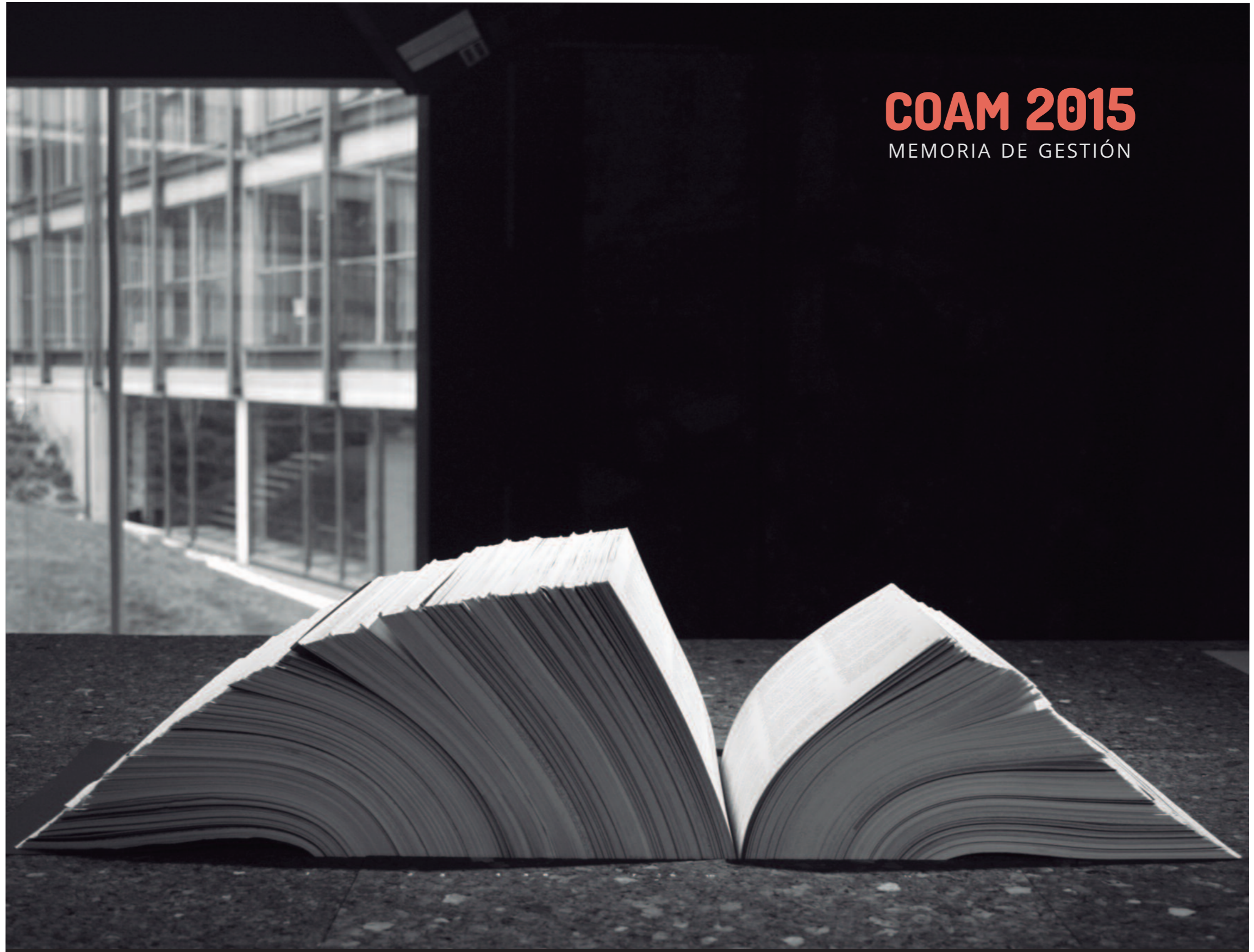


COAM 2015

MEMORIA DE GESTIÓN

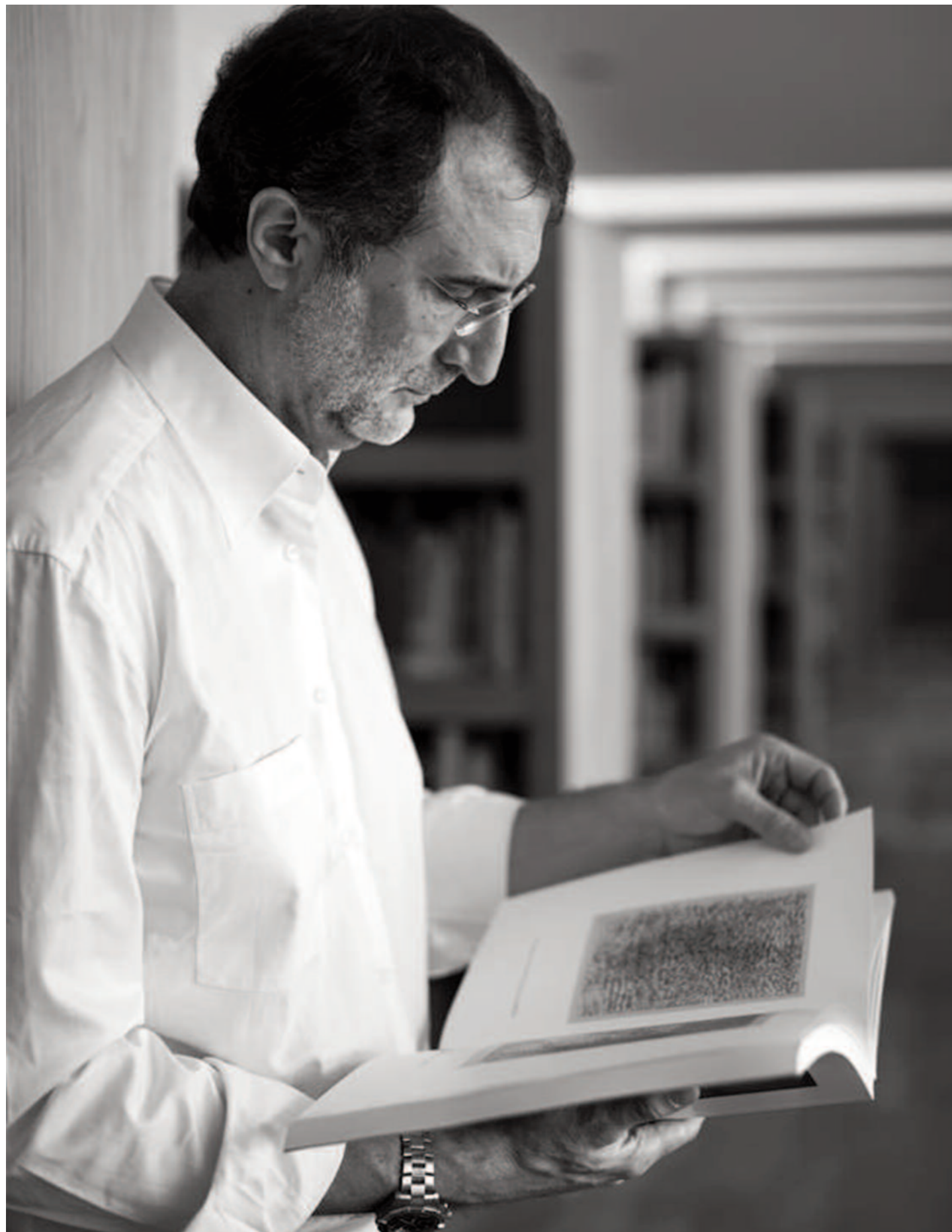


COAM | COLEGIO
OFICIAL
ARQUITECTOS
DE MADRID

Calle Hortaleza, 63 - 28004 - Madrid - T. 91 595 15 00

ÍNDICE

Presentación	05
ACERCA DEL COAM	
Introducción	09
Junta de Gobierno	10
Junta de Representantes	14
Comisiones y Grupos de Trabajo	16
Equipo COAM	18
SERVICIOS AL COLEGIADO	
Servicios pensados para arquitectos	23
Plan de colegiación	24
Visado	26
Asesorías y Normativa	28
Ayuda al empleo y la internacionalización	30
Concursos	32
La relación con los colegiados	34
DIFUSIÓN DE LA ARQUITECTURA	
El Instituto de Arquitectura	38
Actos institucionales	40
Jornadas, conferencias y debates	44
Actividades culturales	48
Exposiciones	50
Otras actividades	54
El COAM en los medios	56
Comunicación online: Nueva web	60
GESTIÓN ECONÓMICA	
Cuotas colegiales	64
Resultados económicos	66
Gestión financiera	68



Es una verdadera satisfacción...

presentar la Memoria de Gestión del Colegio como Decano del COAM desde que el pasado 22 de junio de 2015 tomara posesión del cargo, junto con el resto de miembros que conforman la Junta de Gobierno del COAM.

Empiezo por agradecer a mi predecesor en el cargo, José Antonio Granero, la generosa ayuda y la cordialidad en el traspaso de responsabilidades, así como la disposición y colaboración de la anterior Secretario, Pilar Pereda y de los Grupos de Representantes. Es importante también mencionar y agradecer el apoyo, el respaldo y colaboración que hemos recibido de los jefes de departamento y de todos los empleados del COAM y la Fundación Arquitectura.

La presente Memoria de Gestión deja constancia de la actividad de los distintos órganos y departamentos del Colegio, cumpliendo así con la obligación estatutaria de acompañar la rendición anual de cuentas con los resúmenes de actividad.

Después de haber realizado un primer análisis detallado de la situación colegial y de la profesión, esta Junta de Gobierno ha elaborado un plan de actuación que permite diseñar el Colegio del futuro a través de un programa que durante cuatro años estará abierto a la participación, sustentado en los valores del diálogo, la generosidad y el consenso de todos, y en un ámbito de total transparencia.

La tendencia al alza en los datos de colegiación a 31 de diciembre de 2014 se ha mantenido a lo largo del año 2015. El incremento de las altas colegiales y la reincorporación de colegiados al COAM, debido a las ayudas contempladas en los Planes de Colegiación del 2014-2015, han mejorado sustancialmente los datos. Cabe destacar que se ha producido una disminución aproximada del 50% de las bajas colegiales en los últimos dos años.

