez técnica, creativa y también pragmática, que nos posiciona en la mejor situación para que nuestro trabajo esté centrado en mejorar la calidad de vida de las personas. La sostenibilidad y la eficiencia energética son, junto al confort y la seguridad, elementos clave que nos guían diariamente.</p> <p>Trabajamos como expertos en todo el proceso de edificación, desde la planificación y el diseño previo hasta la dirección de obra. Nuestra profesión se adapta de forma continua a los cambios sociales y culturales de la sociedad contemporánea abriendo a nuevas formas de ejercer la profesión de arquitecto.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Proyectos de edificación</li> <li>Obra nueva, ampliaciones, reformas y rehabilitaciones</li> <li>Urbanismo</li> <li>Mantenimiento de edificios, ITE</li> <li>Asesoramiento en obtención de permisos y contratación de obras y agentes</li> <li>Tasaciones, peritaciones, dictámenes o certificados</li> <li>Arquitectura de interiores y decoración</li> <li>Diseño, diseño gráfico y fotografía</li> <li>Arquitectura efímera y obra plástica</li> <li>Diseño de exposiciones y comisariado de proyectos culturales</li> <li>Academia</li> <li>Consultoría</li> </ul>		<p>COAM   COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID</p> <p>Trabajamos para hacer de las ciudades lugares más atractivos, habitables, cómodos y saludables</p>
<p><b>¿QUÉ ES EL COAM?</b></p> <p>El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid es una institución que agrupa a los arquitectos de Madrid y representa sus intereses desde el año 1928. Hoy en día lo conforman más de 10.000 colegiados y garantiza la calidad y excelencia de nuestra profesión, para que la arquitectura madrileña siga siendo referente tanto dentro como fuera de nuestras fronteras. Es un espacio para la formación continua, la reflexión y el debate sobre la arquitectura y la ciudad del presente y futuro.</p> <p>El COAM tiene vocación de servicio al conjunto de la ciudadanía y realiza una importante labor de investigación, de protección del patrimonio arquitectónico de la Comunidad de Madrid y de difusión de la cultura arquitectónica.</p> <p>Es el nexo de unión de la arquitectura, los arquitectos y la sociedad. El colectivo apuesta por fortalecer la profesión del arquitecto como voz independiente e imparcial y adaptar la Arquitectura y el Urbanismo a los cambios sociales, económicos, culturales y medioambientales de la sociedad contemporánea.</p> <p>"Acércate al COAM, para que esta profesión tan antigua sea cada vez más útil al conjunto de la sociedad y continúe siendo reconocida entre las que mejor contribuyen al bienestar de las personas".</p> <p>José María Erquiza Domínguez, Decano COAM</p>		<p>COAM   COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID</p> <p>www.coam.org Calle Horaceo, 33 28004 Madrid Tel. 915 951 500</p>

## Actos Institucionales

En 2017 el COAM ha realizado más de 20 jornadas y actos institucionales entre los que destacan:

- Debates sobre urbanismo de Madrid
- Jornadas del ejercicio profesional
- Debate sobre concursos
- Entrega de premios COAM y PFC
- Jornadas de ONU-Hábitat
- Día de las profesiones
- Entrega de Insignias a colegiados
- Nombramiento de Colegiados de Honor



Subasta solidaria Premios COAM 2017 a favor del Fondo asistencial social (FAS). 13/12/2017



Los objetivos de desarrollo sostenible y la Nueva Agenda Urbana en España: juntos en acción. 25/01/2017



Acuerdo Madrid Nuevo Norte. 16/11/2017



Planificación urbana: construyendo hacia los objetivos de desarrollo sostenible. 22/11/2017



Acuerdo Madrid Nuevo Norte. 16/11/2017



Listas de Peritos Vs Competencia II. 06/07/2017



SOS Concursos. 27/03/2017



Jornadas del ejercicio profesional - Soy autónomo. 21/11/2017



Ejercicio profesional por cuenta ajena. El arquitecto asalariado. 29/03/2017



Día de las Profesiones. 06/06/2017



Si yo fuera presidente - Jornada elecciones CSCAE. 13/11/2017

## Entrega de Insignias

Enmarcado dentro de los actos de la Semana de la Arquitectura, el COAM hace entrega todos los años de las Insignias de Oro y Plata a los colegiados con 50 y 25 años de colegiación efectiva. En 2017, la Junta de Gobierno acordó manifestar reconocimiento de la Institución a los compañeros con más de 60 años de colegiación efectiva, haciéndoles entrega de la Insignia de Platino.

### Insignia Platino COAM

#### Colegiados

Nº	Nombre
823	Juan Gómez González de la Buelga
944	Fernando Adrada Solana
965	Jose Luis Romany Aranda
968	Carlos Sobrini Marín
988	César Ortiz-Echague Rubio
998	Familia de Ramón Canosa de los Cuetos
1007	Mariano García López
1008	Fidel Ruiz Río
1039	Genaro Alas Rodríguez
1056	José López Zanón
1057	Familia de Luis Vázquez de Castro Sarmiento
1059	Francisco Cardín González
1061	Manuel González-Simancas Lacasa
1068	Francisco Lázaro Cabrera Carral
1096	Luis Felipe Rodríguez Martín
1098	José Luis Iñiguez de Onzoño Angulo
1099	Antonio Vazquez de Castro Sarmiento
1100	Carlos Martínez Caro
1160	Federico del Cerro Espinos
1170	Margarita Mendizábal Aracama

### Insignia Oro COAM

#### Colegiados

Nº	Nombre
1650	Carmelo Oñate Gomez
1699	Antonio Escario Martínez
1790	José Javier Martínez de Ubago Barrio
1792	Juan Paradinas Riestra
1807	José Ramón Menéndez-Luarca Navia-Osorio
1809	Familia de Ceferino Bada Castañón
1811	Carlos García Rodríguez
1815	Nicolas Urgoiti Soriano
1818	Ángel de Blas Olivar
1835	Alberto Muñiz Sánchez
1842	Luis Subirana Pita
1843	Ramón Campomanes Grande
1845	José Antonio Fernández Vadillo
1846	Jaime López-Amor Herrero
1849	José Luis de Arana Amurrio
1853	Florentino García Bermejo
1855	José Moreno Sahuquillo
1857	José Luis Navares González
1863	Julián Sánchez-Moreno Plaza
1865	Carlos Valdecantos Montes
1867	José Antonio Domínguez Urquijo
1870	Manuel Domínguez Urquijo
1871	José Luis Moreno Cervera
1873	Luis Rodríguez-Avial Llardent
1874	José Manuel Aguilo Villahermosa
1876	Sebastián Antonio Araujo Romero
1878	María Aroca Hernández-Ros
1879	Jerónimo Arroyo García
1884	José María Martínez Iglesias
1885	Fernando Meléndez Andrade
1886	Francisco Moll Casañes
1890	Manuel Zayas Arancibia
1896	Francisco Landínez Gutiérrez
1901	Eduardo Navarro Pallarés
1905	Arturo Roldán García

### Insignia Colegiados de Honor

Los Colegiados de Honor fueron nombrados por acuerdo aprobado en la sesión de Junta de Representantes Ordinaria celebrada el 20 de diciembre de 2016.

- **Carlos Sambricio Rivera-Echegaray**  
Doctor en Historia del Arte, Catedrático de Historia de la Arquitectura de la ETSAM
- **María Ángeles Durán Heras**  
Doctora en Economía e investigadora del Consejo Superior de Investigaciones Científicas
- **Simón Marchán Fiz**  
Doctor en Historia del Arte, profesor de Composición de la ETSAM y académico de la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando
- **Martha Thorne**  
Directora Ejecutiva de los Premios Pritzker de Arquitectura y Decana asociada de relaciones exteriores de la Escuela de Arquitectura IE de Madrid y Segovia
- **Vicente Verdú Maciá**  
Periodista y crítico de arquitectura de El País
- **Josefina Gómez Mendoza**  
Doctora en Geografía Académica de la Real Academia de la Historia y Catedrática de Geografía
- **Luciano Parejo Alfonso**  
Doctor en Derecho, Catedrático de Derecho Administrativo, ex Secretario de Estado de Administraciones Públicas y ex Asesor Jurídico del CSCAE
- **Cristina Iglesias Fernández**  
Escultora, por sus reconocidos vínculos con la arquitectura
- **Julio Martínez Calzón**  
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos especializado en puentes y estructuras de gran complicación
- **Carmen Añón Feliú**  
Paisajista





## Premios COAM 2017



### Primeros Premios COAM 2017 ex aequo

**Polideportivo para la Universidad Francisco de Vitoria**  
Autor: Alberto Campo Baeza  
Ubicación: Pozuelo, Madrid, España

**Carruajes Cabalgata de Reyes 2016**  
Autores: Carlos Palacios Rodríguez, Uriel Fogueé Herreros y Eva Gil Lopesino  
Ubicación: Madrid, España

### Premios COAM 2017

**La vivienda de lujo en Madrid desde 1900 - Publicación**  
Autor: Daniel Rincón de la Vega

**Casa Mirasierra**  
Autores: Ángela Juarranz Serrano y Javier de Andrés de Vicente  
Ubicación: Madrid, España

**RE-construye La Roiba**  
Autores: María Vázquez Molezún, Jesús Gallo Gutiérrez y Pablo Olalquiaga Bescós  
Ubicación: La Roiba, Pontevedra, España

**Espacio La Nube**  
Autores: Raquel Ocón Ruiz, Javier Guerra Gómez, Álvaro Gomis, Hugo Cifre, Margarita Fernández y Miguel Ángel Maure  
Ubicación: Madrid, España

**Reestructuración parcial y acondicionamiento de edificio de oficinas en la calle Manuel de Falla, 7**  
Autor: Gabriel Allende Gil de Biedma  
Ubicación: Madrid, España

### Premios Luis M. Mansilla 2017

**Palacio de Justicia de La Rioja**  
Autores: Pesqueira Ulargui Arquitectos S.L.P. (Jesús Ulargui Agurruza y Eduardo Pesquera González)  
Ubicación: Logroño, La Rioja, España

**Columnas conmemorativas de los 30 años de la reconstrucción del Pabellón Alemán en Barcelona**  
Autores: Luis Martínez Santa-María y Roger Sauquet Llonch  
Ubicación: Barcelona, España

**Parroquia en Pueblo Serena**  
Autores: Moneo Brock (Belén Moneo Feduchi y Jeffrey Brock)  
Ubicación: Pueblo Serena, Monterrey, México

### Premio COAM +10 2017

**Centro Cultural Escuelas Pías**  
Autor: José Ignacio Linazasoro Rodríguez  
Ubicación: Madrid, España



## Premios PFC COAM 2017

### Primer Premio:

Anomía Fronteriza

Autor: Gonzalo Rezola de Vargas (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

### Segundo Premio:

Vías respiratorias. Prototipo para la rehabilitación colectiva de la vivienda social de posguerra

Autor: Carlos Lozano Canella (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

### Tercer Premio ex aequo:

Perdido - P.E.R.C.S: Plan Especial de Recuperación de Conexiones Subterráneas de Madrid

Autor: Julio Gotor Valcárcel (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

### Tercer Premio ex aequo:

Ashram de los 5 sentidos. Proyecto de rehabilitación y ampliación del colegio Deal-Mute School

Autora: Elena Agudo Sierra (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

### Accésit:

Roosevelt Island, gestión de la futura ruina como paisaje en movimiento

Autora: Laura Huerga Cadenas (UAH. Universidad de Alcalá)

### Accésit:

Sizigia

Autora: Irene Campo Sáez (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

### Menciones:

Paisajes habitados \_ Paisajismo

Autora: Marina Bermejo Álvarez (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Festival cinético \_ Innovación

Autora: Nieves Clemente García de Alcaraz (Universidad San Pablo - CEU)

Cooperativa residencial para jubilados viejóvenes \_ Innovación

Autora: Ara González Cabrera (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Catálogo de ruinas estéticas - DRIADE \_ Innovación

Autor: Jorge Sánchez Bajo (Universidad San Pablo - CEU)

Intra Silva \_ Intervención en el Patrimonio

Autora: Ana Maestu Menéndez (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Smithfield Abbey Campus \_ Sistema constructivo

Autor: Ricardo Fernández González (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Generador de espacios "Easy assembly system" \_ Sistema constructivo

Autor: Pedro Pablo Gomez Valdazo (Universidad San Pablo - CEU)

Rehabilitación del castillo de Chinchón \_ Intervención en el Patrimonio

Autor: Juan Carrascosa Guardia (Universidad San Pablo - CEU)

El Johnny. Entre lo viejo y lo nuevo \_ Intervención en el Patrimonio

Autor: Álvaro Nadaya Badra (Universidad San Pablo - CEU)

Plan Especial en las Z.E.I.S. del centro expandido de São Paulo \_ Urbanismo

Autor: Carlos Salas Menárguez (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)

Sistema de aprovechamiento de recursos fluviales como catalizador de asentamientos humanos  
\_ Cooperación

Autora: Belén Terreros de La Peña (ETSAM. Universidad Politécnica de Madrid)



## Actos Culturales

Durante el año 2017 se han realizado numerosas jornadas y actos culturales entre los que destacan:

Talleres infantiles

Pop Arq Store

Jornada de puertas abiertas (Conoce tu COAM)

### Talleres infantiles

El COAM, a través de su Grupo de Trabajo de Arquitectura en la Infancia y Juventud, organizó diversas actividades para niños y jóvenes, con el objetivo principal de despertar en ellos el interés por la Arquitectura y la ciudad. Entre las actividades que tuvieron lugar, destacaron el taller de casas diferentes, el de música y colores y el de arquitectura comestible.