Necesitamos un Colegio que escuche al arquitecto, abierto a nuevas sensibilidades, necesidades y generaciones; un Colegio útil, es decir, austero y eficaz y para ello, trabajaremos con la ayuda de todos, en el desarrollo de las siguientes líneas de actuación:

1. Un Colegio más transparente y participativo. Un Colegio que te escuche.
2. Un nuevo plan de colegiación que recoja las necesidades y preocupaciones de los arquitectos, en especial de los jóvenes.
3. Optimización funcional y económica de los recursos y servicios colegiales a través de su prestación a otros colegios e instituciones.
4. Un visado más ágil. Nuevo visado de calidad e informe pre-licencia.
5. Potenciación de los concursos y reglamentos
6. Reactivación de la actividad cultural y mejora de las condiciones de biblioteca, archivos y legados
7. Un papel activo en los procesos legislativos y urbanos con especial atención a la defensa del patrimonio.
8. Nuevos usos dirigidos al colegiado (coworking, biblioteca de materiales,...)
9. Reforma y adaptación de los Estatutos a los nuevos tiempos.
10. Un Colegio que comunique mejor a sus colegiados y a la sociedad en su conjunto.

Por último, no quiero dejar pasar esta ocasión sin referirme al Colegio como Imagen y Voz independiente en defensa de los arquitectos ante las Instituciones y ante la sociedad y como herramienta de conocimiento y auxilio técnico en el ejercicio profesional.

Corresponde al Secretario de la Junta de Gobierno del COAM el esfuerzo de recopilar la documentación y coordinar su redacción, por lo que, al no ser labor mía, puedo decir que lo que sigue es un magnífico trabajo, aunque su lectura no sea muy amena.

José María Ezquiaga Domínguez
Decano

**UN PROGRAMA ABIERTO
A LA PARTICIPACIÓN Y
EN UN ÁMBITO DE
TOTAL TRANSPARENCIA**

ACERCA DEL COAM

Introducción

El Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) es la Corporación de Derecho Público que representa y defiende los intereses profesionales de los arquitectos de Madrid y salvaguarda los valores culturales y medioambientales de la Arquitectura en beneficio de la sociedad.

Para lograr estos objetivos institucionales, el Colegio emprende todas las acciones necesarias para evitar el intrusismo profesional y hacer cumplir las normas técnicas, de competencia y propiedad intelectual que deben respetarse en el ejercicio de la profesión. A su vez, el COAM ofrece un amplio catálogo de servicios y formación para mejorar la calidad de los trabajos de los arquitectos, y desarrolla actividades culturales dirigidas a que los ciudadanos aprendan a valorar la Arquitectura y el trabajo del arquitecto.

Los Colegios de Arquitectos se crearon mediante Real Decreto en 1929, heredando las funciones de la Sociedad Central de Arquitectos, fundada en el año 1849. Actualmente, la organización y funcionamiento del COAM están definidos en los Estatutos colegiales, aprobados en 2002, y los reglamentos que los desarrollan, los cuales cumplen las premisas establecidas en la Ley 19/1997, de 11 de julio, de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.

De conformidad con lo establecido en el punto n) del Artículo 35 de los Estatutos del COAM y del Artículo 11 de la Ley de Colegios Profesionales añadido por la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas Leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, se presenta la Memoria Anual de las actividades del Colegio correspondiente al año 2015, para su aprobación por la Junta de Representantes Ordinaria de Mayo, según se establece en el punto e) del Artículo 19 y en el Artículo 23.2.

JUNTA DE GOBIERNO

El COAM está dirigido por la Junta de Gobierno, elegida democráticamente por los colegiados, cuya función es administrar y fijar las directrices de la actividad colegial.

La Junta de Gobierno está compuesta por once miembros y presidida por el Decano, cuya misión principal es representar al COAM ante cualquier organización. El Secretario y el Tesorero asumen, respectivamente, la responsabilidad de la gestión administrativa y económica. La Junta se completa con las figuras del Vicedecano, el Vicesecretario y seis vocales.

Estos cargos se renuevan mediante elecciones, que se celebran cada cuatro años. Son elegibles todos los colegiados que estén en pleno uso de sus derechos, formen parte de una candidatura y no incurran en alguna de las causas de incompatibilidad recogidas en los Estatutos del COAM.

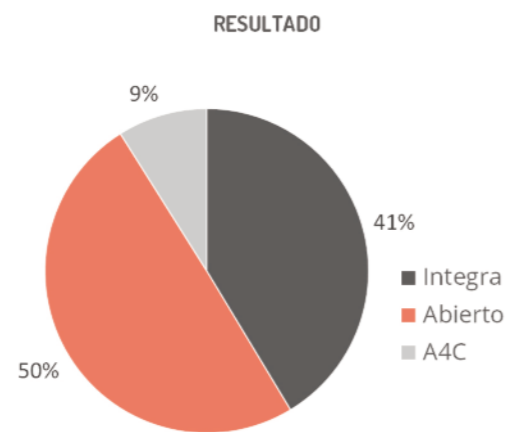
El COAM celebró las últimas elecciones a Junta de Gobierno el 28 de mayo de 2015, en las que venció, con un 49,7% de los votos, la candidatura 'Abierto'. Así, José María Ezquiaga Domínguez resultaba elegido Decano, imponiéndose a las candidaturas de José Luis Torroba Álvarez (Integra) y Javier Alonso Madrid (A4C).

La nueva Junta de Gobierno tomó posesión el 22 de junio de 2015, iniciando un mandato que finalizará en 2019. De esta forma relevaba a la Junta presidida por José

Antonio Granero Ramírez, que resultó elegida en las elecciones de 2011.

En estas elecciones el COAM puso en marcha la plataforma que ha permitido a sus colegiados ejercer, por primera vez, su derecho al voto por vía telemática. Para su implantación fue necesario realizar una modificación puntual de los Estatutos que fue aprobada por los colegiados en el referéndum celebrado en noviembre de

La Junta de Gobierno se define en el artículo 28 de los Estatutos como el órgano de dirección y administración del Colegio. Sus miembros son elegidos por sufragio universal libre, directo y secreto, con arreglo al procedimiento establecido en el título IV de los Estatutos.



CANDIDATURAS ELECCIONES COAM 2015



INTEGRA
678 votos

Decano	Jose Luis Torroba Álvarez
Vicedecano	Pablo Olalquiaga Bescós
Secretario	Joaquín María Gómez Pérez
Vicesecretario	Ascensión González Jiménez
Tesorero	Ignacio Luengo Álvarez de Santullano
Vocal 1º	Ignacio Brieva Beltrán
Vocal 2º	Mª Isabel Aranguren de Milucua
Vocal 3º	Mª Concepción Fisac de Ron
Vocal 4º	Mª Dolores Espinosa Gª-Valdecasas
Vocal 5º	Enrique Manzano Martínez
Vocal 6º	Javier Revilla Pinilla
Vocal Suplente 1º	Juan Cueto Puertas
Vocal Suplente 2º	Jaime Ortiz Belda
Vocal Suplente 3º	Francisco González Romero



ABIERTO
815 votos

Decano	José María Ezquiaga Domínguez
Vicedecano	Carlos Lahoz Palacio
Secretario	Elena Sarabia Castelló
Vicesecretario	Isabel Sáiz de Arce Amigo
Tesorero	Norberto Beirak Kohan
Vocal 1º	Cesar Ruiz-Larrea Cangas
Vocal 2º	Mercedes Díez Menéndez
Vocal 3º	Carlos Rubio Carvajal
Vocal 4º	Patricia Fernández Häring
Vocal 5º	Juan Coll Barreu
Vocal 6º	Izaskun Chinchilla Moreno
Vocal Suplente 1º	Francisco Pol Méndez
Vocal Suplente 2º	Marina Siles Arnal
Vocal Suplente 3º	Gabriel Allende Gil de Biedma



A4C
147 votos

Decano	Javier Alonso Madrid
Vicedecano	Elena Romero Sánchez
Secretario	Mª Vega Méndez-Navía Esteban
Vicesecretario	Roberto González Sánchez
Tesorero	Antonio M. Ramos-Izquierdo Esteban
Vocal 1º	Blas Jorge Hermoso Vallejo
Vocal 2º	Enrique Pedro Caballero de León
Vocal 3º	Alberto García Olea
Vocal 4º	Raúl Estefanía Parreño
Vocal 5º	Luis Jesús Panea Domínguez
Vocal 6º	Juan Navarro García
Vocal Suplente 1º	Julio Begara Ortega
Vocal Suplente 2º	Andrea Conti
Vocal Suplente 3º	Fco. José Moreno Sánchez-Cañete

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO



DECANO
José María Ezquiaga Domínguez



VIDECANO
Carlos Federico Lahoz Palacio



TESORERO
Norberto Mario Beirak Kohan



VOCAL 1º
César Ruiz-Larrea Cangas



VOCAL 3º
Carlos Rubio Carvajal



VOCAL 5º
Juan Coll Barreu



SECRETARIO
Elena Sarabia Castelló



VICESECRETARIO
Isabel Sáiz de Arce Amigo



VOCAL 2º
Mercedes Díez Menéndez



VOCAL 4º
Patricia Fernández Häring



VOCAL 6º
Izaskun Chinchilla Moreno

JUNTA DE GOBIERNO 2015

Decano	José Antonio Granero Ramírez	Vocal 1º	Manuel Leira Carmena
Vicedecano	Aránzazu La Casta Muñoa	Vocal 2º	Inmaculada Esteban Maluenda
Secretario	Pilar Pereda Suquet	Vocal 3º	Nicolás Maruri González de Mendoza
Vicesecretario	Ciro Fernández Martín-Forero	Vocal 4º	Inés Leal Maldonado
Tesorero	Javier González Herráez	Vocal 5º	Diego Carreño Vicente
		Vocal 6º	Mercedes Díez Menéndez



Firma del convenio entre el COAM y la asociación CAMCAM.

CONVENIOS - J.G. PRESIDIDA POR JOSÉ ANTONIO GRANERO**Convenio Lafarge Cementos, S.A.U., COAM y Subcomunidad BR1**

Objeto: Realización de prueba de experimentación del mortero Depolluting en zonas de las plantas 00 y -1 del parking de la sede COAM.

Vigencia: 29/01/2015 a 29/01/2018

Acuerdo de colaboración ART FAIRS y COAM – Feria JUSTMAD

Objeto: Patrocinio por parte del COAM, de la feria JUSTMAD, Feria Internacional de arte emergente.

Vigencia: 02/02/2015 a 02/02/2018

Convenio Gestión del “Área Inmobiliaria y de Empresa” del Instituto Arquitectura COAM – Formación Empresarial y Reciclaje S.L.

Objeto: Puesta en marcha y desarrollo del “Área Inmobiliaria y de Empresa” del Instituto Arquitectura COAM.

Vigencia: 03/02/2015 a 03/02/2021, con renovación automática de 6 años

Acuerdo de colaboración Universidad Ceu San Pablo y COAM

Objeto: Colaboración para la mejora de los servicios que ofrecen a los estudiantes y colegiados, fomentando la promoción, salvaguarda y difusión de la Arquitectura, el Urbanismo y las disciplinas afines.

Vigencia: 10/02/2015 a curso académico 2014-2015, prorrogable tácitamente.

Convenio de colaboración entre Asociación Colectivo de Arquitectos Municipales de la Comunidad de Madrid (CAMCAM) y COAM

Objeto: Establecer un sistema de colaboración para actuaciones como Licencias, ITEs, Informes de Evaluación de Edificios, Plataforma de Asistencia a Arquitecto Municipales, etc.

Vigencia: 03/03/2015 a 03/03/2016, prorrogable tácitamente por anualidades.

Acuerdo de colaboración entre FORUM ARE, S.L. y COAM

Objeto: Organizar y promover el foro celebrado el 6 y 7 de mayo de 2015.

Vigencia: 09/03/2015 a objeto del convenio.

Convenio con Asociación Profesional de Arquitectos Superiores de Hacienda (APASH) para la formación de profesionales para oposiciones a los cuerpos de la Administración – COAM

Objeto: Colaboración en la formación de alumnos que deseen optar a las oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública.

Vigencia: 17/03/2015 a 17/03/2016, prorrogable por años con acuerdo mutuo.

Convenio de ejecución entre Fundación ONCE y COAM

Objeto: Organización curso de Accesibilidad Universal y Diseño para todas las personas, para la cooperación e inclusión social de personas con discapacidad.

Vigencia: 14/04/2015 a 14/04/2016

Convenio de colaboración entre Social Business Iniciativas Empresariales (UNLTD Spain) y COAM

Objeto: Apoyar a los emprendedores sociales con organización de eventos y jornadas de emprendimiento e innovación social, actividades de formación, jornadas, seminario, etc.

Vigencia: 20/04/2015, prorrogable cada año.

Convenio de colaboración entre Neoturismo, S.A. y COAM – Plataforma “Madrid Pase IVEA”.

Objeto: Facilitar el acceso a los miembros del COAM a todos los servicios y actividades exclusivas de Pase IVEA.

Vigencia: 28/04/2015 a 28/04/2016, prorrogable tácitamente por anualidades.

Convenio de colaboración entre Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio y COAM – Acceso y servicios de biblioteca y centros de documentación

Objeto: Establecer un programa de intercambio de material bibliográfico relacionado con la profesión, el Urbanismo y la Arquitectura.

Vigencia: 12/05/2015 a 12/05/2016, prorrogable tácitamente por períodos anuales.

Convenio de colaboración entre Mahou y COAM – concurso de ideas para remodelación del Palacio del Duque del Infantado

Objeto: Convocatoria y resolución de un concurso para la remodelación del Palacio del Duque del Infantado como espacio Mahou.



Firma del convenio entre el COAM y Rockwool.

Vigencia: 12/05/2015 a objeto del convenio

Convenio de colaboración entre Metrovacesa y COAM – Concurso ideas para rehabilitación de la Fábrica del Clesa

Objeto: Convocatoria de un concurso de ideas para la rehabilitación de la nave principal de la fábrica de Clesa, propiedad de Metrovacesa.

Vigencia: 27/05/2015 a objeto del convenio.

Anexo al convenio entre Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música (INAEM) y COAM

Objeto: Establecer las bases de colaboración para la concreción de actividades englobadas en el convenio marco de fecha 24/07/2014.

Vigencia: 28/05/2015 a finalización del Convenio marco de 24/07/2014.

Convenio de colaboración entre Biblioteca Nacional de España e Instituto de Arquitectura del COAM

Objeto: Colaboración para que los alumnos de los cursos realicen los programas de prácticas formativas en materia de museología y museografía.

Vigencia: 03/06/2015 a 31/12/2016

Convenio de colaboración entre Empresa Empty, S.L. e Instituto Arquitectura COAM

Objeto: Realización de un programa de prácticas formativas en materia de montaje de exposiciones en Empty, S.L.

Vigencia: 12/06/2015 a 31/12/2015

CONVENIOS - J.G. PRESIDIDA POR JOSÉ MARÍA EZQUIAGA**Acuerdo de colaboración FM House – Congreso Internacional Facility Managers (CIFMers) – COAM**

Objeto: Colaborar en el evento Congreso Internacional de Facility Managers (CIFMers), los días 24 y 25 septiembre 2015.

Vigencia: 06/08/2015 a 25/09/2015, objeto del convenio

Convenio de colaboración Rockwool Peninsular – Convocatoria de la Beca Coam-Rockwool 2016 - COAM

Objeto: Colaboración en la convocatoria de concurso de ideas con jurado para la adjudicación de la beca COAM-Rockwool 2016.

Vigencia: 29/09/2015 A finalización de la beca



Firma del convenio entre el COAM y HNA.

Convenio colaboración Kideoo Entertainment S.L., la Asociación Somos Malasaña y COAM – Semana de la Arquitectura 2015 y mercadillo infantil en diciembre

Objeto: Organización de diversos eventos dirigidos al público infantil en la XII Semana de la Arquitectura; y actividades y mercadillo infantil el 26 y 27 diciembre 2015 en LASEDE.

Vigencia: 29/09/2015 a Objeto del convenio

Convenio colaboración Fundación Sax-Ensemble (INAEM) – Ciclo de música española contemporánea – COAM

Objeto: Colaboración en un ciclo de música española contemporánea en el COAM (8 sesiones).

Vigencia: 20/10/2015 a 20/10/2016, prorrogable previo acuerdo de las partes

Convenio Hermandad Nacional de Arquitectos (HNA) para ejecución de diversas actuaciones (COAM Y FCOAM).

Objeto: Establecer un modelo de colaboración para diversos proyectos como un sistema de asesoramiento al colegiado, patrocinio por HNA de la semana de la Arquitectura, etc.

Vigencia: 29/10/2015 a 31/12/2016, prorrogable anualmente de forma automática

Convenio marco de colaboración Fundación Síndrome de Down de Madrid (COAM)

Objeto: Realización de proyectos de formación, promoción y sensibilización social.

Vigencia: 24/11/2015 a Objeto del convenio, en todo caso antes del 24/11/2016

Convenio marco de colaboración Cruz Roja Española en la Comunidad de Madrid (COAM)

Objeto: Realización de campañas de sensibilización, campañas a beneficio de la Cruz Roja, Colaboración en actividades de promoción de buenas prácticas en materia de RSC.

Vigencia: 24/11/2015 a 24/11/2018, prorrogable por años con acuerdo expreso

JUNTA DE REPRESENTANTES

Los colegiados delegan en la Junta de Representantes las competencias para aprobar cambios estatuarios, las líneas generales de actuación, las cuotas de colegiación, cuentas y presupuestos.

Se compone de ciento once Representantes: los once miembros de Junta de Gobierno, miembros natos, y los cien miembros electos, elegidos cada dos años por los colegiados mediante sufragio libre, directo y secreto. Las candidaturas se presentan formando listas cerradas, de entre las que se proclaman los representantes siguiendo los criterios de la Regla d'Hont.

candidatura Reset en Abierto obtuvo el mayor número de votos, alcanzando los 40 escaños. Las seis candidaturas obtuvieron representación y tomaron posesión el 22 de junio de 2015.

A lo largo del año, la Junta de Representantes ha celebrado dos sesiones: 29 de mayo y 22 de diciembre.

El artículo 23 de los Estatutos del COAM define la Junta de Representantes como el órgano integrado por los Representantes de los colegiados elegidos por éstos mediante sufragio libre, directo y secreto,



En 2015 también se celebraron elecciones a Junta de Representantes, en las que la

JUNTAS DE REPRESENTANTES 2015

FECHA	JUNTA	ASSISTENTES ELECTOS	ASSISTENTES NATOS	TOTAL ASISTENTES
29 de mayo de 2015	Ordinaria	22	6	28
2 de junio	Reanudada	7 4	10	84
22 de diciembre	Ordinaria	86	10	96

La Junta de Representantes de 29 de mayo fue reanudada el día 2 de junio, donde se trataron el resto de puntos pendientes del orden del día de la Junta Ordinaria de mayo.

CANDIDATURAS ELECCIONES COAM 2015

	ASOCIACIÓN DE ARQUITECTOS 123 votos	7 representantes		RENOVACIÓN OTRA COSA 220 votos	13 representantes
	ACTIVO ARQUITECTOS 430 votos	26 representantes		PROCOAM 127 votos	7 representantes
	RESET EN ABIERTO 655 votos	40 representantes		A4C 114 votos	7 representantes

COMPOSICIÓN DE LA JUNTA DE REPRESENTANTES

MIEMBROS NATOS

- José María Ezquiaga Domínguez
- Carlos Federico Lahoz Palacio
- Elena Sarabia Castelló
- Isabel Sáiz de Arce Amigo
- Norberto Mario Beirak Kohan
- César Ruiz-Larrea Cangas
- Mercedes Díez Menéndez
- Carlos Rubio Carvajal
- Patricia Fernández Häring
- Juan Coll Barreu
- Izaskun Chinchilla Moreno