### Pop Arq Store, mercado de diseño

A lo largo del año 2017 el COAM ofreció de nuevo el espacio colegial para que sus colegiados pudieran promocionar sus productos de diseño: mobiliario, iluminación, orfebrería, joyería, bisutería, textil, decoración, marroquinería, complementos, tecnología, gastronomía...

### Conoce tu COAM

Coincidiendo con la Semana de la Arquitectura, el COAM organiza una jornada para que los arquitectos recién titulados y estudiantes de últimos cursos de Arquitectura tengan la oportunidad de conocer el edificio de su sede, el equipo y todas las actividades y servicios que ofrece el COAM y la Fundación Arquitectura COAM.

### Talleres infantiles

Los objetivos de los talleres infantiles organizados por el Grupo de Trabajo de Infancia y Juventud PEQUECOAM son:

- Contribuir a formar ciudadanos capaces de demandar entornos urbanos y arquitectónicos de calidad; responsables con su entorno y comprometidos con su mejora.
- Informar sobre la labor del arquitecto ¿qué hace y cuál es su papel? y cuál es su aportación a la sociedad.
- Potenciar el aprendizaje de conceptos relacionados con la Arquitectura y el espacio urbano. Promover el conocimiento, la apreciación y el disfrute de la Arquitectura, de los edificios, del entorno y de la ciudad; a nivel individual y colectivo.
- Favorecer la capacidad crítica de los jóvenes y adolescentes a la hora de valorar su entorno y la implicación en el mismo.
- Introducir y comunicar los valores positivos de la arquitectura y transmitir conocimientos de arquitectura en el proyecto docente escolar, en la enseñanza primaria y/o secundaria, para generar una "cultura arquitectónica" desde la infancia.
- Concienciar a la sociedad, a través de los niños, de la importancia del crecimiento urbano sostenible y la implicación de la ciudadanía en el desarrollo de las ciudades.
- Transmitir conceptos de eficiencia energética, uso responsable de los recursos y respeto al medioambiente en su relación con la arquitectura y el urbanismo..
- Sensibilizar a la profesión en la comprensión, visión y necesidades de los niños y jóvenes de nuestra sociedad para dar respuesta profesional a los desafíos de las generaciones futuras.

Los talleres A-Sombra2, dentro del programa "Madrid un Libro Abierto" que organiza el Área de Gobierno de Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Madrid, son talleres que se realizan en el COAM desde octubre a Mayo, los martes, miércoles y jueves por la mañana. Cada día a un grupo de 25 niños de algún colegio de Madrid, de edades comprendidas entre 5º de primaria y 4º ESO visitan nuestra sede, alcanzando aproximadamente en un año 2.500 jóvenes de entre 10 a 15 años

Se trabaja con los conceptos de sostenibilidad, energía, reciclaje, urbanismo, ciudad

### POP ARQ STORE

Desde el COAM damos voz y apoyo a los estudiantes de arquitectura y arquitectos de Madrid que compaginan su trabajo profesional tradicional con otras disciplinas de diseño.

Los arquitectos nos hemos reinventado, gracias a la completa formación que hemos tenido en las Escuelas de Arquitectura y tenemos cabida en cualquier ámbito que tenga que ver con el diseño.

Arquitectos que hacen y muestran en estos Pop Arq Store, joyas, mobiliario, complementos, bisutería, tocados, moda, arquitectura de cartón, origami y arquitectura de papel, lámparas, ilustraciones, grabados y mermeladas de auto, entre otros.





POP ARQ STORE

Talleres infantiles





# Servicios financieros

## Gestión económica

Responsable: José Carlos Pérez Gómez

Los ingresos de visado se incrementaron en 2017 un 13% sobre presupuesto y un 9,9% en comparación con la cifra real de 2016.

Los ingresos obtenidos por actividades distintas de las propias (visado y cuotas colegiales) constituyeron, por tercer año consecutivo, en torno al 31% de los ingresos totales del Colegio, lo cual se traduce en una fuente de recursos estable y alternativa.

### Visado y cuotas colegiales

En el ejercicio 2017, los ingresos por el visado de expedientes continúan la tendencia de crecimiento que se inició en el año 2014. Desde dicho año, y hasta la fecha, los ingresos por visado no han dejado de crecer sobre la cifra del año anterior. La previsión para el 2018 sigue esa tónica, si bien entendemos que el crecimiento será más moderado en comparación con los ejercicios precedentes.

Por lo que se refiere a la cuota colegial, se produce una disminución de los ingresos que no se debe a una reducción del número de colegiados, sino a una disminución del importe de la cuota en el ejercicio 2017. Esto es resultado del traslado a los colegiados de parte de la estabilidad económica conseguida, política de la Junta de Gobierno sancionada por la Junta de Representantes.

El incremento de visado, junto con las actividades inmobiliarias y otros ingresos por prestación de servicios, tales como la Galería de Materiales, han permitido que en el ejercicio 2017 se consolide un beneficio similar al ejercicio anterior.

Podemos concluir que se consolidan en la cuenta de resultados del Colegio una serie de ingresos recurrentes, que generan estos beneficios positivos, y una liquidez acumulada suficiente con la que hacer frente a todos nuestros compromisos, incluyendo la deuda hipotecaria, sin ninguna tensión.

### Otros ingresos

El ejercicio 2017 ha sido de nuevo un buen año para los ingresos inmobiliarios, aún cuando los ingresos por eventos han estado ligeramente por debajo de la cifra del año 2016. Algo parecido sucede con los ingresos del parking, fundamentalmente debido a la venta de plazas de aparcamiento, no obstante el resultado del aparcamiento de rotación, compensa con creces lo anterior.

Aumentan de manera considerable los ingresos obtenidos por la Galería de Materiales y el Instituto de Formación Continua y se mantienen en cifras similares al ejercicio anterior los ingresos derivados por seguros y "otros". De esta forma, la partida de "otros ingresos" alcanza, como ya sucedió en el año 2016, el 31 % de los ingresos totales del ejercicio, sin extraordinarios ni plusvalías.

Desde la inauguración de la nueva sede colegial, en 2012, se ha producido un aumento progresivo de los ingresos por su explotación inmobiliaria. En 2017, estos ingresos proceden en su mayor parte de los eventos, por los que se han ingresado 1,05 millones de euros. Los ingresos relacionados con el parking han sido de 0,40 millones de euros, obtenidos por la gestión del parking de rotación. En relación con los ingresos inmobiliarios destacan los 0,18 millones de euros por el alquiler del espacio de restauración.

Respecto a la venta de plazas de parking, y a su impacto en la cuenta de resultados, el ejercicio 2017 ha sido un buen año, superándose la cifra de venta presupuestada con 10 plazas vendidas.

La consolidación de una nueva fuente de ingresos por prestación de servicios, derivados de la Galería de Materiales como apuesta de la Junta de Gobierno para el ejercicio 2016, generó 0,38 millones de euros en 2017.

En conjunto, los ingresos de explotación no han dejado de crecer desde el ejercicio 2014, pasando de una facturación de 2,22 millones a una facturación de 3,34 millones. Esta realidad confirma una tercera línea de ingresos que permite al COAM una cierta independencia respecto de sus ingresos tradicionales, cuotas colegiales y visado.

### Tesorería y deuda

Los resultados positivos obtenidos por el COAM en los últimos tres ejercicios y, fundamentalmente, en los años 2016 y 2017, junto con la reestructuración de la deuda hipotecaria firmada en el ejercicio 2015, han permitido a la Institución tener una tesorería saneada con la que poder hacer frente a la deuda adquirida a corto plazo y a los proyectos de inversión.

Se puede concluir que, en un entorno económico bueno, el visado se ha recuperado, y las nuevas fuentes de ingresos puestas en marcha por la actual Junta de Gobierno confirman la estabilidad de las vías alternativas de financiación permitiendo la solidez económica de la institución.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Ingresos por actividad propia (a+b+c)	8.003.704	8.547.297	7.017.419	6.089.405	6.175.438	6.911.572	7.476.594	7.540.784
a/ Cuotas colegiales	2.384.089	3.612.681	3.191.313	3.247.246	3.098.050	3.183.313	3.158.543	2.794.219
b/ Ingresos de visado	5.043.297	4.934.616	3.826.106	2.842.159	3.077.388	3.728.259	4.318.051	4.746.565
c/ Cuota colegial extraordinaria	576.318	0	0	0	0	0	0	0
Otros ingresos de explotación	1.007.918	813.381	1.568.453	1.251.708	2.221.608	3.172.315	3.344.817	3.389.965
Otros extraordinarios	0	661.362	278.143	0	0	0	0	0
Plusvalía inmuebles	600.661	22.995.061	0	863.487	508.616	146.550	115.084	85.281
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>9.612.283</b>	<b>33.017.100</b>	<b>8.864.015</b>	<b>8.204.600</b>	<b>8.905.662</b>	<b>10.230.437</b>	<b>10.936.495</b>	<b>11.016.030</b>

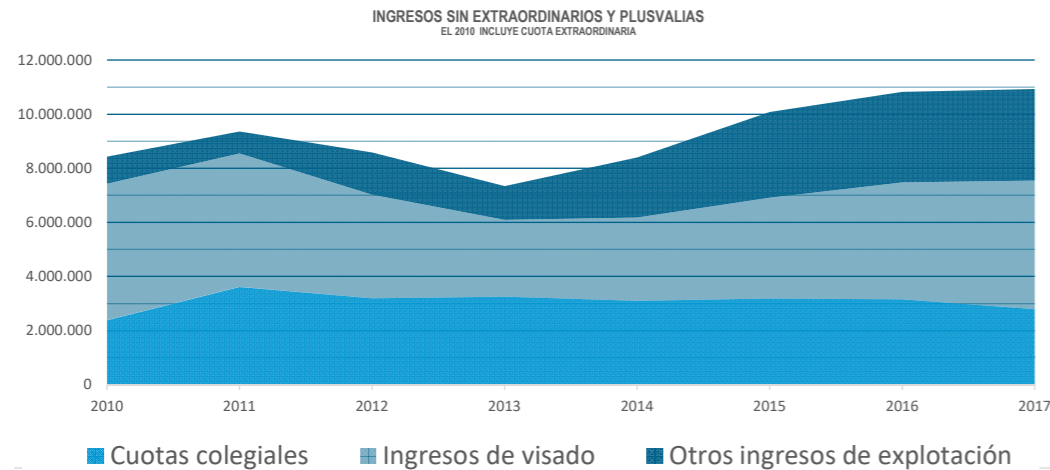
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Deudas con entidades de crédito</b>	<b>2.600.000</b>	<b>7.600.000</b>	<b>10.793.461</b>	<b>9.544.378</b>	<b>9.042.374</b>	<b>8.860.709</b>	<b>7.902.681</b>	<b>7.031.924</b>

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Colegiados</b>	<b>12.000</b>	<b>11.412</b>	<b>10.370</b>	<b>9.707</b>	<b>9.875</b>	<b>9.389</b>	<b>9.804</b>	<b>10.043</b>
<b>Sociedades</b>	<b>687</b>	<b>681</b>	<b>653</b>	<b>551</b>	<b>532</b>	<b>527</b>	<b>514</b>	<b>504</b>

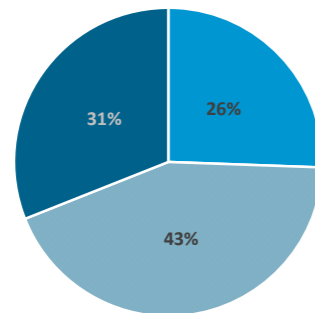
## Gestión económica

### Resultados económicos

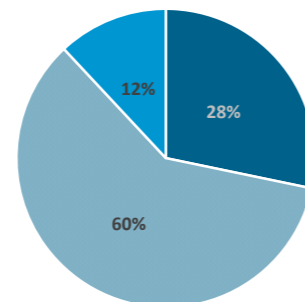
El año 2017 ha supuesto, por segundo año consecutivo, un buen ejercicio económico, con un beneficio similar al ejercicio 2016. Esto es resultado del proceso de saneamiento de los años anteriores, de la diversificación de ingresos, de la mejora de la actividad económica y de una optimización de los recursos y la gestión del colegial.



DISTRIBUCION DE INGRESOS 2017



DISTRIBUCION DE INGRESOS 2010  
SIN INCLUIR LA CUOTA EXTRAORDINARIA



■ Cuotas colegiales ■ Ingresos de visado ■ Otros ingresos de explotación

### Contabilidad analítica

Durante el ejercicio 2017 se ha trabajado en la elaboración de un modelo de contabilidad analítica.

La realización de este proyecto, ha sido un objetivo del departamento financiero para el 2017. En el desarrollo del mismo se ha contado con la participación y supervisión del Tesorero del COAM. Las distintas evoluciones del modelo se presentaron a la Comisión de Asuntos Económicos y a la Junta de Gobierno contando con una buena aceptación por ambos órganos colegiales.

Como todo proyecto económico- financiero, se trata de un proyecto dinámico y, por tanto, en continuo proceso de desarrollo, mejora y adaptación a los cambios que se produzcan en la Institución.

### Remuneración 2017 miembros Junta de Gobierno

CARGO	BRUTO (€)	RETENCIÓN (35%)	NETO A PERCIBIR (€)
Decano	37.501,02	13.125,36	24.375,66
Vicedecano	49.976,28	17.491,70	32.484,58
Secretario	59.334,48	20.767,07	38.567,41
Vicesecretario	24.302,70	8.505,94	15.796,75
Tesorero	39.063,42	13.672,20	25.391,22
Vocal 1º (CRL)	5.346,00	1.871,10	3.474,90
Vocal 1º (FPM)	3.510,72	1.228,75	2.281,97
Vocal 2º	8.567,64	2.998,67	5.568,97
Vocal 3º	9.191,88	3.217,16	5.974,72
Vocal 4º	31.772,70	11.120,44	20.652,25
Vocal 5º	17.616,24	6.165,68	11.450,56
Vocal 6º	13.816,62	4.835,82	8.980,80
<b>TOTAL</b>	<b>299.999,70</b>	<b>104.999,89</b>	<b>194.999,81</b>

### Gastos de Personal

El desglose de la información económica proporcionada hace referencia al porcentaje del seguimiento del tiempo dedicado por el personal a cada centro de coste del COAM. De este modo, se determina el porcentaje de el tiempo imputable a cada trabajador por la dedicación empleada durante su jornada laboral a uno o varios de los centros de coste del, y su correspondiente/s proyecto/s, bien sea considerado una línea de negocio o bien como coste de estructura.