MIEMBROS ELECTOS

- Juan Ignacio Mera González, Reset en Abierto
- Jose Luis Torroba Álvarez, Activo Arquitectos
- Juan Carlos García-Perrote Escartín, Reset en Abierto
- Joaquín M^a Gómez Pérez, Renovación Otra Cosa
- Belén Hermida Rodríguez, Reset en Abierto
- María Elena Marroig Ibarra, Activo Arquitectos
- Juan Antonio Barrado González, Reset en Abierto
- Ignacio Luengo Álvarez-Santullano, Activo Arquitectos
- Álvaro Soto Aguirre, Reset en Abierto
- Fernando Landecho González-Soto, Procoam
- Almudena Espinosa Chicote, Asociación de Arquitectos
- Javier Alonso Madrid, A4C
- Pablo Olalquiaga Bescós, Renovación Otra Cosa
- M^a Luisa Martínez Vicente, Reset en Abierto
- M^a Paloma Sobrini Sagaseta de Ilurdoz, Activo Arquitectos
- Diego Carreño Vicente, Reset en Abierto
- Juan Cueto Puertas, Activo Arquitectos
- Luis San Salvador Ageo, Reset en Abierto
- M^a Dolores Espinosa García-Valdecasas, Ren. Otra Cosa
- Eugenio Lozano Gómez, Reset en Abierto
- Fernando Ortiz Ruiz, Activo Arquitectos
- Luis Renedo Hernández, Reset en Abierto
- Bibiana Judith Ulanosky Lavintman, Procoam
- Raquel Jiménez Tomé, Asociación de Arquitectos
- Ignacio Breiva Beltrán, Activo Arquitectos
- Francisco Pol Méndez, Reset en Abierto
- M^a de la Vega Méndez-Navía García, A4C
- M^a Isabel Aranguren de Millicua, Renovación Otra Cosa
- Marina Siles Arnal, Reset en Abierto
- Ascensión González Jiménez, Activo Arquitectos
- Agustín Hernández Ajá, Reset en Abierto
- Teresa Sánchez de Lerín G^a-Ovies, Activo Arquitectos
- Gabriel Allende Gil de Biedma, Reset en Abierto
- Carlos Juan Blanco Montenegro, Renovación Otra Cosa
- Pilar Pereda Suquet, Reset en Abierto
- Jaime Andrés Ortiz Belda, Activo Arquitectos
- Alberto Feito Muñoz, Procoam
- Jose Miguel Macanás López, Asociación de Arquitectos
- Mariano Bartolomé Herrero, Reset en Abierto
- Mercedes Bachiller Llurda, Activo Arquitectos
- Manuel Leira Carmena, Reset en Abierto
- Antonio M. Ramos-Izquierdo Esteban, A4C
- Javier Revillo Pinilla, Renovación Otra Cosa
- Inés Leal Maldonado, Reset en Abierto
- M^a Concepción Fisac de Ron, Activo Arquitectos
- Paula García-Masedo Fernández, Reset en Abierto
- María José Piccio-Marchetti Prado, Activo Arquitectos
- Carlos Martínez-Arrarás Caro, Reset en Abierto
- Juan Crisóstomo Peris Ohrt, Procoam
- Juan Carlos Vaquerizo Jiménez, Renovación Otra Cosa
- Jose Luis Esteban Penelas, Reset en Abierto
- Ana Casso Castillo, Asociación de Arquitectos
- Ignacio Sainz de Vicuña Melgarejo, Activo Arquitectos
- Francisco J. Domouso de Alba, Reset en Abierto
- Jesús Jiménez Pazos, Activo Arquitectos
- Elena Romero Sánchez, A4C
- Luisa María Castejón Jiménez, Reset en Abierto
- Jesús María Gallo Gutiérrez, Renovación Otra Cosa
- Ángel Borrego Cubero, Reset en Abierto
- Antonio Rubinos Fuentes, Activo Arquitectos
- Pablo Delgado Ramírez, Reset en Abierto
- Ángel Miguel Bermejo, Procoam
- Rafael Muñoz Fernández, Activo Arquitectos
- Jose Miguel Colmenares Pelillo, Reset en Abierto
- Enrique Prieto Catalán, Asociación de Arquitectos
- Juan María Galbis Urrecha, Renovación Otra Cosa
- Yedra García Moreno, Reset en Abierto
- Jose Manuel Santa Cruz Chao, Activo Arquitectos
- Luis Ignacio Barrero Pérez, Reset en Abierto
- Roberto González Astobiza, A4C
- Israel Alba Ramis, Activo Arquitectos
- Isabel León García, Reset en Abierto
- Francisco J. González Romero, Renovación Otra Cosa
- Aurelio A. Pérez Álvarez, Reset en Abierto
- Ana Arno Ardura, Activo Arquitectos
- Susana Beato Ruiperez, Procoam
- Gemma Peribañez Ayala, Reset en Abierto
- Alfonso Monteagudo Vila, Asociación de Arquitectos
- Rodrigo Escobar Dapena, Activo Arquitectos
- José María González Romojaro, Reset en Abierto
- Rafael Baylina Ruiz, Renovación Otra Cosa
- Jerónimo Junquera González-Bueno, Reset en Abierto
- Amparo Teresa de Santisteban López, Activo Arquitectos
- Alejandro Tamayo Palacios, Reset en Abierto
- Blas Jorge Hermoso Vallejo, A4C
- María Teresa Bonilla Lozano, Reset en Abierto
- Pedro Jesus Herreros Torres, Activo Arquitectos
- Raquel Otero Ortiz de Cosca, Renovación Otra Cosa
- Enrique Huidobro Ruberte, Reset en Abierto
- Carlos Álvarez Romero, Procoam
- Gaspar Blein Sánchez de León, Activo Arquitectos
- Javier Herreros Ortega, Reset en Abierto
- Pedro Javier Liern Marín, Asociación de Arquitectos
- Ignacio Lucini Carnicero, Reset en Abierto
- Christian Ojeda Sterling, Activo Arquitectos
- Santiago Cifuentes Barrio, Renovación Otra Cosa
- Luis Bretón Belloso, Reset en Abierto
- José María Sainz Muñoz, Activo Arquitectos
- Victor José Diéguez Montes, Reset en Abierto
- Enrique Pedro Caballero de León, A4C



COMISIONES Y GRUPOS DE TRABAJO

El COAM cuenta con órganos que asesoran y apoyan a la Junta de Gobierno en la toma de decisiones y desarrollan los acuerdos alcanzados por ésta o la Junta de Representantes. Estos dependen jerárquicamente de la Junta de Gobierno, a excepción de la Comisión de Deontología y la Comisión de Recursos que actúan con total independencia.

COMISIONES ESTATUARIAS

Comisión de Administración: realiza y coordina las acciones necesarias para el correcto funcionamiento de los servicios colegiales.

Comisión de Control: tiene encomendadas las funciones ejecutivas de visado, haciendo cumplir las normas que afectan a la actividad profesional de los arquitectos y denunciando ante la Comisión de Deontología las actuaciones que considera sancionables. En el año 2015, esta comisión ha adoptado hasta 127 acuerdos acerca de diferentes temas relativos a expedientes o procedimientos de visado.

Comisión de Deontología Profesional: órgano encargado del estudio de las denuncias presentadas contra sus colegiados por la Junta de Gobierno, las comisiones colegiales y las personas físicas o jurídicas facultadas para ello, pudiendo imponer correcciones disciplinarias. En 2015 esta comisión ha recibido treinta denuncias, la mayoría de las cuales fueron

formuladas por particulares por conflictos entre estos y los arquitectos. Durante el mismo ejercicio, del total de resoluciones adoptadas, se han impuesto cuatro sanciones: una de apercibimiento de oficio, otra de reprensión pública y dos de suspensión del ejercicio profesional por un plazo de entre dos y cuatro meses. Los fallos de la Comisión de Deontología son recurribles ante la **Comisión de Recursos** del COAM.

Comisión Permanente: órgano de comunicación entre los Representantes y la Junta de Gobierno que atiende cuestiones relativas a los Estatutos y su desarrollo reglamentario.

Corte de Arbitraje: instrumento colegial para la resolución de conflictos sobre materias directa o indirectamente relacionadas con el ejercicio profesional del arquitecto. En 2015 se tramitaron dos arbitrajes de equidad, con una cantidad total reclamada de 119.670 euros.

El capítulo VI de los Estatutos regula los órganos auxiliares o sectoriales sometidos jerárquicamente a la Junta de Gobierno. El Capítulo VII define las comisiones no sometidas a instrucciones jerárquicas de los órganos de gobierno del COAM: Comisión de Deontología y Comisión de Recursos



COMISIONES DE CARÁCTER CONSULTIVO

Comisión de Asuntos Económicos: atiende las consultas de la Junta de Gobierno y las cuestiones relacionadas con los presupuestos.

Comisiones Asesoras y Grupos de Trabajo: la Junta de Gobierno puede constituir Comisiones Asesoras y Grupos de Trabajo en las diferentes áreas de actividad, con la finalidad de fomentar la participación de los colegiados. En julio de 2015 la Junta acordó la disolución de los grupos existentes y la convocatoria de nuevos Grupos de Trabajo Abiertos:

- Arquitectura en la Infancia y Juventud.
- Patrimonio
- Internacional
- Accesibilidad Universal y Diseño para todos
- Rehabilitación

- Mediación
- Arquitectas
- Arquitectos por cuenta ajena
- Arquitectos Municipales

Asimismo también se han formado una serie de Grupos de Trabajo de Expertos, formados por Representantes de los diferentes grupos que forman parte de la Junta de Representantes:

- Seguros
- Estatutos
- BIM
- Precios y Costes de Visado
- Jurados y Dictámenes
- Legados y Biblioteca
- Licencias

ACUERDOS DE LA COMISIÓN DE CONTROL ADOPTADOS EN 2015

55 acuerdos sobre visado de expedientes:

- Sin propuesta de modificación de la documentación presentada. 21 acuerdos que se han producido sobre: documentación para los trabajos (3), trabajos con interferencia entre técnicos (8), certificados finales de obra parciales sin que conste liquidado el porcentaje inicial (8), sellos de visado (2).
- Que modifican documentos ya visados. 11 acuerdos que se han producido: sobre nuevo coste final de obra ya visado (9), modificaciones en certificados finales de obra (2).
- Con propuesta de modificación presentada. 11 acuerdos que se han producido sobre: trabajos realizados sin permiso del arquitecto anterior (1), propuestas de modificación de la documentación (10).
- Denegación de visado. 12 acuerdos que se han producido sobre: documentación sin permiso del arquitecto anterior (3), documentación de los trabajos profesionales (6), existencia de documentación anterior visada (1), normativa urbanística (2).

22 acuerdos sobre honorarios devengados solicitados por oficios judiciales.

11 acuerdos sobre asuntos planteados por órganos o departamentos colegiales:

- A la Junta de Gobierno. 9 acuerdos que se han producido sobre: competencias de otros técnicos (6), posible traslado a Deontología (2), propuesta o aplicación de protocolo (1).
- Al departamento de Asesoría Jurídica. 2 solicitudes de informes sobre tramitación de documentación.

12 acuerdos genéricos acerca de documentación de los trabajos (3), protocolos de actuación administrativa (2), precios de visado (2), obligatoriedad del visado (4) y sellos de visado (1)

Protocolos administrativos: actuación desde el dpto. de Visado (6)

4 consultas realizadas por arquitectos relativas a documentación de proyectos (1) y anulaciones de solicitudes de visado (3)

17 acuerdos unitarios no clasificables.