CENTRO DE COSTE	PROYECTO	DESCRIPCION DEL PROYECTO	IMPORTE (€)
1.VISADO	302	Visado	719.249,45
	504	Traslado de expedientes	11.212,27
2.GESTION COBRO HONORARIOS	502	Gestión cobro de honorarios	11.832,26
3.CUOTA COLEGIAL	230	Cuota colegial	31.356,24
	101	Obligaciones corporativas	
	526	Atención al colegiado	32.492,59
	210	Calidad	5.799,19
4.SERVICIOS VOLUNTARIOS	240	Servicios voluntarios	175.484,95
	507	Lista de Peritos	2.382,42
	520	CAT (servicio optativo)	26.643,51
	521	Asesoría Jurídica (servicio optativo)	12.380,96
	522	Empleo/Curriculums	17.131,47
	523	OCAM (servicio optativo)	62.899,96
	524	Asesoría Fiscal (asesoramiento a colegiados)	
	525	Asesoría Laboral (asesoramiento a colegiados)	
	527	Internacional	14.533,80
	506	Asesoría Jurídica (colegiados)	
5.CURSOS/FORMACION	518	Instituto de Formación Continua	35.692,25
6.EVENTOS	750	Eventos comerciales	95.043,25
	752	Eventos colegiales	199.316,40
7.AREA CULTURAL	404	Gestión cultural	81.427,34
8.MATERIOTECA	760	Galería de Materiales	56.389,65
9.PARKING	756	Venta plazas parking	
	757	Alquiler plazas parking	
10.ARRENDAMIENTOS	759	Arrendamientos	
11.GESTION DE CONCURSOS OCAM	523	Gestión de concursos OCAM	
	102	Junta de Gobierno/Decanato	182.471,73
	103	Junta General/Junta de Representantes	7.035,94
12.OTROS CENTROS DE COSTE:	104	Comisiones Asesoras	472,60
ESTRUCTURA	106	Comisiones Estatutarias	11.769,43
	201	Gerencia	123.339,19
	202	Financiero	215.918,26
	203	Informática/sistemas	270.022,21
	204	Recursos Humanos	54.740,81
	206	Asesoría Jurídica (asesoramiento COAM)	89.050,40
	209	Mantenimiento	220.867,80
	403	Control Deontológico	30.179,13
	408	Comunicaciones e información	126.279,62
	409	Biblioteca/ Servicio Histórico	62.956,95
	412	Secretaría General	46.551,21
	413	Comisión de Recursos	5.252,22
	417	CAT (servicio COAM)	41.239,59
	418	Defensa de la profesion	17.088,31
	503	Administración de Arbitrajes	5.252,22
Subtotal por centro de coste			3.101.755,58
Indemnizaciones			27.861,59
Becarios			51.579,00
<b>TOTAL</b>			<b>3.181.196,17</b>

## Asesorías Laboral y Fiscal

Responsable laboral: APSE S.L., Responsable fiscal: AUREN

El asesoramiento laboral tanto a colegiados como al propio COAM, para todo lo referente a sus propios empleados, ha sido prestado por la firma Apse.

Durante el año 2017, desde el departamento de Asesoría Fiscal del COAM, servicio prestado a través de AUREN, se resolvieron algo más de 600 consultas a colegiados adscritos al mismo.

### Asesoramiento laboral a los colegiados

El departamento de asesoría laboral de APSE sigue contando, como en años anteriores, con seis profesionales. Cuatro de ellos se dedican a procedimiento administrativo laboral - como altas, bajas, contratos, nominas etc.- y otros dos son los letrados de la empresa que se dedican fundamentalmente al asesoramiento laboral.

La labor que desarrolla APSE para los colegiados del COAM es la de un asesoramiento laboral integral.

La gran mayoría de las consultas llegan a través del sistema de recepción de consultas de colegiados. El procedimiento normal es que éstas lleguen directamente a través de la plataforma y sean contestadas, en la mayoría de los casos, por vía telefónica.

Las dudas que plantean los colegiados son muy variadas, ya que puede ser una empresa, un estudio o un trabajador. Las cuestiones varían según la situación laboral de cada colegiado y tiene que ver con la jubilación, altas, despidos, modificaciones de contratos, Trade, liquidaciones de indemnizaciones, modalidades de contratación, confección de nóminas, acceso a la sanidad pública, Ley de Emprendedores, Reforma laboral, Convenios Colectivos de aplicación y un largo etcétera.

Indudablemente, las consultas tienen una fuerte vinculación con las nuevas normativas o con las modificaciones de las mismas. Así, la Ley de Emprendedores sigue generando muchas expectativas. Las tarifas en las cuotas de autónomos, ya sea de Seguridad Social como en HNA, para el caso de los autónomos, tuvo especial repercusión tras la aprobación de la Ley 6/2017 de 24 de octubre, de Reforma Urgente del Trabajo Autónomo. Las bonificaciones a las cuotas de la Seguridad Social en la contratación por cuenta ajena, sobre todo vinculado al contrato indefinido, también fueron relevantes. De igual manera, ha tenido multitud de consultas la modalidad de contratación en prácticas y sus reducciones en el salario, y las bonificaciones en Seguridad Social que lleva aparejado. Los Convenios Colectivos y sus peculiaridades también estuvieron entre las cuestiones que más demandan asesoramiento.

Las consultas realizadas muestran una prevalencia sobre las siguientes materias:

- Indemnizaciones por finalización de contratos temporales y de distintos convenios
- Prestaciones por desempleo
- Causas de nulidad en los despidos
- Trabajadores afectos a expedientes de regulación de empleo
- Estatuto del trabajador autónomo económicamente dependiente
- Convenios colectivos
- Afiliación a RETA o Régimen General
- Salarios y tramitación en general
- Salario en situación de incapacidad
- Mobbing y discriminación en el trabajo
- Reconocimiento del derecho al sistema público de salud
- Reclamación judicial por despido
- Asesoramiento a Sociedades y Profesionales con empleados, sobre despidos y reducción de salarios o jornadas de trabajo
- Posibilidad de Jubilación anticipada.
- Nuevas medidas de apoyo a los Trabajadores Autónomos
- Aplicación de la tarifa plana de 100 € para la contratación indefinida
- Ayudas y subvenciones a los trabajadores Autónomos que se constituyan por cuenta propia
- Ayudas y subvenciones para los trabajadores Autónomos que contraten a desempleados
- Modalidad de contratación laboral en Prácticas
- Solicitud de Becarios

En relación a las consultas sobre extinciones de contratos laborales, el 2017 ha seguido con la tendencia descendiente iniciada en el 2015 y 2016.

La actual incertidumbre creada por la futura pensión de jubilación, ha tenido como consecuencia multitud de consultas sobre cuál será el importe de la pensión a percibir en la jubilación, qué hacer para que esta sea de un importe "digno", o incluso sobre los años a trabajar para poder disfrutar de ese derecho

En muchas ocasiones los colegiados prefieren pedir una cita y acudir a las instalaciones de APSE. Las dudas que se plantean en estos casos son las mismas que las realizadas por teléfono, con el matiz de que en muchas ocasiones estas reuniones se plantean como consecuencia de que la cuestión afecta a más de un arquitecto, por lo que la presencia de todos los interlocutores en una misma sala facilita el diálogo.

El cálculo aproximado de asesoramientos anual es el siguiente:

Tickets totales:	281
Telefónicos:	281 Todos tienen conversación telefónica previa
Visitas Apse o COAM:	115
Emails:	95
Telefónicos sin Tickets:	85
Visitas Apse o COAM sin Tickets:	25

El tiempo medio de la llamada telefónica es de 20 minutos y el de las visitas entre 55 y 70 minutos.

También se envía documentación por correo electrónico, como modelos de contratos, nóminas, convenios colectivos, revisión de liquidaciones, indemnizaciones por despido, etc.

Por último, poner en relieve la microsite de APSE, enlazada desde la web del COAM, en la cual se encuentra toda la información de interés laboral para los colegiados siendo actualizada de forma periódica su información y contenidos.

### Servicios laborales para el COAM

APSE realiza para el COAM el asesoramiento laboral y la gestión de nóminas, contratos laborales, modificaciones contractuales, seguros sociales TC1 y TC2, etc.

Realiza también la preparación de declaraciones 110, 111 y 190, certificados de retenciones, certificados de empresa, consultoría sobre aplicación normativa en materia de empleo, Seguridad Social, convenios colectivos, y normativa laboral que resulte de aplicación a la empresa.

### Asesoría fiscal a los colegiados

Las consultas planteadas por los arquitectos colegiados adscritos a este servicio voluntario de asesoramiento fiscal fueron registradas –en el caso de no haberse hecho previamente- en la página web del COAM, como paso previo a su análisis y resolución. Generalmente se han resuelto de manera inmediata. No obstante en ocasiones, si al colegiado le seguía albergando algún tipo de duda, ha sido precisa la atención presencial, además de la comunicación telefónica o vía email, no desdeñando cuestiones, que fueron más allá del ámbito de la actividad profesional, abarcando la totalidad.



# Servicios generales

## Conservación del edificio

Responsable: Alejandro Hurtado Aznar

### Mantenimiento y servicios generales

Coordinadora: Ana Belén Díaz Regueiro

Mantenimiento y servicios generales está ligado a varios procesos de importancia vital para el funcionamiento del COAM. Por un lado, los procesos asociados a la gestión del uso del espacio. Es decir, la planificación de necesidades y usos del espacio, los traslados y mudanzas, la adquisición de mobiliario y su gestión.

En segundo lugar, los procesos asociados a los sistemas e instalaciones del edificio, dentro de los cuales se encuentran la gestión y coordinación del mantenimiento interno, la gestión y coordinación del mantenimiento realizado por empresas externas, el control inmótico de las instalaciones, el mantenimiento preventivo y correctivo del edificio y sus instalaciones, contratación de suministros, gestión del servicio de seguridad, gestión de limpieza y DDD (limpieza áreas oficina, almacenes, zonas comunes..., limpieza vidrios de fachadas, aseos, desratización, desinsectación y desinfección; control de plagas) así como la gestión de los residuos.

Además, el departamento se ocupa de los servicios de recepción, conserjería, reprografía e impresión, encuadernación, correos, paquetería, conserjería, reserva de salas para reuniones internas, gestión de traslados con furgoneta, etc.

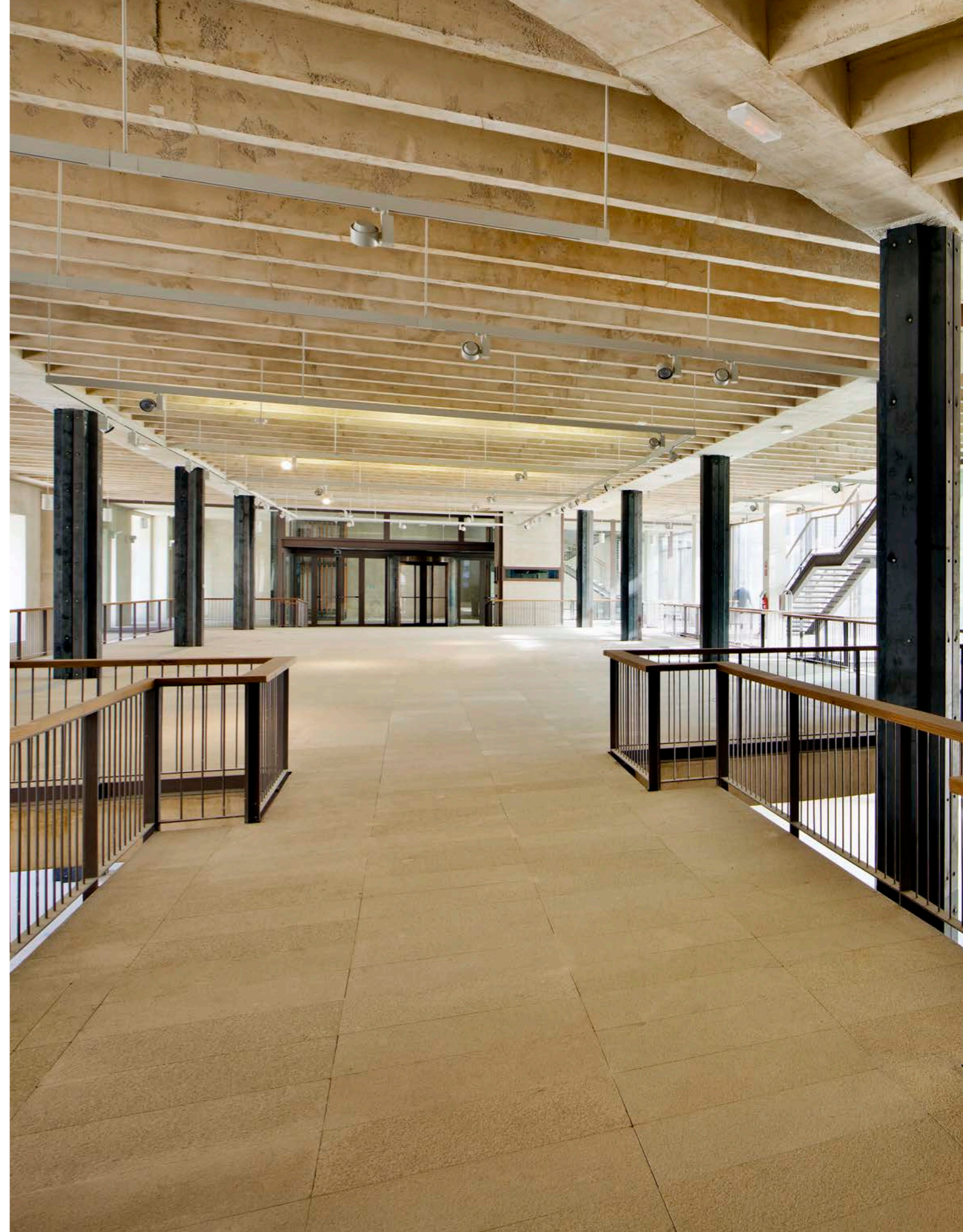
El departamento interacciona de forma continua con el resto de departamentos del COAM. Por este motivo, se ha implementado un sistema OTRS para la gestión de las solicitudes interdepartamentales así como para mejorar la gestión y el control del mantenimiento correctivo y preventivo. Cabe destacar los trabajos de apoyo a Gestión Cultural, Instituto de Formación Continua y Gestión de espacio COAM, ya que durante el 2017 se dio soporte técnico a 806 eventos internos y externos, incluyendo trabajos de supervisión de instalaciones eléctricas, coordinación con los técnicos externos, reajuste de parámetros del sistema de climatización, resolución de incidencias técnicas, programación horaria desde el sistema de gestión inmótica de la climatización e iluminación, apoyo logístico contratando montadores, servicio de seguridad y servicio de limpieza.

La Galería de Materiales, para su puesta en marcha, ha precisado de conexionado de tablets, instalación de programadores horarios en el cuadro eléctrico, asistencia técnica para los montajes e instalaciones de las marcas expuestas, etc.

La Biblioteca ha incrementado un 36,5% su espacio de almacenaje para libros y revistas gracias a la adquisición y montaje de módulos de estanterías ubicadas en la sala de lectura. Así mismo, se ha gestionado el traslado y ordenación de publicaciones y planos, procedentes de donaciones en su mayor parte, habilitando 600 metros lineales de almacenamiento en la nave, propiedad del COAM, ubicada en Vallecas.

Se realizan numerosos trabajos de mantenimiento correctivo, en ocasiones en horario nocturno o fin de semana con el fin de no interferir en las actividades diarias del edificio. Así ocurre con la instalación de saneamiento (impermeabilizaciones), de climatización (sustitución de bomba de recirculación de torre de refrigeración), revisiones de la instalación eléctrica etc. ,

En colaboración con la Asesoría Jurídica se han desarrollado, durante 2017, concursos para la contratación del servicio de vigilancia y seguridad así como del servicio de limpieza. También se ha gestionado el contrato de suministro de energía eléctrica en alta tensión, y todas las tramitaciones con la compañía aseguradora en relación a daños producidos en el edificio.



## Conservación del edificio

### Gestión de proyectos y obras

Coordinador Giovanni Conti

Desde de Gestión de proyectos y Obras se han planificado, dirigido y gestionado diversas actividades técnicas, proyectos y obras. Destacan las actividades y proyectos vinculados con la gestión técnico-urbanística, la conservación arquitectónica y aquellos derivados de las actividades implantadas, usos, dinámica y versatilidad de los espacios.

Su actividad comprende los inmuebles patrimonio del COAM y Comunidades de Propietarios del conjunto inmobiliario e implica realizar seguimiento e informes, análisis técnicos sobre usos, urbanística, normativas, proyectos y propuestas. Ante necesidades urgentes se han planteado soluciones adecuadas y viables para el interés del COAM.

### Obras.

Entre las actuaciones más relevantes del 2017 están los "Trabajos de reparación del Edificio del COAM realizados por FCC" (junio -diciembre). Acuerdo de resolución del 11.10.2016, incidencias constructivas del edificio para la Nueva Sede del COAM. Valoración actuaciones (PEM), 102.939,34€. Obra ejecutada al 84,97% a 31.12.2017.

En la Biblioteca de Materiales se ha completado el proyecto de "Obras de implementación de instalaciones de clima, electricidad y datos" iniciada 2016. En el mismo área se ha ampliado la zona de exposición reforzando el falso banco corrido que recubre instalaciones de clima con placas de de acero al carbono adecuadamente estudiadas e integradas y se ha coordinado y supervisado la obra del Stand de exposición Temporal de Grohe.

En las cubiertas de zinc se han Instalado las líneas de vida para la seguridad de las operaciones de inspección, limpieza y mantenimiento.

En la Sala Triangular se ha replanteado la infraestructura de instalaciones del cableado de audiovisuales.

En la fachada se han estudiado y colocado los números de calle en las entradas: nº 14 en la calle Sta. Brígida y nº 63 en la calle Hortaleza; se ha instalado una barandilla de protección y recubrimiento para instalaciones de clima en la Logia y se han realizado reparaciones para eliminar filtraciones en el edificio Cubo.

Áreas exteriores comunitarias. Se ha estudiado el Proyecto del alumbrado exterior del jardín y se han instalado nuevas pilonas más resistentes en el acceso desde la Calle Farmacia. En el jardín se realiza el seguimiento continuo de la actividad de la empresa de jardinería y de la empresa de vigilancia comunitaria.

### Otros proyectos.

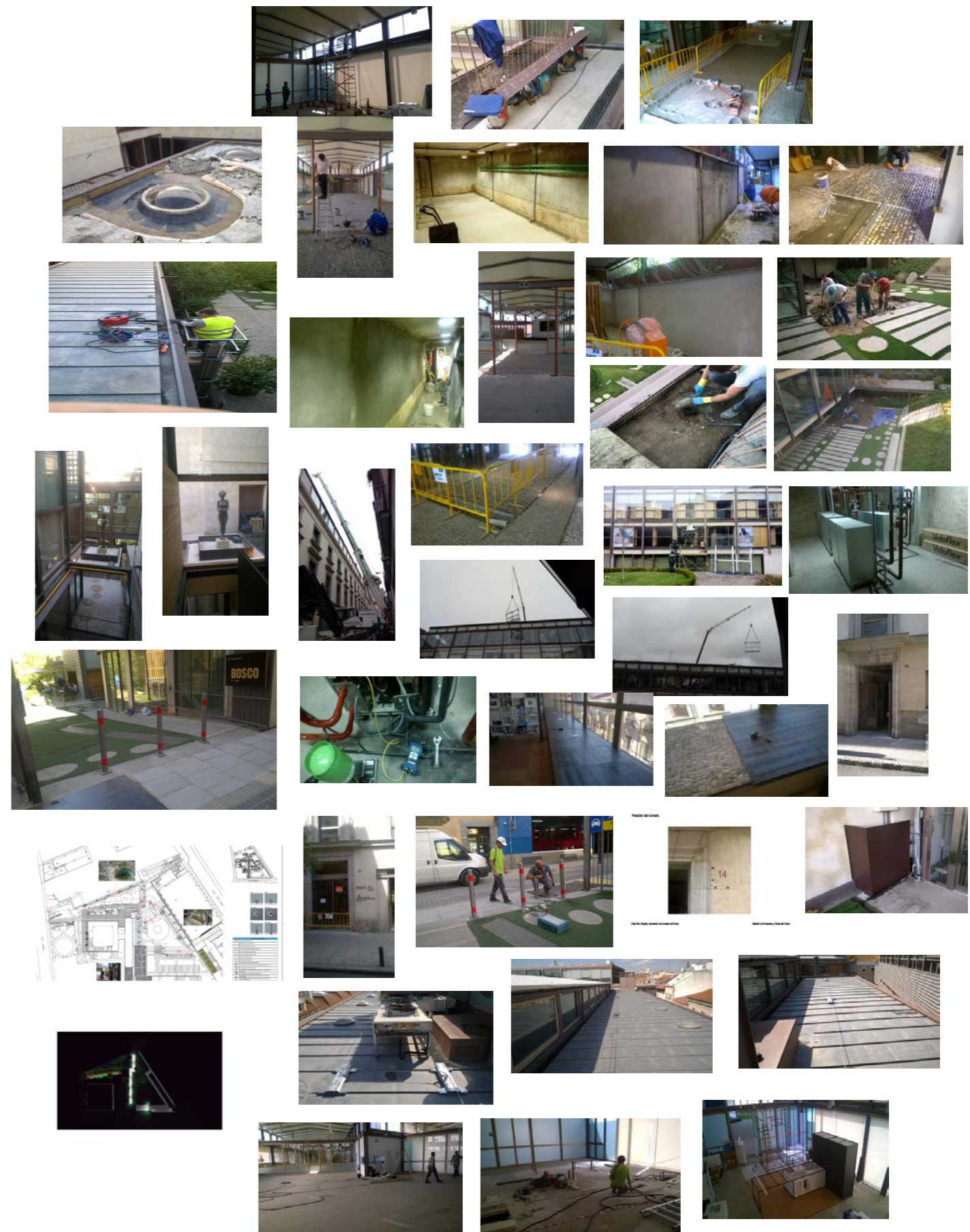
Se han estudiado asuntos de carácter técnico o urbanístico planteando propuestas como la instalación de luminarias de tecnología LED en el COAM; la instalación de un sistema de CCTV en el aparcamiento; la dotación de puntos de recarga para coches eléctricos; la gestión y organización del almacén de materiales en local compartido con el Ayuntamiento y otros de menor envergadura.

### Consultoría y coordinación de seguridad y salud.

Se ha dirigido y supervisado diariamente la labor de la empresa Incope Consultores, encargada de la gestión de los procedimientos de Coordinación de Actividades Empresariales y Seguridad y Salud de eventos culturales, técnicos, comerciales y de las empresas de mantenimiento externas del COAM, así como la actividad de Coordinación de Seguridad y Salud de las obras realizadas.

Para facilitar el intercambio de información-coordinación de actividades empresariales con las empresas externas se creado una página web con link a la documentación. (<http://www.coam.org/normativa-seguridad/index.php>)

En 2017 se ha conseguido la aprobación del Plan de Autoprotección del COAM tramitado en el 2014.



# Galería de Materiales

Responsable: Rebeca Piñero Mansilla

La Galería de Materiales nace de la necesidad de aunar conocimiento, investigación y experimentación con los materiales de construcción tradicionales y los más novedosos.

**La Galería de Materiales consta de distintas áreas:** Obra gruesa, Soluciones, Acondicionamiento, Acabados, Zonas Húmedas y Medios especializados.

Una clasificación por fases de la construcción que aporta claridad a la organización y permite encontrar los materiales rápida y eficazmente.

## Exposición Tectónica

Supuso en 2017 un complemento técnico y arquitectónico a los materiales de construcción ya que exponía el paso siguiente: el diseño y la puesta en obra del material mediante análisis de proyectos de referencia.

## Servicios ofrecidos por MATCOAM:

- **CONSULTAS TÉCNICAS.**  
Se gestionaron y dirigieron **121** consultas técnicas de los usuarios profesionales dirigidas a las empresas y organismos asociados.
- **SOLICITUD DE MUESTRAS DE CATÁLOGOS.**  
En 2017 se retiraron y/o solicitaron **1386** catálogos y se solicitaron **85** muestras a los fabricantes presentes en el espacio
- **VISITAS TÉCNICAS.**  
La Galería tiene suscritos convenios con Escuelas de Arquitectura y Diseño, así como con otros Colegios Profesionales y portales web de profesionales que realizan visitas periódicas de trabajo y estudio a sus instalaciones.
- **ESPACIOS DE TRABAJO / MEETING POINT.**  
En 2017 se recibieron más de **3000** visitantes entre los distintos agentes vinculados a la construcción: Arquitectos, Arquitectos Técnicos, Ingenieros, Arquitectos de Interiores, Diseñadores, Decoradores, Profesionales del área inmobiliaria y Escuelas Técnicas

## Desarrollo de Aplicación Móvil

Desarrollo de APP, en colaboración con la Universidad Europea, en 2017 comienza la fase inicial que comprende las etapas de análisis y diseño del software para sistemas Android e iOS.

## Actividades:

### 1 - JORNADAS TÉCNICAS

De acceso gratuito. En 2017 se organizaron **17** jornadas, divididas en cuatro ciclos, en las que se superaron los **500** asistentes.

### 2 - EVENTOS EN EL AULA

**21** Ponencias en el aula realizadas en 2017 con una asistencia aproximada de **400** personas

## Iª edición de los Premios MAT-COAM

En 2017 se celebró la primera edición de los Premios MATCOAM, patrocinada por Grohe, cuyos ganadores en las distintas categorías fueron:

### Premio MAT-COAM Sostenibilidad 2017: Colegio Santa Mónica

Autor: Francisco Javier Antón García  
Ubicación: Rivas Vaciamadrid, Madrid, España

### Premio MAT-COAM Grohe: Vivienda "Los Estepones"

Autor: Francisco Arques Soler  
Ubicación: Paraje de los estepones. Almansa (Albacete)

### Premio MAT-COAM Innovación 2017: 85 Viviendas en Valdebebas

Autor: Julián Franco López  
Ubicación: Valdebebas, Madrid, España

### Mención de Honor MAT-COAM Sostenibilidad 2017:

**Casa S**  
Autoras: Helena Agurruza y Ana Andrés de la Esperanza  
Ubicación: Salduero, Soria, España



## Gestión de Espacio COAM

Responsable Bárbara Gómez Molino

La rentabilidad en la explotación de nuestros más de 12.000 m<sup>2</sup> de espacios, distribuidos en 4 plantas, se organiza y gestiona por el equipo de marketing, producción y eventos.