EXPEDIENTES TRAMITADOS Y RESUELTOS POR LA COMISIÓN DE DEONTOLGÍA EN 2015

Se han estudiado y/o tramitado los siguientes expedientes:

- Pendientes del ejercicio anterior1
- Denuncias presentadas en el ejercicio 2015.....30
- Total de expedientes gestionados.....40
- Expedientes resueltos.....38

Las 30 denuncias presentadas en 2015 se desglosan en:

- Formuladas por particulares20
- Formuladas por colegiados.....10
- Formuladas por diversos Organismos..... 0
- Otros 0

Clasificándose en:

- Incidencias entre profesionales9
- Conflictos entre particulares y Arquitectos20
- Dictámenes periciales1
- Actuaciones Arquitectos Municipales 0
- Otros 0

Como consecuencia de las denuncias presentadas y de los asuntos en estudio del ejercicio anterior, la Comisión ha iniciado los siguientes procedimientos:

- Apertura de fase de "Información preliminar de carácter reservado"30
- Inicio de procedimientos sancionadores.....6
- Archivos por retirada denuncia (mediación Letrado) ...3

Así mismo, en el ejercicio 2015 se han adoptado las siguientes resoluciones:

- Archivo de expediente..... 25
- Suspensión de las actuaciones.....0
- Sanciones impuestas:
 - Sanción 1ª: Apercibimiento de Oficio1
 - Sanción 2ª: Reprensión Pública1
 - Sanción 5ª
- Suspensión del ejercicio profesional por dos meses 1
- Suspensión del ejercicio profesional por 4 meses 1

EQUIPO COAM

A 31 de diciembre de 2015 el COAM contaba con un total de 87 empleados fijos. El porcentaje es de 56% mujeres y 44% hombres.

01. GERENCIA

Juan Sánchez Robles
Gerente

02. RECURSOS HUMANOS Y CALIDAD

Luis Martínez Mellado
Director

03. DECANATO

Pilar Piqueras Luján
Secretaria de Dirección
Inés Medina del Toro

04. GABINETE JUNTA DE GOBIERNO

Luis Carrera Pérez de Juan
Jefe del departamento
M^a Angustias Iglesias Amor
Isabel San Pedro Martínez

05. SECRETARÍA Y REGISTRO

Beatriz González González
Jorge Sánchez Montero
Laura Prieto Rastrollo

06. DIRECCIÓN DE SERVICIOS AL COLEGIADO

Elena Rodríguez-Manzanque
García-Alcañiz
Directora

07. ATENCIÓN AL COLEGIADO

María Garcés Esteban
Sara Monje Sancho
Mónica Solera Martín-Nieto

08. ASESORÍA TÉCNICA

M^a del Carmen García Delgado
Responsable del departamento
Pilar García Díaz
Vicente Górriz Burk
Jaime González García

09. ASESORÍA JURÍDICA

Pablo Arauzo Porrero
Jefe del departamento
Vicente Más Amorós
Olga Prado Montero

10. EMPLEO

Javier Moreno López
Responsable de departamento
María José Díaz Cano

11. INTERNACIONAL

Constanza Tembory Rodríguez
Jefe del departamento
Susana Gil Hoffman
Carmen Larrea Hernández-Tejero

12. OFICINA DE CONCURSOS (OCAM)

José Luis Barrero Peñalver
Director
Esther Jiménez Chamorro
José Alfonso Álamo Moreno

13. COMUNICACIÓN

Esther Montiel Jiménez
Responsable de departamento
Yolanda Ropa Rodríguez
Pedro Ibáñez Albert
Jesús Alberto Benítez Fornell

14. FINANCIERO

José Carlos Pérez Gómez
Director
Rosario Ruiz Ontañón
M^a Luisa López Delgado
Raquel Serrano de Dios
Israel Perucho Martínez
Sergio Díaz-Guerra Delgado
Doina Roxana Fratila
Marco A. Velásquez Chávez

15. CORTE DE ARBITRAJE Y COMISIONES DEONTOLÓGICA Y RECURSOS

Almudena Castaño Sancho

20. SOPORTE

Alejandro Hurtado Aznar
Director
Javier Sánchez-Arévalo Díaz
Javier Lázaro García
Alejandro Valiñani Gómez
José A. Iglesias Cabiedes
José Ángel Aguilera Hernández
Miguel A. Comes Pueyo

21. MARKETING Y EVENTOS

Bárbara Gómez Molino
Directora
Rubén Vargas Lucas
Eva M^a Pérez Velasco
Ángela Jiménez Ibañez
Zaira Bas Rodríguez
Susana Masso Domínguez
Carmen García Jalón
Graciela Melida Contreras

16. INSTITUTO DE ARQUITECTURA

Santiago de Molina Rodríguez
Director
Fernando Ariel Paredes Lado
Eva Cabello Manzanares
Ana Carrasco San Segundo

17. BIBLIOTECA¹

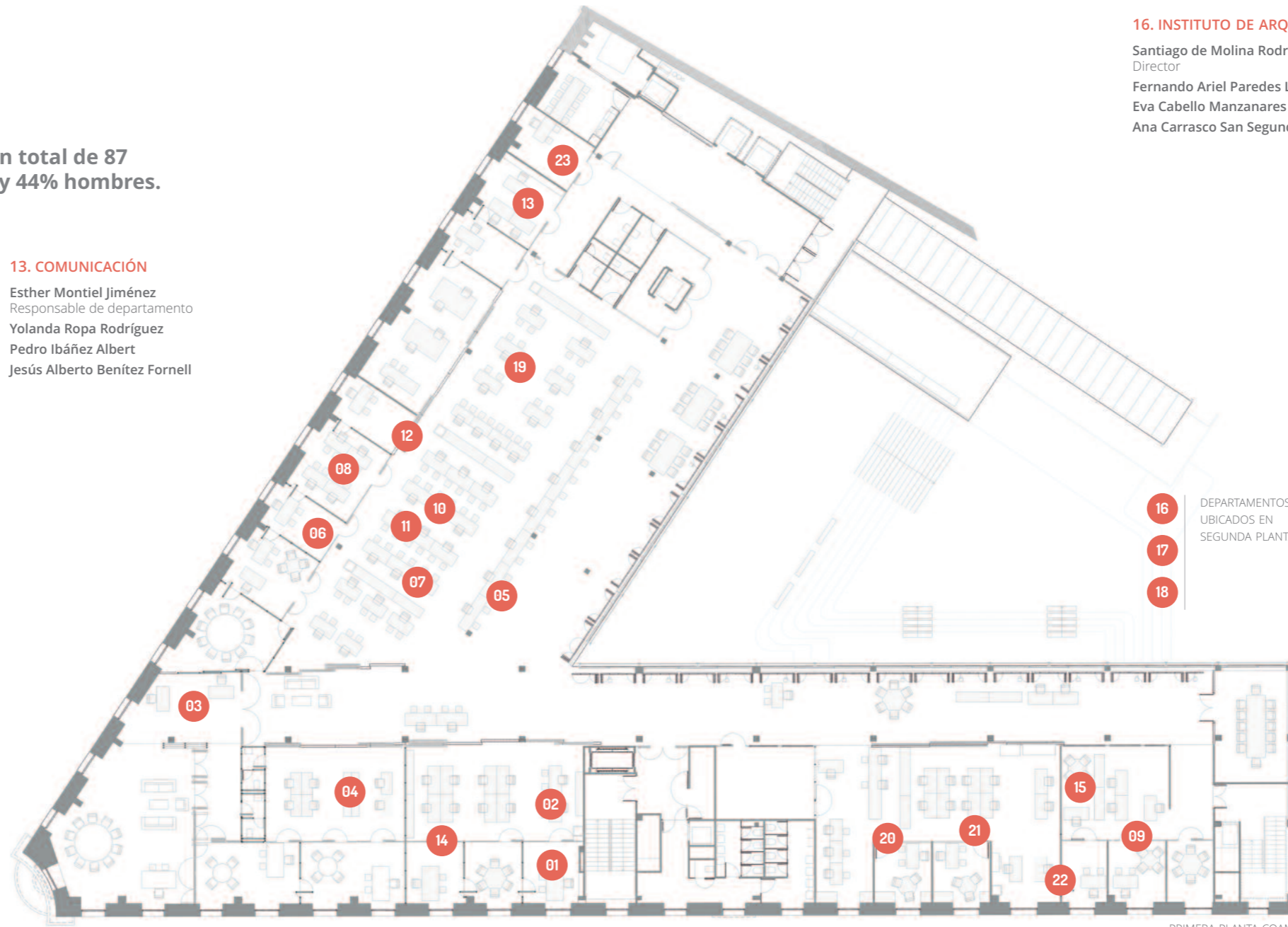
Cristina García Pérez
Coordinadora del Departamento
María Jesús Gracia Montalbán
Jose L. Alcalde Morejudo
Cora Arribas Muro
Raúl Valencia Moreno

18. SERVICIO HISTÓRICO¹

Alberto Sanz
Coordinador del Departamento
Cristina Pérez Cámara
Rosa Robador Boixereu
Laura Puentes Rico

19. VISADO

Ana María Díaz García
Arquitecta Jefe
Yolanda Mora Rubio
M^a Jesús Cañas Artola
M^a José Pérez Polaino
Ana María Cabeza Cerrato
Ana Martínez Sánchez
José Ramírez Pastor
Inés Argüeso Chamorro
Miguel García Bayón
Paloma Antoñanzas Yesa
Rosario Cegarra Polo
Eduardo Ludeña Payo
Pablo Peñalver Ardura
José Serrano Calero
José Vicente Irazabal González
Juan Andrés Jiménez Arroyo
M^a del Pilar Díaz González
José Manuel Valencia Caballero



PRIMERA PLANTA COAM

DEPARTAMENTOS UBICADOS EN SEGUNDA PLANTA

(1) Los departamentos de Biblioteca y Servicio Histórico están constituidos por personal del COAM y de la Fundación Arquitectura COAM, incluyéndose la relación completa de las personas que forman parte de los mismos.

SERVICIOS AL COLEGIADO

Servicios pensados para arquitectos

Tras la reestructuración en 2014 de los servicios y actividades del COAM, que supuso la configuración de una detallada y completa oferta de servicios para los colegiados de Madrid, el año 2015 ha sido el año de la consolidación.

El nuevo modelo tiene el apoyo de los colegiados que quieren seguir contando, además de con el Visado y los demás servicios obligatorios¹, con un conjunto de servicios voluntarios: Asesorías y Normativa, Concursos, Empleo e Internacional. Así, en el 2015, un 75% de los colegiados han optado por continuar o darse de alta en la cuota voluntaria y disfrutar de los servicios voluntarios. Gracias a este apoyo, podemos mantener la estructura y los recursos necesarios para garantizar la calidad de los mismos.