En este departamento se trabaja para conseguir los diferentes objetivos entre los que destacan la necesidad de satisfacer al organizador de todo tipo de eventos, bien externos, así como los promovidos por el COAM, pero organizados por otros Organismos e Instituciones, mediante cesión del espacio debido a su interés colegial.

Además, se busca satisfacer las necesidades del COAM como Institución que desarrolla su actividad cotidiana y relacional con el mundo de la Arquitectura y sus stake holders, y canalizar todas las acciones orientadas a impulsar la imagen del COAM y de la FUCOAM, frente al mercado.

Dentro de los objetivos prioritarios está el de promover las acciones dirigidas a hacer del COAM un espacio vivo y proactivo con la sociedad, la cultura mediante los proyectos transversales y de interés para la Arquitectura y su oportunidad de puesta en valor en nuestra sociedad.

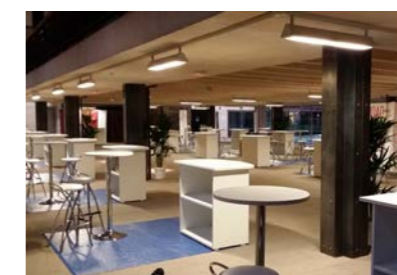
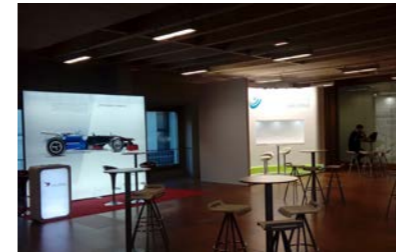
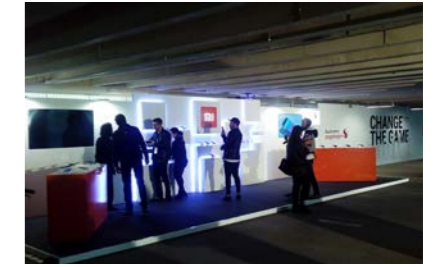
La rentabilidad en la explotación de los más de 12.000 m<sup>2</sup> de espacios del edificio, distribuidos en cuatro plantas, se organiza y gestiona por el equipo de marketing y producción de eventos.

En 2017 se consiguió el objetivo económico presupuestado, compatibilizando además, la actividad colegial con la del sector MICE.

Las acciones concretas del departamento en su área de comercialización externa y gestión interna de solicitudes y eventos autogenerados o externos podrían resumirse en la promoción y gestión de los acuerdos estratégicos y patrocinios en producto y económico para el desarrollo de todo tipo de actividades (exposiciones, conferencias, jornadas, acciones relacionales con potenciales empleadores, contratantes, promotores o precursores de temas de interés y ayuda para los arquitectos); así como la difusión entre todo potencial target objetivo, de los diferentes medios y soportes de comunicación con el colegiado.

Otras acciones a destacar son el desarrollo de consultoría estratégica y diseño y producción de acciones de marketing relacional a medida para nuestros potenciales clientes; así como la puesta en práctica de nuevos servicios y productos orientados al colegiado y en coordinación con las empresas proveedoras. La potenciación de las diferentes posibilidades de relaciones comerciales con empresas, así como de las relaciones institucionales con otras organizaciones para generar sinergias que favorezcan a nuestro colectivo y la producción de todas las acciones de comunicación en directo, que desde el COAM se producen para captar, fidelizar, informar, conectar a nuestros targets directos también se encuentran entre las principales actividades realizadas a diario por los trabajadores del departamento.

En general, se trata de posicionar al COAM ante las distintas entidades públicas y privadas, en todos los aspectos relacionados con el mercado, la gestión comercial, el desarrollo de nuevas líneas de financiación y la generación de ingresos.



## Asesoría jurídica

Responsable: Pablo Arauzo Porrero

Es el departamento del COAM que se encarga de atender los asuntos legales que emergen del desarrollo de las actividades colegiales y de la aplicación de sus normas internas. Aporta asesoramiento legal a la Junta de Gobierno, a los distintos órganos colegiales, Fundación, colegiados en el ámbito del ejercicio de la profesión y coordina el Servicio Optativo de Gestión de Cobro de Honorarios.

Las anteriores funciones se enmarcan dentro de los umbrales de calidad exigidos para el desarrollo de las mismas, con personal Letrado (3) de alta experiencia en la materia y años de ejercicio profesional, con apoyo administrativo cualificado (1).

Los asuntos legales atendidos durante este ejercicio se han resuelto a través de la intervención de la Asesoría Jurídica del COAM en la redacción de contratos de gestión de la nueva sede y servicios colegiales (33 aprox.), convenios con otras instituciones, Administraciones Públicas y Universidades (aprox. 40), actuaciones ante el CSCAE, asesoramientos a comisiones colegiales y otros departamentos colegiales (Visado, OCAM, CAT, Asesoría Fiscal, Relaciones Externas, Secretaría General, en lo relativo a sociedades profesionales, etc...), contestación a oficios judiciales (aprox. 110), asistencia en la firma de escrituras de compraventa de plazas de garaje de la sede de Hortaleza, asesoramiento en los expedientes abiertos ante el Servicio de Defensa de la Competencia de la Comunidad de Madrid, control de riesgos y coordinación con la Correduría de Seguros de las pólizas relativas a la nueva sede y otros (vida, daños, empleados, responsabilidad civil, etc...), estudio de normativa y asesoramiento jurídico en materia de archivos en relación al expurgo de documentación colegial, validación de ofertas de empleo (aprox. 417), validación de pólizas de responsabilidad civil para la celebración de eventos (aprox. 300), tramitación y coordinación con la Sociedad Externa de Patentes y Marcas para la obtención y registro de los títulos de marcas a nivel nacional solicitados por el COAM y tramitación para la concesión de subvenciones.

En cuanto a la atención de las consultas formuladas por los colegiados en el ejercicio de la profesión, se ha atendido a más de 2.500 colegiados, con un alto grado de satisfacción, según indican las estadísticas de calidad realizadas. Las materias líderes en consultas, como en años anteriores son: contratación de servicios profesionales, tramitación de licencias, dirección facultativa de las obras y responsabilidad civil o deontológica, propiedad intelectual, concursos, periciales, servidumbres y otras cargas.

En el Servicio de Reclamación de Honorarios se han tramitado 22 expedientes de reclamación extrajudicial de honorarios, obteniendo una recaudación de honorarios por importe de 15.669,52 euros. En fase judicial, 135 expedientes en curso habiéndose recuperado, en esta fase, la cantidad de 58.757,06 euros.

Se ha renovado el sello de calidad AENOR, para los servicios relativos a reclamación de honorarios profesionales, tramitación de oficios judiciales y asesoramiento a colegiados.

## Sistemas Informáticos

Responsable: Alejandro Hurtado Aznar

El departamento de Sistemas Informáticos da cobertura a todos los departamentos colegiales en cuanto a:

Infraestructura – proyectos y mantenimiento del parque informático  
Aplicaciones - proyectos de desarrollo y mantenimiento de aplicaciones  
WEB – desarrollo y mantenimiento de la página Web del COAM  
Atención a colegiados y usuarios en general sobre temas informáticos

### INFRAESTRUCTURA:

Durante 2017 se ha continuado con el plan de renovación y actualización de la tecnología informática del Colegio, "virtualizando" gran parte de los servidores informáticos principales, mediante el uso del software de virtualización VMware.

Los principales proyectos desarrollados han sido:

- Implantación del protocolo seguro SSL en toda la Web COAM
- Asesoramiento técnico e informes de viabilidad, en los procesos de adquisición de nuevas soluciones, tales como:
  - Necesidad de Migración Oracle ERP
  - Informe de Ciberseguridad en el COAM
- Conveniencia de la actualización del Software de gestión de llamadas CISCO Call Manager
- Viabilidad de implantación de nuevas soluciones para virtualización (VMware) VSOM, Wifis, etc.
- Circuito cerrado CCTV y guiado de plazas para el Parking
- Compras informáticas y gestión de Contratos de software y hardware:
  - Renegociación de los contratos de licencias de software, ORACLE, Backup, antivirus de escritorio, filtros de correo, dominios, S.O. Redhat y SuSE
  - Renegociación de los contratos de hardware, Wifi, baterías de SAIs, Cabina de almacenamiento EMC<sup>2</sup>, Electrónica de Red y Sistema de Telefonía CISCO
- Auditoría de licencias de software iniciada por Microsoft en marzo de 2017
- Compras de material informático para diversos departamentos
- Tareas diversas de mantenimiento:
  - Instalación de actualizaciones de versión en 90 equipos sobremesa del COAM
  - Reinstalación de equipos para las reubicaciones de personal
  - Seguimiento de incidencias en los equipos de sobremesa, correo, programas, virus,...
  - Configuración de red necesarias para los alquileres de espacios de Marketing
- Gestión de licencias del Aula Informática y actualización periódica de versiones en los 35 PCs de la misma
- Cambios en la documentación de ayuda de las aplicaciones del COAM, Visado, Cuotas, COAM Digital, Eventos, etc.
- Conversión de videos y material audiovisual y subida del mismo a VIMEO para enlazar con la Web de Eventos, Jornadas, etc.

### APLICACIONES:

Se han acometido nuevos proyectos de desarrollo y ciertas modificaciones y adaptaciones de aplicaciones existentes para cubrir nuevas necesidades de los departamentos.

Los proyectos más significativos han sido:

- Integración de procesos electorales de 2017 con la adaptación de la pasarela de conexión a la plataforma de Voto Telemático de la compañía SCYTL, que fue la elegida para los procesos electorales del referéndum y las elecciones del primer semestre de 2017 y asimismo la programación para la gestión del voto por correo.

**WEB**

Se han realizado nuevos desarrollos y cambios en ciertas áreas de la Web, tales como:

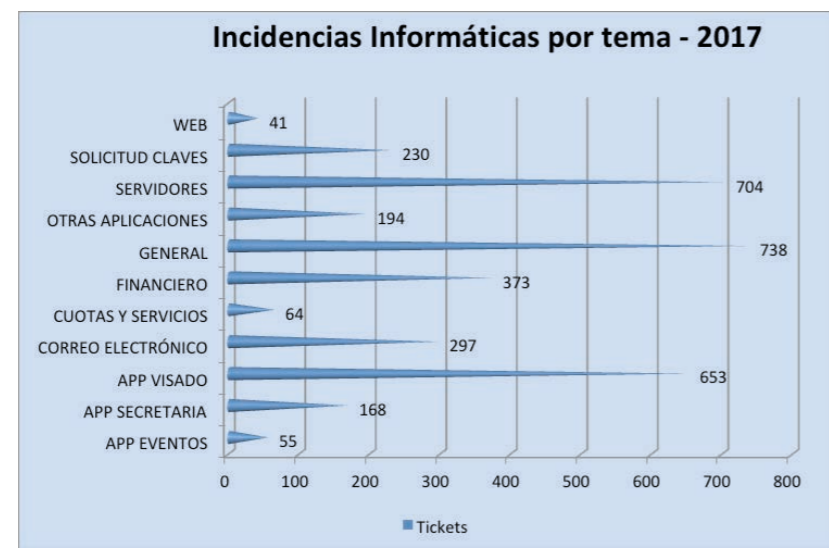
- Galería de Materiales
- Visita Virtual
- Relación de artículos y carga automática de fichas
- Cambios en la Microsite MATCOAM
- Desarrollo de la Intranet del COAM
- Aplicación para la generación automática de los correos masivos partiendo de lo ya publicado en Web.
- Nueva aplicación para la gestión de inscripciones de la Semana de Arquitectura 2017
- Encuesta de mejora de la Web
- Microsite de Mediación COAM
- Aplicación para la inscripción a Eventos, Jornadas Técnicas
- Aplicación para las inscripciones en la Bolsa de Trabajo
- Aplicación "HOY EN EL COAM"
- Cambios en el Procedimiento de Aportación F.A.S.

**ATENCIÓN A COLEGIADOS Y USUARIOS**

Nuestro soporte a usuarios está basado en un sistema de tratamiento automatizado de las incidencias, permite que cualquier visita presencial, llamada telefónica o correo electrónico relacionado con problemas o dudas informáticas se redirija a nuestra aplicación de gestión de incidencias basada en la plataforma OTRS.

Este procedimiento nos garantiza mantener un control del seguimiento de incidencias redundando en una mejora de la calidad del servicio técnico al colegiado.

El número de incidencias atendidas en **2017** han sido **3.517** desglosadas según el gráfico siguiente:



En el transcurso de 2017, se ha continuado con el Sistema de Gestión de la Calidad implantado en el Colegio, adaptándolo a los requisitos de la nueva norma UNE-EN ISO 9001:2015 y se ha obtenido la calificación de **EVALUACIÓN CONFORME** en la auditoría de segundo seguimiento realizada por la entidad de certificación y acreditación AENOR, para el alcance de la totalidad de los servicios colegiales certificados.

El alcance del Sistema de Gestión de la Calidad comprende, concretamente, los servicios de prestación de las actividades de gestión de colegiados; la bolsa de trabajo; la gestión de la lista de peritos, la gestión del cobro de honorarios, tramitación y contestación de oficios judiciales; asesoramiento jurídico; asesoramiento técnico a colegiados y ciudadanos; consulta y reproducción de documentación técnica y servicio de actualización normativa en página web; información en materia de concursos de arquitectura y el visado de trabajos profesionales de los colegiados (proyectos, direcciones de obra, certificados e informes) incluido el visado digital. Se ha ampliado el alcance del certificado a los servicios en materia de cursos de formación continuada, que imparte el Instituto de Formación Continua.

La certificación que obra actualmente en poder del Colegio tiene validez hasta el 14 de septiembre de 2018.

Según la política de calidad y en base a la búsqueda de una mejora continua, se establecieron para el año 2017, los objetivos de calidad necesarios para conseguir los objetivos previstos de acuerdo con los requisitos de los colegiados y de las demás partes interesadas.

Para ello, se ha realizado un seguimiento y medición de los procesos para detectar anomalías y eliminar posibles actuaciones ineficaces e ineficientes, reflejadas en un procedimiento de gestión de las no conformidades y adoptándose las debidas acciones correctivas para subsanarlas. Tal seguimiento y medición se realiza de forma mensual por medio de un cuadro de mando (conjunto de indicadores de calidad) muy extenso, herramienta de gestión que permite, según se va obteniendo información de la evolución y seguimiento de los distintos procesos, la adopción de las oportunas acciones para paliar las desviaciones que se produzcan en los valores establecidos como límites.



# Servicios al colegiado

## Visado

Responsable: Ana María Díaz García

Continúa el incremento en el número de trabajos respecto al año anterior, tendencia que comenzó en 2014 cuando se invirtió la línea descendente. Desde ese año la subida ha sido aproximadamente de un 27%.

El visado es un procedimiento administrativo reglado, cuyo fin es contribuir a la consecución de los fines definidos para el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid en sus Estatutos y mediante el cual se garantiza la suficiencia y corrección formal de la documentación integrante del trabajo sobre el que se otorga, se acredita la identidad del arquitecto o arquitectos responsables y su habilitación legal para el trabajo de que se trate, efectuándose las constataciones que al visado encomienden las disposiciones legales o reglamentarias vigentes. Todo ello respetando la libertad de contratación entre las partes.

La actuación de los trabajadores del Departamento de Visado se ajusta a lo indicado en el Reglamento de Visado, el Texto Refundido de Normativa de Visado y a los diferentes acuerdos adoptados por la Comisión de Control a lo largo del año 2017. El Texto Refundido se ha actualizado con las incorporaciones de los últimos acuerdos adoptados y está disponible en la página web del COAM.

El departamento ha contado durante el año 2017 con una plantilla de 12 arquitectos y 7 administrativos. De forma puntual, se ha visto reforzado con la incorporación de arquitectos seleccionados a través del **Concurso para la selección de arquitectos para visado colaboradores del COAM**.

La atención presencial se realiza a lo largo de toda la mañana, estando únicamente restringida la atención telefónica de los arquitectos de visado, de 10:30 a 13:30 horas.

Además del servicio de visado, **se desarrollan en el departamento, otros trabajos, entre los que caben destacar los siguientes:**

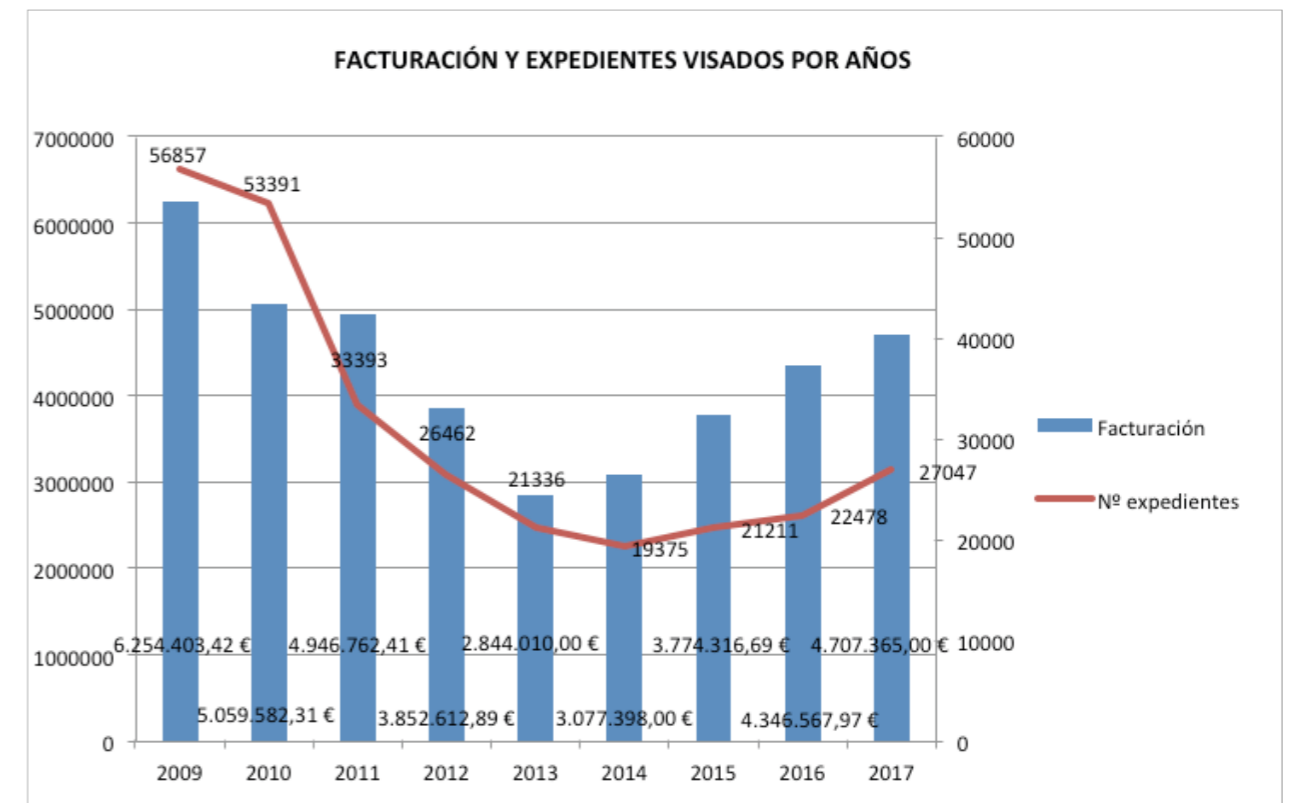
- Alternativas al visado:
  - Registro de los trabajos para constancia documental.
  - Revisión con sello de "integridad documental y corrección formal"
- Registro, digitalización y mecanización de expedientes aportados en procedimiento no telemático.
- Atención telefónica, presencial y por correo electrónico de consultas de los arquitectos sobre el visado y el ejercicio profesional.
- Tramitación de visado interterritorial en aplicación del Real Decreto 1000/2010 sobre visado colegial obligatorio.
- Tramitación de oficios judiciales ante la Asesoría Jurídica colegial.
- Control y gestión de los expedientes depositados en los diferentes archivos.
- Atención y gestión de consultas de expedientes, tanto de colegiados como de particulares.
- Búsqueda de antecedentes y servicio a otros departamentos del COAM, como Comisión de Deontología, Comisión de Recursos, o Asesoría Jurídica.

Se indican a continuación datos de **número de Expedientes tramitados durante 2017**.

Comparando con los años anteriores, se mantiene la tendencia ascendente iniciada.

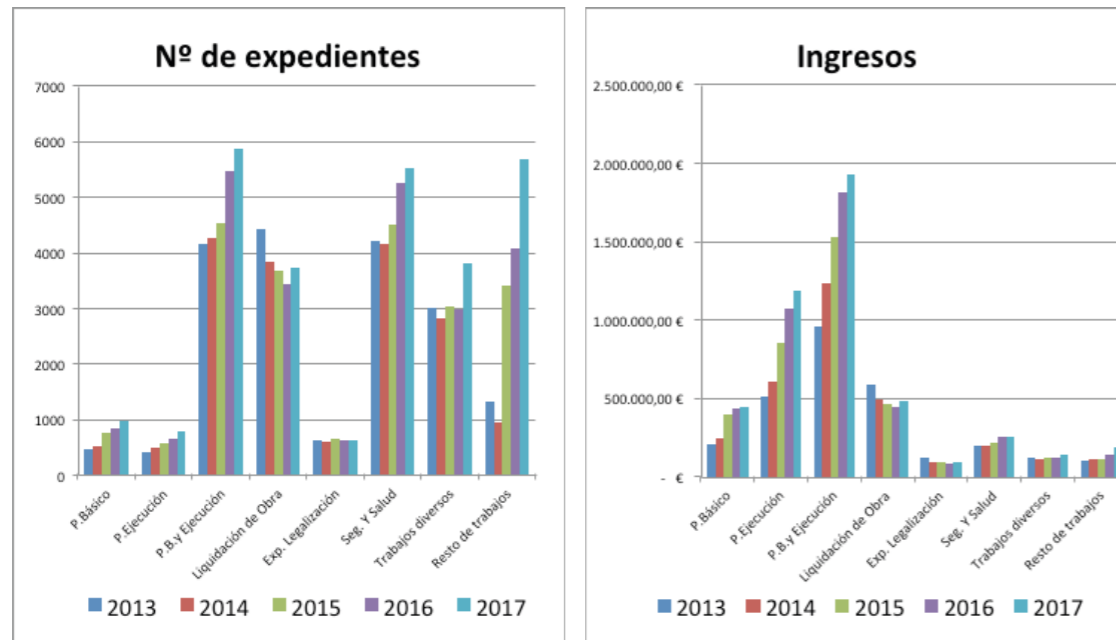
Año	Mecanizados	Requeridos	Visados
<b>2017</b>	<b>25.278</b>	<b>14.101</b>	<b>23.514</b>
2016	22.478	12.973	20.916
2015	21.119	12.258	19.981
2014	20.292	11.441	19.375
<b>% diferencia 2017-2016</b>			
	<b>+ 12,45%</b>	<b>+ 8,69%</b>	<b>+ 12,42%</b>
% diferencia 2016-2015			
	+ 6,43%	+ 5,83%	+ 4,68%
% diferencia 2015-2014			
	+ 4,07%	+ 7,14%	+ 3,12%
% diferencia 2014-2013			
	-10,41%	-7,40%	-9,19%

En el gráfico siguiente se observa la evolución del visado en los últimos años, tanto en ingresos como en nº de trabajos:



## Visado

Para ver la repercusión de las distintas fases de los trabajos presentados, se adjuntan los gráficos anuales, tanto por nº de expedientes como de en ingresos, entre los años 2013 y 2017:



Como conclusiones generales para el año 2017, destacan:

- Continúa el incremento en el número de trabajos respecto al año anterior, tendencia que comenzó en 2014 cuando se invirtió la línea descendente. Desde ese año la subida ha sido aproximadamente de un 27%.
- Sigue el crecimiento de ingresos respecto a años anteriores. El incremento desde el año 2013, donde se invirtió la pendiente, ha sido de un 68%, sin haber modificación en el módulo una vez implementado el descuento del 6.5% en los precios de visado durante el año 2017.
- En 2017 el crecimiento se ha producido en todas las tipologías de fases. En los últimos años, había una excepción en las liquidaciones de obra, que ahora se modifica, superándose el final del ciclo constructivo de años anteriores.

Los principales **proyectos** que se han iniciado o desarrollado en el departamento en el año 2017 han sido:

- Participación en los Grupos de trabajo de Protocolos de visado (actualización de contenidos documentales e impresos, adaptándolos a las necesidades actuales de la profesión, publicación de recordatorios para evitar requeridos con los problemas más usuales detectados en el visado de expedientes) y Precios de visado.
- Estudio continuado, mes a mes, de la evolución de los ingresos de visado según los tipos de trabajos presentados y sus fases.
- Mejora continuada de la aplicación de visado.
- Participación en las reuniones de seguimiento y trabajo del convenio suscrito entre el COAM y el COATM, para el visado único.
- Actualización de contenidos de la web de COAM desde el área del departamento, y publicación de noticias.
- Acciones para la implantación de los libros de órdenes y de incidencias digitales.

## Centro de Asesoramiento Técnico (CAT)

Responsable: Carmen García Delgado

La mayoría de los arquitectos que hicieron uso del CAT en 2017 calificaron el servicio como excelente (64%) un (26%) lo consideró muy bueno y un (7%) bueno.

A lo largo del año, se recibieron 3.434 consultas de colegiados estando gran parte relacionadas con cuestiones de normativa técnica (32%) y sobre el ejercicio de la profesión (24%).

El COAM ofrece ayuda profesional a los colegiados a través del Centro de Asesoramiento Técnico (CAT).

En general, los asuntos más consultados han sido los siguientes:

- Competencias profesionales, instalaciones, DB HE, ajustes razonables y accesibilidad, incendios y seguridad y salud.
- Normativa técnica relacionada con un encargo profesional, tramitación y contenido documental de los trabajos.
- Realización de trabajos de edificación, planeamiento, certificación energética, registro de certificados, dictámenes, valoraciones, rehabilitación, ITE, IEE, georreferenciación.
- Legislación urbanística y aplicación del planeamiento.
- Rehabilitación y subvenciones.

Cuando las consultas se refieren a materias técnicas específicas, el CAT las remite a alguno de los arquitectos de la lista de especialistas CAT, seleccionados mediante concurso en el año 2016.

Así, se derivaron 50 consultas, que representan el 1,1% de las atendidas.

Los colegiados pueden consultar en la web COAM información técnica, entre la que cabe destacar los listados de normativa y el fondo normativo, que cuenta con más de 7.400 registros.

Desde el CAT también se atiende al ciudadano: durante 4 horas a la semana, se responden las consultas planteadas, que principalmente se refieren a subvenciones, compraventa de viviendas, dudas sobre cómo actuar ante patologías de la construcción etc.

El CAT ha atendido a lo largo del año 2017, 812 consultas telefónicas de ciudadanos.

### Alegaciones, sugerencias o comentarios a normativas

A lo largo del pasado año el CAT ha participado en la elaboración de las siguientes normativas y documentos, mediante la presentación de alegaciones, sugerencias o comentarios:

- Proyecto de Decreto de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, por el que se regulan las condiciones mínimas de las viviendas para la obtención de la cédula de habitabilidad.
- Proyecto de Decreto del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 51/2006, de 15 de junio, regulador del régimen jurídico y procedimiento de autorización y registro de centros, servicios y establecimientos sanitarios de la Comunidad de Madrid.
- Borrador de Real Decreto del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.
- Proyecto de Decreto por el que se suprime la cédula de habitabilidad en la Comunidad de Madrid.
- La supervisión de propuestas de documentos reconocidos para la certificación energética de edificios".