Sentadas las bases, el COAM está en disposición de compartir el modelo de servicios con el resto de Colegios de Arquitectos del ámbito nacional bajo los principios de solidaridad y colaboración entre profesionales e instituciones. Por un lado, garantizando unas condiciones de acceso equivalentes a las de sus propios colegiados, y por otro, brindando su colaboración al resto de colegios profesionales para completar y mejorar, con la aportación de todos, la oferta de servicios actual.

Servicios de Calidad

El COAM apuesta por la mejora continua de los servicios a los colegiados, haciendo de la calidad su diferenciación. Gracias al Sistema de Gestión de Calidad implantado en el COAM, todos los servicios colegiales cuentan con la certificación Aenor:

- Gestión de colegiados
- Bolsa de trabajo
- Gestión de lista de peritos judiciales y no judiciales
- Gestión del cobro de honorarios
- Tramitación y contestación de oficios judiciales

**UN 75% DE LOS
COLEGIADOS DISFRUTAN
DE LOS SERVICIOS
VOLUNTARIOS**

**TODOS LOS SERVICIOS
CUENTAN CON EL
CERTIFICADO DE CALIDAD
DE AENOR**

(1) Los Estatutos del COAM establecen que la Biblioteca y el Servicio Histórico constituyen servicios básicos del COAM. El Colegio tiene encomendada la gestión de estos servicios a la Fundación Arquitectura, por lo que la actividad de estos departamentos queda recogida en la Memoria Anual 2015 de la Fundación Arquitectura.

PLAN DE COLEGIACIÓN

En 2015, el COAM continuó con el modelo de cuotas implantado en 2014 y amplió las iniciativas dirigidas a ayudar a los desempleados y facilitar el acceso a todo el colectivo.

El COAM continuó desarrollando en 2015 el Plan de Colegiación implantado en 2014, consolidándose el nuevo modelo de cuotas y el carácter voluntario de los servicios +COAM: Asesorías y Normativa, Empleo, Concursos e Internacional. Así mismo, se mantuvieron los importes de las cuotas, a excepción de la parte correspondiente a la aportación del COAM al CSCAE, que se incrementó en cinco euros.

El plan, diseñado por la Dirección de Servicios y aprobado en Junta de Representantes, establece una Cuota Colegial y una Cuota de Servicios. La primera incluye los servicios obligatorios y la aportación anual al CSCAE, mientras que la segunda permite, además del uso de los servicios voluntarios, disfrutar de ventajas tales como descuentos, bonificaciones y retornos. A fecha 31 de diciembre de 2015, el número de arquitectos suscritos a los servicios voluntarios del COAM ascendía a 7.319, lo que supone un 75% del número total de colegiados y arquitectos vinculados al COAM, a través de alguna aportación.

Por otra parte, el Plan de Colegiación 2015 amplió las iniciativas dirigidas a ayudar a los desempleados y facilitar el acceso a los más jóvenes y aquellos grupos del colectivo más alejados de la Institución:

Bonificaciones para desempleados:

El Plan de Colegiación 2015 mantuvo las ayudas a los colegiados en situación de desempleo o con pocos ingresos por su actividad relacionada con la Arquitectura.

Formación para desempleados:

El Plan de Colegiación 2015 conservó las ayudas a la formación para los arquitectos en situación de desempleo, fijando el descuento en un 90% sobre el coste fijado en los cursos del Instituto de Arquitectura.

Exenciones en las cuotas de reincorporación:

El Plan de Colegiación 2015 contempló la exención en la cuota de reincorporación para los colegiados desempleados y extendió esta ventaja a los arquitectos que trabajan en la Administración Pública, en régimen de exclusividad.

Bonificaciones para los recién titulados:

El Plan de Colegiación 2015 continuó con la bonificación del 100% de las cuotas, en el año siguiente a la finalización del PFC, y del 50% de la Cuota COAM en el segundo año desde su finalización.

Nuevas condiciones para Arquitectos de la Administración Pública:

Con el fin de recuperar la colegiación de los arquitectos que trabajan para la Administración Pública y ofrecerles una cuota de servicios acorde con sus necesidades, el Plan de Colegiación 2015 contempló la posibilidad de disfrutar del servicio voluntario de Asesoramiento y Normativa (técnica, jurídica, fiscal, laboral y fiscal) por un importe anual de 25€ + IVA, así como un 100% del retorno de la cuota COAM.

Nuevos servicios para arquitectos residentes en el extranjero:

En atención a la demanda de los arquitectos residentes en el extranjero, el Plan de Colegiación 2015 incluyó, junto con los servicios de Concursos e Internacional, el acceso al servicio de Empleo dentro de la aportación voluntaria correspondiente.

Mejora de la oferta de servicio para las Sociedades registradas en el COAM:

El Plan de Colegiación incorporó la posibilidad de que cada Sociedad pueda designar un arquitecto que se beneficie de las ventajas del Plan de Colegiación + COAM.

Servicios para arquitectos de otros COAs:

El Plan de Colegiación 2015 incorporó la cuota anual de servicios voluntarios para los arquitectos habilitados en el COAM por un importe anual de 125€ (IVA no incluido).

Espacios de la sede del COAM para colegiados.

El Plan de Colegiación 2015 contempló la posibilidad de alquilar una vez al mes de forma gratuita las salas de reuniones de la 2ª Planta de la sede colegial.

EN 2015 EL COAM FOMENTÓ EL ACERCAMIENTO DE LOS ARQUITECTOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA



DATOS DE COLEGIACIÓN

En 2015 el número de colegiados aumentó un 3,81% respecto a 2014 y un 0,57% respecto a los datos previstos en el presupuesto de 2015. Este incremento se debió, fundamentalmente, a la incorporación de recién titulados y los que se encuentran en el segundo año desde el PFC, que crecieron un 19,63% y un 26,44% respectivamente.

En cuanto al número de desempleados, creció muy por debajo de lo previsto en presupuesto (-14,03%) y fue ligeramente superior a la cifra de finales de 2014 (3,95%).

	REAL 2014	PPTO 2015	REAL 2015	REAL	%	PPTO	%
Colegiados (1)	9.117	9.338	9.389	272	2,98 %	51	0,55 %
Colegiados cuota completa	7.554	7.707	7.758	204	2,70 %	51	0,66 %
Desempleados	760	920	790	30	3,95 %	-130	-14,13 %
Primera colegiación	91	88	103	12	13,19 %	15	17,05 %
Segundo año de colegiación	110						
Año 1 PFC	428	390	512	84	19,63 %	122	31,28 %
Año 2 PFC	174	133	220	46	26,44 %	87	65,41 %
Arquitectos de la Admon. Pública		100	6	6		-94	-94,00 %
Sociedades	532	534	527	-5	-0,94 %	-7	-1,33 %
Aportaciones	796	745	847	51	6,41 %	102	12,04 %
Pre-colegiados	19	18	16	-3	-15,79 %	-2	-11,13 %
Jubilados	413	398	454	41	9,93 %	56	14,07 %
No residentes (2)	303	276	280	-23	-7,59 %	4	1,45 %
Residentes en el extranjero	37	35	48	11	29,73 %	13	37,14 %
Arquitectos habilitados con servicios	24	18	49	25	104,17 %	31	172,22 %
Total colegiados (1 + 2)	9.420	9.614	9.669	249	2,64 %	55	0,57 %
Sociedades	532	534	527	-5	-0,94 %	-7	-1,31 %
Jubilados	413	398	454	41	9,93 %	56	14,07 %
Residentes en el extranjero	37	35	48	11	29,73 %	13	37,14 %
Arquitectos de otros COAs	24	18	49	25	104,17 %	31	172,22 %

VENTAJAS PARA COLEGIADOS COAM

- Entradas gratuitas en los ensayos generales de las representaciones previstas en los teatros del Instituto Nacional para las Artes Escénicas y de la Música (INAEM).
- Descuento en la obtención del carnet de Amigos del Museo del Prado.
- Descuento en las cuotas del abono anual de conciertos en la Sala Sinfónica del Auditorio Nacional.
- Acceso gratuito al Museo Nacional Centro de Arte Reina Sofía.
- Descuentos en formación en la Escuela de Negocios de la Universidad Politécnica de Madrid (CEPADE)
- Ayudas a la formación en la Escuela Técnica Superior de la Universidad CEU San Pablo.

VISADO

Por primera vez desde el comienzo de la crisis, en 2015 se produjo un incremento de los expedientes de Visado, siendo mayor la entidad de los trabajos, especialmente en el caso de los proyectos.

El servicio de Visado del COAM cumple una función pública de control de los trabajos profesionales, comprobando la corrección formal y la integridad documental de los mismos. La ley obliga al arquitecto a visar los proyectos de ejecución de edificación y la legalización de obras de edificación, así como las demoliciones que no requieran el uso de explosivos, exceptuando los trabajos realizados para la Administración Pública. En el resto de supuestos, el Visado tiene carácter voluntario.

El equipo del departamento de Visado actúa siguiendo el mandato del Reglamento de Visado y el Texto Refundido de Normativa de Visado, actualizado en diciembre de 2015, así como los diferentes acuerdos que ha tomado la Comisión de Control a lo largo de 2015.

Incremento del visado

En 2015 se produce un cambio de tendencia en el número de expedientes de Visado, produciéndose un incremento por primera vez desde el año 2009. A su vez, ha continuado la subida de ingresos que comenzó en 2014 sin que, a lo largo del año, se haya producido ninguna modificación en el módulo ni en los precios de visado.

El aumento de los ingresos es proporcionalmente superior al aumento del número de expedientes, lo que confirma que la entidad de los trabajos realizados es mayor. Es especialmente importante en trabajos como los proyectos, en sus distintas fases. Por el contrario, sigue descendiendo el número de liquidaciones de obra, lo cual refleja el final del ciclo constructivo de años anteriores.

La profunda crisis económica del sector inmobiliario y de la construcción, unida a los cambios impuestos por el Real Decreto 1000/2010 sobre visado obligatorio, supusieron una reducción notable de la actividad profesional. Sin embargo, en 2015 se observó que se empezaron a retomar algunos de los trabajos que se habían paralizado durante dicho periodo.

Desarrollo de proyectos

Además del servicio de Visado el departamento sigue realizando otros trabajos como el registro de trabajos para constancia documental, la tramitación del visado interterritorial, la elaboración de certificados profesionales, la tramitación de oficios judiciales y el control y gestión de los expedientes depositados en los diferentes archivos.