### Información sobre ayudas públicas para la rehabilitación

La Oficina de Rehabilitación, que se puso en marcha en julio de 2016, gestionada por los arquitectos del CAT, informa a colegiados y comunidades de propietarios sobre las ayudas a la rehabilitación, tanto municipales como autonómicas.

A lo largo del año 2017, se han atendido 38 consultas, de las cuales 28 han sido de arquitectos y 10 de ciudadanos.

### Feria REHABITAR Madrid

El CAT se ha ocupado de la gestión, organización y montaje del stand del COAM en la feria REHABITAR Madrid, celebrada en el mes de septiembre en Plaza de España.

## Instituto de Formación Continua

Responsable: María Jesús Fernández López (Recurso externo)

En el año 2017 el Instituto de Formación Continua del COAM ha acompañado con su programación las necesidades formativas de los arquitectos y otros profesionales, atendiendo a los cambios normativos y evolución del trabajo profesional.

Se han impartido 83 cursos, algunos en varias convocatorias, en función de su demanda.

La programación se ha organizado en las siguientes áreas:

- Tecnología de la construcción
- Urbanismo, paisaje, diseño urbano y gestión urbanística
- Conservación, intervención en el patrimonio, rehabilitación, rehabilitación energética y certificación energética
- Sostenibilidad, accesibilidad universal diseño para todos
- Peritajes y Valoraciones
- Herramientas informáticas
- Emprendimiento
- Mediación
- Escuela de Opositores
- Área Inmobiliaria

El Instituto de Formación Continua ha crecido en el año 2017 sustancialmente respecto al año anterior, tanto en número de cursos como en número de alumnos. Respecto al año 2016 se han impartido un 27% más de horas de docencia y el número de alumnos ha aumentado un 30% hasta un total de 3490 en todas las actividades del Instituto, de los cuales un 22% han sido a alumnos desempleados, cumpliendo, además, una importante labor de reciclaje profesional.

El Instituto se ha planteado como objetivos prioritarios avanzar en:

- Formación hacia el objetivo 2020-2050 de edificios de consumo nulo.
- Formación en nuevas formas de trabajos colaborativos, implementando el modelo BIM en los Estudios de Arquitectura.
- Formación en nuevas vías de desarrollo profesional de los arquitectos.
- Formación específica para actuar en edificaciones existentes, bien mediante la rehabilitación estructural o energética.
- Avanzar en formación en materia de diseño.
- Avanzar en formación en nuevas tecnologías de construcción.
- Organizar un Ciclo anual de conferencias sobre Arquitectura Madrileña, con un total de 20 conferencias, impartidas todas por arquitectos colegiados.

Convencidos de la importancia del papel de la Industria en la profesión, y por tanto en la formación, se han desarrollado convenios de patrocinio con empresas que han colaborado en distintos cursos.

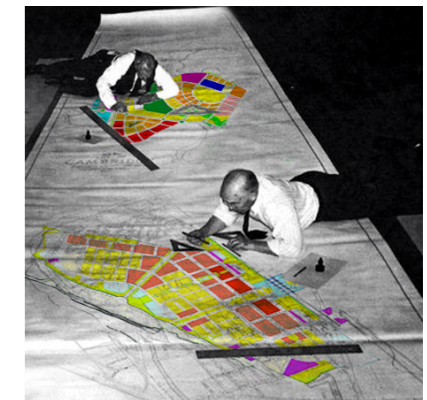
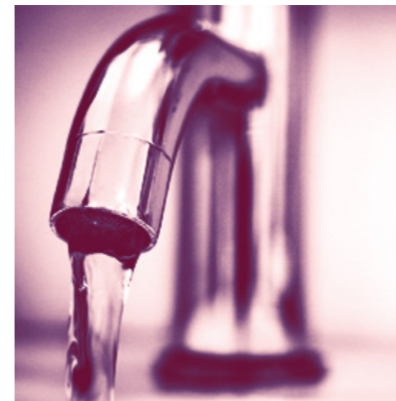
Para facilitar el acceso a los cursos se ha aumentado la oferta formativa por streaming.

Se han organizado cursos en formato masivo, de hasta 120 alumnos, lo que ha permitido reducir su coste, versando sobre temas generales, que afectan a todos los profesionales. ( La ITE, inspección técnica de edificios y el nuevo IEE).

Se han establecido las bases para avanzar en la creación de cursos propios para formación "On line" y se han creado distintas especialidades con cursos modulares que permitirán obtener el correspondiente título propio de especialista en cada materia.

### SIT. Información territorial de la Comunidad de Madrid

En virtud del Convenio de colaboración suscrito con la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio para la difusión del Sistema de Información Territorial (SIT) mediante la organización de cursos prácticos, se han celebrado 6 cursos a lo largo del año 2017, con la asistencia de 90 alumnos.



## Servicios al colegiado

Responsable: Ana María Díaz García

Este área comenzó a funcionar en diciembre del año 2005, creada por la Junta de Gobierno presidida por Don Ricardo Aroca. Las distintas Juntas de Gobierno posteriores y la actual, encabezada por Don José M<sup>a</sup>. Ezquiaga Domínguez, han continuado apostando por ella, en su afán de mejora continua de los servicios que el colegio presta a sus colegiados, apostando por la calidad como uno de los factores claves para su diferenciación.

A través de este área, con la cual se puede contactar telefónicamente, por correo ordinario, electrónico y de forma presencial, se encauzan las consultas, solicitudes, sugerencias, quejas y reclamaciones que se realizan y se agilizan los trámites para cumplir las expectativas y transmitir confianza en la gestión colegial. En la actualidad se atienden alrededor de 30 llamadas telefónicas y del orden de 6 a 8 correos electrónicos diarios.

### Empleo

A través del Portal de Empleo, desarrollado en colaboración con la empresa trabajando.com, las empresas registradas publican las ofertas a las que pueden optar los colegiados suscritos al servicio mediante la inserción de su currículum. El número de arquitectos inscritos al Portal durante el año 2017 ha alcanzado la cifra total de 3.321 usuarios. Además se han efectuado 219 inscripciones de nuevas empresas que elevan el total hasta 693 registros, las cuales han publicado ofertas de empleo, previa comprobación, por parte del COAM, del cumplimiento de la legislación vigente, ofreciendo 744 puestos de trabajo. El 36% de las ofertas han sido para puestos vinculados a la realización de proyectos de edificación, seguido de trabajos de dirección y gestión de obras que alcanza el 8,5%. En cuanto a las características de los puestos ofertados, se dan todo tipo de contratos, primando los contratos en régimen de autónomo (33,8%) y contratos laborales, bien sean indefinidos (25,7%), contratos temporales (16%), por obra y servicio (11,3%) o contratos en prácticas (11%), en su mayoría con una dedicación a jornada completa (62,6%).

Aunque el nivel salarial varía, el 46,2% de las ofertas presentan salarios inferiores a 21.000€ brutos anuales; otro 45,7% se sitúa entre los 21.000€ y los 45.000€ y sólo poco más del 8% supera los 45.000€.

Otra vía para acceder a encargos profesionales es la Bolsa de Trabajo del COAM. A mediados de año se realizó la renovación de las Normas Internas de Tramitación y Desarrollo, así como del listado de turno de Bolsa de Trabajo mediante la correspondiente convocatoria de inscripción y posterior sorteo para establecer un nuevo orden de designación. A esta convocatoria se inscribieron 334 colegiados. Posteriormente se ha ampliado ese número con 23 nuevas inscripciones que eleva hasta 357 el total de colegiados inscritos a final de 2017. A través de la Bolsa de Trabajo, particulares y Comunidades de Propietarios, principalmente, remitieron sus solicitudes de encargos profesionales para realizar informes, dictámenes y certificados (57,5%), levantamientos de planos y mediciones (15%), ITE e IEE (13,6%), proyectos y direcciones de obra (7,5%), tasaciones y valoraciones (3%) y otros trabajos. Del total de 66 solicitudes de designación recibidas 19 de ellas no llegaron a materializarse, principalmente por no haberse aceptado el presupuesto propuesto.

Además, el Departamento de Empleo atiende consultas por parte tanto de arquitectos como de ciudadanos, acerca de las diferentes vías para contactar con un arquitecto, remitiendo tanto a las listas de especialistas como a la red de arquitectos, en la que todos los colegiados disponen de un perfil para publicar su currículum y sus trabajos y proyectos profesionales. Los colegiados dados de alta en los servicios optativos también pueden acceder a los anuncios de plazas y oposiciones; a lo largo del año 2017 se publicaron 105 anuncios de convocatorias de oposiciones, plazas de empleo público y becas.

### Internacional

**GESTIÓN WEB NUEVA** (PINTA se cerró en junio 2017).

Publicado en la web:

1.153	Ofertas de empleo internacional
29	Guías Profesionales y fichas resumen de países
143	Consultas contestadas
17	Becas publicadas
85	Noticias + proyectos de colegiados + fraudes publicados
343	Perfiles de arquitectos registrados

Número de visitas en la web:

5.800	usuarios
25.200	visitas a páginas
8.222	sesiones

Es de destacar el interés por las búsquedas de empleo y becas, red de arquitectos internacionales y noticias. Los países que mayor interés despiertan entre los colegiados son: Portugal, Alemania, Reino Unido, Estados Unidos, Perú y Francia.

### CONSULTAS DIRECTAS SOBRE EL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN

Consultas telefónicas:	13
Consultas presenciales:	26
Consultas e-mail:	104

Guías profesionales publicadas. Actualmente hay publicados un total de 29 guías profesionales de diferentes países, junto con sus correspondientes fichas resumen.

### FOROS INTERNACIONALES

*Realizados y organizados por el COAM:*

- **Semana de la Arquitectura** – Jornada internacional sobre el ejercicio de la profesión en Francia. Actuaron como ponentes nuestra corresponsal en París, colegiados del COAM con estudio en Francia y la Asociación FRESA.

*Organizados por otras instituciones con la colaboración del COAM:*

- **Career Opportunities with UNHCR**-Madrid Recruitment Event. Organizado por ACNUR, informaron sobre las oportunidades de trabajo en distintos puestos para organismos internacionales.
- **Exposición arquitectura madrileña en Sydney** en la Universidad de Sydney "40 Days of Spanish Architecture in Australia", con la colaboración de nuestra corresponsal Inés Benavente y el apoyo del Ministerio de Fomento, Embajada de España en Sydney, el Instituto Cervantes, La Cámara de Comercio, la Agencia EFE y el Coordinador de Bienales de Arquitectura junto a los ganadores del Pabellón Español en la Bienal de Venecia de 2016.
- **Encuentro digital en colaboración con la oficina cultural de la Embajada Española en Washington** y Architect US, sobre todo lo relacionado con empleo, visado y contactos con estudios norteamericanos y la ayuda que prestan.
- **Bienal de Arquitectura de Seúl**. Colaboración con nuestro corresponsal en Corea del Sur y con el Director del pabellón español, para la difusión del evento.
- **Premio UIA 2017**. Nuestra colegiada Berta Brusilovsky obtuvo uno de los premios que fueron entregados durante la Bienal; organizamos su estancia allí de la mano de nuestro corresponsal Daniel Valle y de la Embajada española.

## Servicios al colegiado

- **Congreso Facility Managers – CifMers.** Tras la firma del Memorandum de Entendimiento, coordinamos los pases gratuitos para 3 colegiados y la propuesta de un representante del COAM como participante del programa, en mesas redondas.

*Solicitud de visitas de delegaciones extranjeras al COAM:*

- **Colegio de arquitectos de Paraguay,** en visita privada de su Decano.
- **Centro cultural Frac Centre-Val de Loire.** Su Director presentaba la primera bienal (arquitectos españoles de los años 60 y 70 y su filosofía), para lo que pedía apoyo y patrocinio.
- **Salvador Behar,** arquitecto neoyorkino para visita privada al COAM.
- **Programa Líderes Hispanos de EEUU** venían de la mano de la Fundación Carolina, con la que colaboramos en visitas de arquitectos internacionales al COAM.
- **Municipalidad de Munich, Area de Urbanismo.** Visita de 15 arquitectos a quienes organizamos la visita a Matadero y su estancia en Madrid.
- **Universidad de Stuttgart.** Cada año viene el Director de la Escuela de Arquitectura con un grupo de alumnos.

**CYPE.** Acuerdo firmado vigente desde Diciembre de 2013 para ventaja a miembros de internacional COAM, ofreciendo normativa internacional gratuita. Han realizado jornadas informativas en el COAM y varios colegiados han accedido al programa gratuitamente por este convenio.

**Ministerio de Asuntos Exteriores y de Cooperación.** Unidad de Funcionarios Internacionales (UNOPS). Colaboración mediante el envío semanal del boletín de puestos vacantes en Organismos Internacionales, que publicamos en la página de empleo.

Nos han contactado para 4 oportunidades de empleo, pidiéndonos el contacto de arquitectos locales a fin de ofrecerles trabajos de rehabilitación en sedes españolas en el extranjero.

**Ministerio de Economía y Competitividad:** Mediante las Oficinas Comerciales de cada país, recabamos y obtenemos información para ayudar a los colegiados en el extranjero. Algunas de las oficinas comerciales nos mantienen al tanto de convocatorias que pueden resultar de interés para nuestro colectivo.

**ICEX:** No se ha firmado un acuerdo pero la Dirección de Arquitectura del ICEX tiene relación fluida con el Departamento y nos tiene en cuenta para todas las convocatorias de interés para el sector, de las que nos remiten información y publicamos en la web.