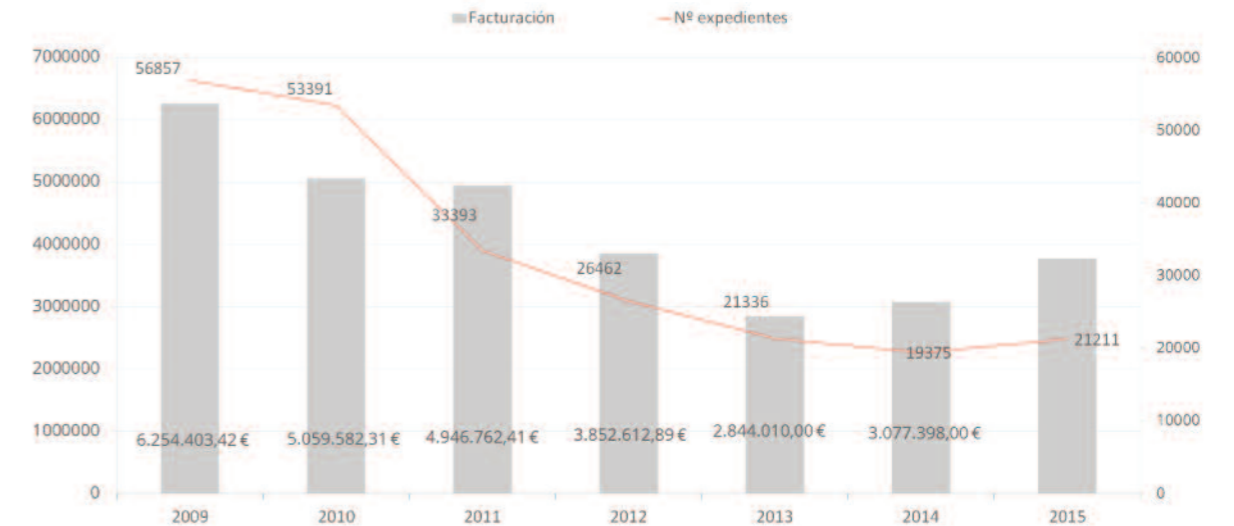
No obstante, los principales proyectos que se han iniciado o desarrollado en el departamento en el año 2015 han sido:

- Redacción de escritos sobre contenidos documentales de los trabajos de visado obligatorio y actualización de impresos adaptándolos a las necesidades actuales de la profesión.
- Mejora continuada de la aplicación de visado.
- Participación en la implantación de la marca VIVE COAM, elaborado las fichas que recogen los indicadores y parámetros que deben cumplirse para la obtención de este sello de calidad medioambiental.

EXPEDIENTES DE VISADO

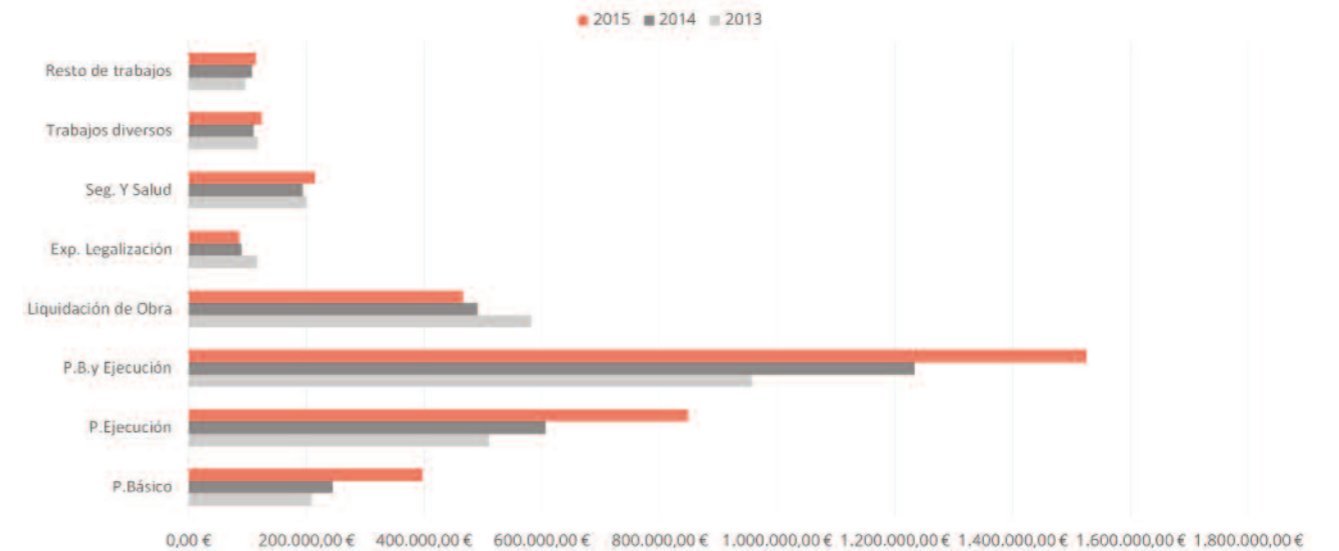
AÑO	MECANIZADOS	VISADOS
2014	20.292	19.375
2015	21.119	19.981
%diferencia	+4,07 %	3,12 %

FACTURACIÓN Y EXPEDIENTES VISADOS POR AÑOS

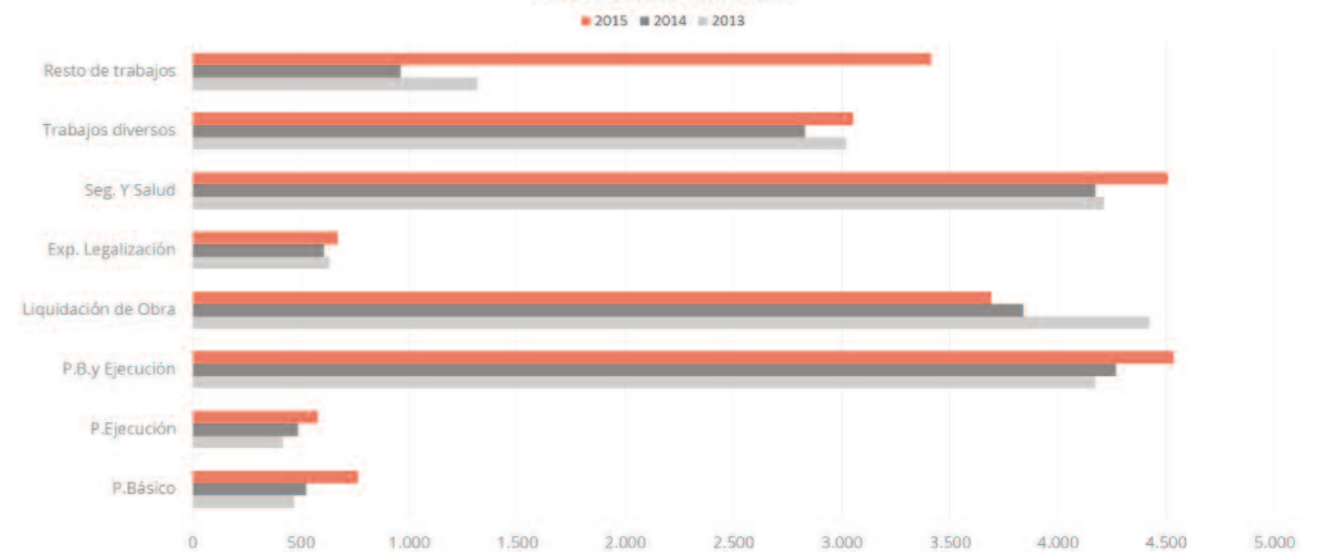


2015 MARCA UN CAMBIO DE TENDENCIA EN EL VISADO, AUMENTANDO LOS INGRESOS Y EL NÚMERO DE EXPEDIENTES

INGRESOS



NÚMERO DE EXPEDIENTES



ASESORÍAS Y NORMATIVA

En 2015 finalizó la implantación del nuevo procedimiento de recepción de consultas y una encuesta de valoración del servicio de asesoramiento que ha permitido conocer el alto nivel de satisfacción de los colegiados.

El COAM asesora a los colegiados en los ámbitos técnico, jurídico, laboral y fiscal. Los dos primeros se prestan con recursos propios, correspondiendo la asesoría técnica al Centro de Asesoramiento Técnico (CAT) y la legal a la Asesoría Jurídica. Los asesoramientos laboral y fiscal se realizan a través del acuerdo que el COAM mantiene con dos empresas externa: APSE y AUREN.

Durante el 2015 se ha culminado el cambio en el procedimiento de recepción de consultas de las asesorías, que se inició a finales de 2013. Gracias a este procedimiento, los colegiados pueden formular su consulta a través de un formulario web, sin esperas y a cualquier hora. La resolución de las consultas continua realizándose preferentemente por vía telefónica o a través de las citas previas, que garantizan una atención personalizada y directa a cada colegiado sobre las cuestiones planteadas.

Junto con el cambio en el procedimiento de recepción de consultas, se implantó una encuesta de calidad para el seguimiento del grado de satisfacción de los colegiados con el servicio. Los resultados de las encuestas muestran un nivel de satisfacción de los colegiados de un 90%.

Además de este cambio, el apartado de normativa ha mejorado sustancialmente gracias a la nueva web del COAM. Desde su puesta en marcha, a finales del primer semestre del 2015, se ha procedido al volcado de todo el fondo documental y normativo del CAT, que cuenta con una base de datos de aproximadamente ocho mil entradas.

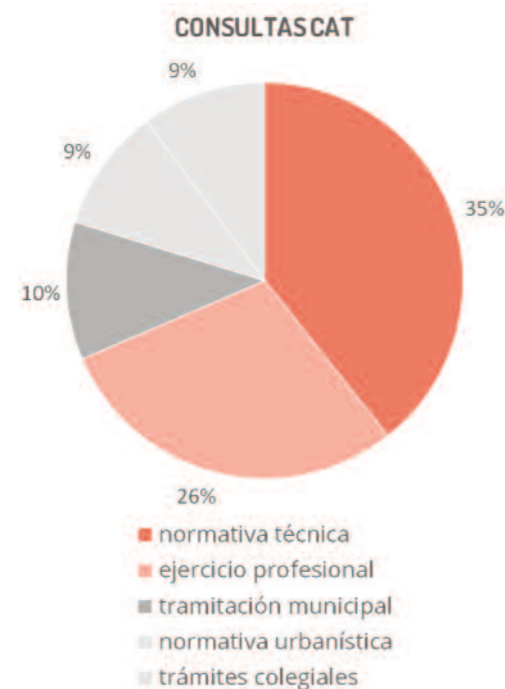
Asesoramiento técnico

Del total de consultas recibidas en el CAT durante 2015, la mayoría estaban relacionadas con cuestiones de normativa técnica (35%) o sobre el ejercicio de la profesión (26%). En general los asuntos más consultados han sido los siguientes:

- Preguntas relacionadas con cuestiones profesionales y competencias, instalaciones, DB HE, accesibilidad, incendios y seguridad salud.