### CORRESPONSALES DEL COAM EN EL EXTRANJERO.

Los 40 corresponsales que teníamos en 37 países, finalizaron su designación en junio. En noviembre se puso en marcha una nueva convocatoria que aún sigue en proceso.

### BOLSA DE TRADUCTORES COLEGIADOS.

En diciembre se publicó una convocatoria para colegiados que quisieran formar parte de la bolsa de traductores y que el COAM pondría a disposición de todo el colectivo con necesidades de traducción de títulos, documentos, bases de concursos, etc.

### BECAS Y SUBVENCIONES

Búsqueda activa de becas para colegiados y posibles subvenciones para el Departamento Internacional del COAM, que se publican en la página de empleo y como noticia en la web internacional, si son de interés para el colectivo..

Se redujo el importe de la Cuota COAM en un 18,37% (45€) y se mantuvieron los importes del resto (Cuota CSCAE y Cuota Servicios Voluntarios).

### Plan de colegiación

El COAM continuó desarrollando en 2017 el Plan de Colegiación implantado en 2014, manteniéndose el modelo de cuotas y el carácter voluntario de los servicios +COAM: Asesorías y Normativa, Empleo, Concursos e Internacional.

En el año 2017 se mantuvo el modelo de una cuota única de colegiación para acceder a los servicios obligatorios del Colegio, denominada Cuota Colegial y una Cuota de Servicios que permite, además del uso de los servicios voluntarios, disfrutar de ventajas tales como descuentos, bonificaciones y retornos. A fecha 31 de diciembre de 2017, el número de arquitectos suscritos a los servicios voluntarios del COAM ascendía a 7.576, lo que supone un 73% del número total de arquitectos vinculados al COAM, a través de alguna aportación.

El Plan de Colegiación 2017 consiguió preservar las ayudas a los arquitectos en situación de desempleo o bajos ingresos, facilitar la vuelta a aquellos que tuvieron que alejarse de la institución y potenciar más el acceso a los arquitectos más jóvenes.

### Formación para “Desempleados”

El plan de Colegiación 2017 conservó las ayudas a la formación para los arquitectos en situación de desempleo o con bajos ingresos, manteniendo el descuento en un 90% sobre el coste fijado en los cursos del Instituto De Formación Continua.

### Exenciones en las cuotas de reincorporación

El Plan de Colegiación 2017 contempló la exención en la cuota de reincorporación para los colegiados acogidos a las bonificaciones denominadas “Desempleados”, “Vuelve al COAM” y “Arquitectos de la Administración Pública”.

### Bonificación ‘Vuelve al COAM’

El Plan de Colegiación 2017 mantuvo la bonificación establecida en el Plan de Colegiación 2016 para aquellos arquitectos cuya baja colegial se tramitó en el año 2013 o con anterioridad, pudiendo volver como colegiado accediendo en las mismas condiciones que una 1ª colegiación.

### Bonificación para arquitectos menos de 30 años

El Plan de Colegiación 2017 consolidó las ayudas para los jóvenes, manteniendo los dos primeros años de colegiación gratuita a aquellos arquitectos menores de 30 años.



## Servicios al colegiado

### **Bonificación 'Arquitectos de la Administración Pública'**

Con el fin de incentivar la colegiación de los arquitectos que trabajan al servicio de la Administración Pública se mantienen las condiciones establecidas en el Plan de Colegiación 2016, incorporando en la Cuota COAM, sin coste alguno, el servicio voluntario de Asesorías y Normativa, así como un retorno del 100% de la cuota.

### **Consolidación de las aportaciones para arquitectos residentes en el extranjero**

El Plan de Colegiación 2017 prolongó la posibilidad de mantener la vinculación con el COAM a aquellos arquitectos que no residen en España para que pudieran tener acceso a los servicios de su mayor interés: Empleo, Concursos e Internacional.

### **Fortalecimiento de la aportación para arquitectos de otros COAs**

El Plan de Colegiación 2017 apuntaló la posibilidad de mantener la vinculación con el COAM a aquellos habilitados en el COAM con una cuota voluntaria de servicios para tener acceso a los servicios de Asesorías y Normativa, Empleo, Concursos e Internacional.

### **Gratuidad de la cuota para precolegiados**

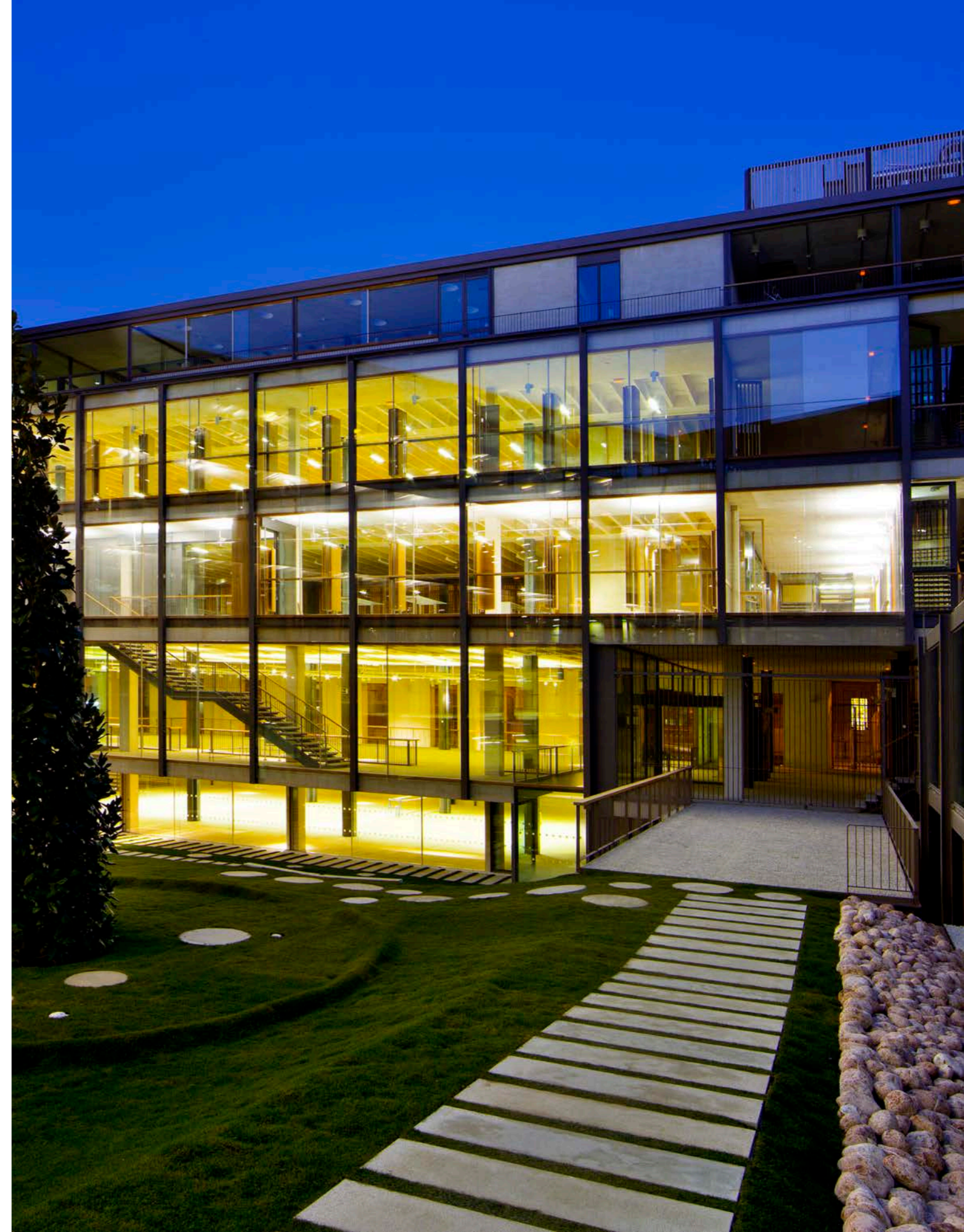
El Plan de Colegiación 2017 mantuvo la bonificación del 100% en las cuotas de los estudiantes de arquitectura que desean vincularse al COAM.

### **Programa de ayudas para arquitectos COAM (FAS)**

En 2017 el COAM puso en marcha el Programa de Ayudas "FONDO ASISTENCIAL SOCIAL" (FAS) con el objetivo de ayudar a los compañeros arquitectos que se encuentran en una situación difícil y necesitan ayuda para cubrir sus necesidades básicas, tales como alimento, sanidad, vivienda habitual y suministros energéticos. Se realizó una convocatoria que otorgó ayudas durante 6 meses a 17 arquitectos.

Los fondos del FAS han procedido de:

- Aportaciones voluntarias de arquitectos colegiados COAM
- Aportaciones voluntarias de empresas
- Recaudaciones extraordinarias en actos solidarios organizados a tal fin a lo largo del año
- Partida incorporada al presupuesto colegial, destinada al FAS, en virtud de acuerdo adoptado por J.R.



## Oficina de Concursos (OCAM)

Responsable: José Luis Barrero Peñalver

Durante el año 2017 la Oficina de Concursos ha continuado desarrollando la labor de promoción de los concursos de Arquitectura entre Organismos e Instituciones, tanto del sector público como privado.

Entre otras, ha desarrollado las siguientes funciones durante 2017:

### Gestión

Esta es la línea de actuación más visible para los profesionales. Se materializa en forma de convenios de colaboración y contratos de servicios, para la gestión de concursos de ideas.

Cada administración pública, consorcio, entidad pública o empresa pública tiene su propia idiosincrasia y su manera de hacer en el marco de la legislación vigente, por lo que la Oficina de Concursos se adapta a las necesidades de cada una, estableciendo únicamente como condición la exigencia de las condiciones más beneficiosas para los arquitectos. Todo ello con el máximo espíritu de colaboración.

Se han mantenido un total de 37 reuniones con posibles promotores de concursos, siempre con un espíritu proactivo en la búsqueda de posibles encargos de gestión que ha llevado a la OCAM incluso a presentarse a un concurso público, en colaboración con el Colegio de Arquitectos de Málaga, cuyo objetivo ha sido la gestión de un concurso internacional de ideas para el desarrollo de la Manzana Verde de Málaga.

En el año 2017 se han gestionado por la OCAM 8 concursos, 4 convocatorias de premios y 6 convocatorias de puestos de trabajo.

### Información

Ofreciendo, vía web y mediante el envío por correo electrónico de un boletín diario, información sobre las convocatorias de concursos nacionales e internacionales y enlaces con los perfiles del contratante de los órganos convocantes, al efecto de tener acceso a pliegos y demás documentación de las licitaciones abiertas.

Se ha dado difusión desde la OCAM a 2.499 convocatorias nacionales y 7.234 convocatorias internacionales.

El boletín diario de concursos se envió en enero de 2017 a 1.600 suscritos, pasando a finales de año a 2.088 suscritos, un 130% más que el año anterior.

### Vigilancia

Labor de vigilancia y detección de irregularidades en las licitaciones de las Administraciones y demás entidades del Sector Público, procediendo a la presentación de los pertinentes recursos de reposición o especiales, previos a la presentación de recursos contenciosos administrativos. No obstante, como paso inicial se intenta siempre, la comunicación previa y directa con el órgano convocante para, en base al diálogo y consenso, proceder a la modificación de las condiciones de la licitación.

En aquellas actuaciones referidas a concursos localizados fuera de la Comunidad de Madrid se comunican los hechos a los Colegios Profesionales correspondientes, desembocando muchas veces en actuaciones conjuntas o exclusivas de aquellos.

En 2017 se han realizado 384 revisiones de pliegos de licitaciones, se han efectuado comunicaciones a 3 entidades convocantes y se han interpuesto 21 recursos. Los motivos más frecuentes para su interposición se refieren a convocatorias de proyecto y obra, criterios de solvencia inadecuados, criterios de valoración improcedentes así como establecer el precio como único criterio de adjudicación, y plazos incorrectos o escasos.

También han sido efectuadas 69 actuaciones de asesoramiento externo, relacionadas principalmente con solicitudes de información y comunicación de quejas sobre licitaciones por parte de arquitectos colegiados, así como consultas realizadas por entidades convocantes y otros Colegios de Arquitectos.

### Concursos destacados

Diseño y ejecución de un edificio "cero" para oficinas en la **Sede de Kömmerling** en Camarma de Esteruelas, Madrid.

- Desarrollo arquitectónico del Plan Especial de Reforma Interior "**Manzana Verde**". SUNC-R-P.2-A del PGOU de Málaga. "Nuevos Modos de Habitar - Manzana Verde". (En colaboración con el Colegio de Arquitectos de Málaga).
- Dirección y edición de la **Revista "Arquitectura"** del COAM.
- Remodelación de **11 plazas** como estrategia de regeneración urbana en la periferia de Madrid.
- Ampliación y remodelación del **pabellón deportivo municipal "Enrique Blas Echevarría"** de Collado Villalba.

### Difusión

Se han organizado en la sede del COAM las exposiciones de los resultados de varios concursos y convocatorias, así como los actos de entrega de los Premios COAM y PFC COAM y de presentación de 4 de los concursos gestionados.



## Atención al ciudadano

*Responsable: Luis Martínez Mellado*

En cumplimiento de la Ley Ómnibus, el COAM dispone de un servicio de atención a los consumidores y usuarios, para tramitar y resolver cuantas quejas y reclamaciones, o solicitudes de mediación se reciben, referidas a la relación comercial y profesional con los colegiados, así como por asociaciones y organizaciones de consumidores y usuarios en su representación o en defensa de sus intereses.

En el transcurso del ejercicio pasado fueron presentadas a través de este servicio un total de **28** solicitudes de actuación. Todas ellas han sido tramitadas y resueltas a satisfacción de los reclamantes, bien por las alegaciones solicitadas a los arquitectos intervinientes y trasladadas a los interesados o bien por el asesoramiento obtenido desde el Colegio.