- Solicitud de normativa técnica de aplicación sobre temas relacionados, aplicación práctica de la legislación que incide directamente en el ejercicio de la profesión, tramitación, gestión, y contenido documental de los trabajos.
- Realización de trabajos de edificación, planeamiento, gestión y tramitación, certificación energética, registro de certificados, dictámenes, valoraciones, rehabilitación, ITE y otros.
- Solicitud de legislación urbanística y su interpretación, así como aplicación del planeamiento.
- Consultas de los nuevos colegiados al inicio de su carrera profesional

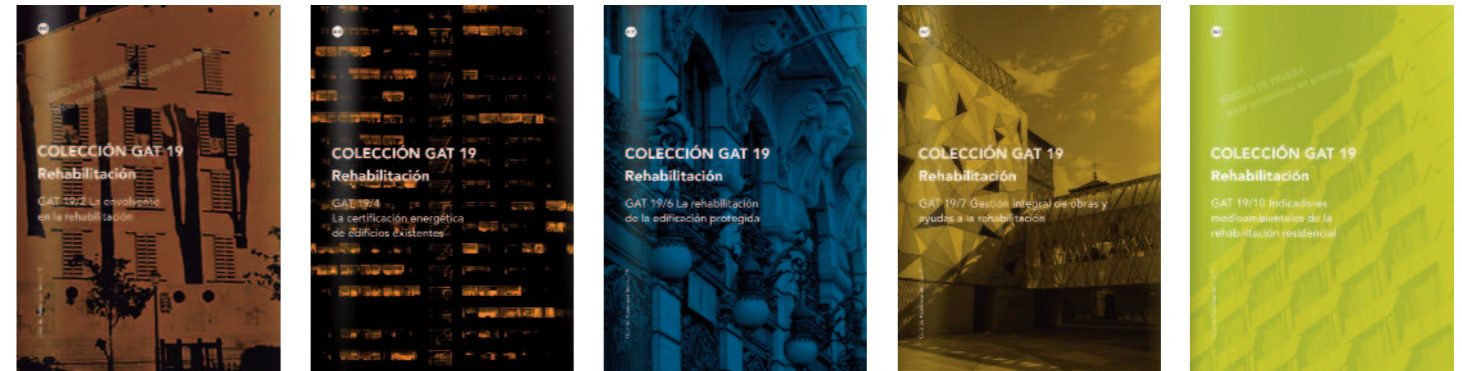
En los casos en que las consultas tienen carácter de especialización, el CAT las remite a los profesores del Instituto de Arquitectura (IA). A lo largo del 2015, se han derivado 46 consultas a los especialistas, lo que representa el 1,3% del total de consultas.



CONSULTAS

ASESORÍA	Nº
Técnica	3.375
Jurídica	1.431
Laboral	257
Fiscal	779

MÁS DE LA MITAD DE LAS CONSULTAS ATENDIDAS POR EL CAT SON SOBRE NORMATIVA TÉCNICA Y ACERCA DEL EJERCICIO DE LA PROFESIÓN



Asesoramiento jurídico

La Asesoría Jurídica atendió en 2015 a 2.842 arquitectos, lo cual ha supuesto un incremento del 10% de consultas respecto del ejercicio anterior. Dichas consultas se centran, principalmente, en los siguientes temas:

- Relaciones contractuales y laborales entre arquitectos y sus clientes.
- Sociedades de arquitectos (constitución, modificación, seguros, etc.)
- Aspectos legales relacionados con la dirección facultativa de las obras.
- Deficiencias o irregularidades en los concursos públicos.
- Propiedad intelectual de proyectos y concursos de Arquitectura.
- Responsabilidades profesionales, de índole civil, penal y deontológica.
- Cuestiones relacionadas con la legalidad urbanística.
- Actuación pericial de los arquitectos ante los distintos órganos jurisdiccionales.
- Expedientes en reclamación de honorarios profesionales.
- Servidumbres y otras cargas en los inmuebles objeto de actuación profesional de los arquitectos.

Asesoramiento fiscal y laboral

Durante el ejercicio 2015, las empresas Apse y Auren han atendido más de 1.000 consultas de colegiados. Este asesoramiento se ha complementado con la publicación en web de información de novedades y asuntos relacionados con la fiscalidad de la actividad profesional de los arquitectos:

- Principales novedades introducidas por la reforma fiscal a partir de 1 de enero de 2015 con incidencia en la actividad profesional de la Arquitectura.
- El Tratamiento fiscal de los rendimientos de los socios de las sociedades profesionales.
- La vivienda y el automóvil al servicio de la actividad profesional. Comentario a la Sentencia 354/2015 de 10 de marzo de 2015 del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
- La modificación de las retenciones fiscales a partir de 12 de julio de 2015.
- Las sociedades civiles en el Impuesto sobre Sociedades.

AUMENTAN UN 10% LAS CONSULTAS EN MATERIA JURÍDICA

ALEGACIONES, SUGERENCIAS O COMENTARIOS A NORMATIVAS

A lo largo del año 2015 el CAT ha participado en la elaboración de las siguientes normativas y documentos, mediante la presentación de alegaciones, sugerencias o comentarios:

- Proyecto de Orden de la Consejería de Economía y Hacienda de la Comunidad de Madrid, por la que se regula la certificación de eficiencia energética de edificios.
- Proyecto de Real Decreto del Ministerio de Industria, Energía y Turismo, por el que se dictan las disposiciones de aplicación de la Directiva 2014/33/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a ascensores y componentes de seguridad para ascensores.
- Aprobación inicial de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, para facilitar la mejora energética y la protección acústica de los edificios.
- Proyecto de Real Decreto del Ministerio de Industria, Energía y Turismo, y Ministerio de Fomento, por el que se aprueba la Instrucción para la Recepción de Cementos (RC-15).
- Borrador del anteproyecto de Ley del Ministerio de Hacienda y de las Administraciones Públicas, de contratos del Sector Público.

RECLAMACIÓN DE HONORARIOS

La Asesoría Jurídica se encarga de realizar la reclamación de las facturas que le sean adeudadas a los colegiados y, en caso de no efectuarse el pago y si procede, transfiere los expedientes a letrados externos para su reclamación judicial. En 2015, se tramitaron 33 expedientes de reclamación extrajudicial de honorarios, obteniendo una recaudación de honorarios por importe de 30.901,17 euros, triplicándose la cuantía conseguida respecto del ejercicio anterior. Respecto a la reclamación judicial de honorarios se logró recuperar 131.988,33 euros. Esta cuantía supuso un descenso respecto al año anterior, ya que en 2014 se consiguió recuperar un importe importante por un único expediente.

AYUDA AL EMPLEO Y LA INTERNACIONALIZACIÓN

El Área de Empleo y el Área Internacional tienen como objetivo captar nuevas salidas profesionales para los arquitectos. Para ello, difunden ofertas de empleo e información acerca de las oportunidades profesionales que ofrece el mercado y los requisitos para ejercer la profesión tanto en España como en otros países.

El Área de Empleo gestiona el Portal de Empleo, desarrollado en colaboración con la empresa Trabajando.com, a través del cual las empresas registradas publican sus ofertas a las que pueden optar los colegiados suscritos al servicio mediante la inserción de su currículum. Durante 2015, el número de arquitectos inscritos al Portal casi se ha duplicado, alcanzando a final de año la cifra total de 2.022 usuarios.

En 2015 el número de empresas registradas ha ascendido a 285. Éstas han publicado, previa comprobación del cumplimiento de la legislación vigente, 335 ofertas de trabajo: más del 35% de las ofertas han sido para la realización de proyectos de edificación y casi un 12% para la dirección y gestión de obras. En cuanto a las características de los puestos ofertados, se dan todo tipo de contratos, primando los contratos en régimen de autónomo (27,6%) y los contratos laborales indefinidos (27,2%), con una dedicación a jornada completa (66,4%). Aunque el nivel salarial varía, más de la mitad de las ofertas son inferiores a 25.000€ brutos anuales; otro 30% se sitúa entre los 25.000€ y los 45.000€ y sólo el 17% supera los 45.000€.

Los colegiados con servicios optativos también pueden acceder a los anuncios de plazas y oposiciones publicados en la web COAM. A estos hay que sumar los anuncios de empleo (una media de 25 ofertas semanales), las becas y las convocatorias públicas internacionales, difundidas por el Área Internacional.

Otra vía para conseguir empleo es la Bolsa de Trabajo del COAM, en la que a finales de 2015 había inscritos 935 colegiados. A través de ella, particulares y comunidades de propietarios, principalmente, remiten sus solicitudes de encargos profesionales para realizar inspecciones e informes (36,4%), dictámenes y certificados (18,2%), proyectos y direcciones de obra (11,7%), tasaciones y valoraciones (11,7%), inspecciones técnicas de edificios (11,7%) y otros trabajos. De las

77 solicitudes de designación de arquitecto para la realización de estos trabajos, al menos 22 han sido rechazadas al no haberse aceptado el presupuesto.

Además de esta labor de difusión, las Áreas de Empleo e Internacional atienden las consultas que los arquitectos o los ciudadanos les formulan. Así, por ejemplo, desde Empleo se informa a los ciudadanos acerca de las diferentes vías para contactar con un arquitecto, remitiéndolas a las listas de especialistas y la recientemente creada Red de Arquitectos, en la que todos los colegiados disponen de un perfil en el que pueden publicar su currículum y sus trabajos y proyectos.

Esta red se completa con el grupo de más de trescientos arquitectos con experiencia profesional en otros países que forman parte de la Plataforma de Internacionalización de Arquitectos (PINTA). Ésta les permite promocionar su obra y generar un espacio de encuentro con los arquitectos madrileños que ejercen o desean emprender su profesión fuera de España.

A través de esta plataforma y de la propia web del COAM el Área Internacional ofrece información relativa a la internacionalización de los arquitectos. Así, asesora a los colegiados sobre cuestiones relacionadas con la situación en otros países y los requisitos necesarios para ejercer la profesión, apoyándose en la labor de sus 43 corresponsales y en sus guías profesionales. En 2015 se han elaborado las fichas de diez nuevos países: Uruguay, Panamá, Cuba, Angola, Qatar, Finlandia, Dinamarca, Italia, Australia y Reino Unido.

Además, el Área Internacional organiza y participa en jornadas y encuentros con instituciones y organismos con actividad internacional en la que la Arquitectura tiene un papel relevante. A su vez, colabora con instituciones que fomentan la internacionalización.

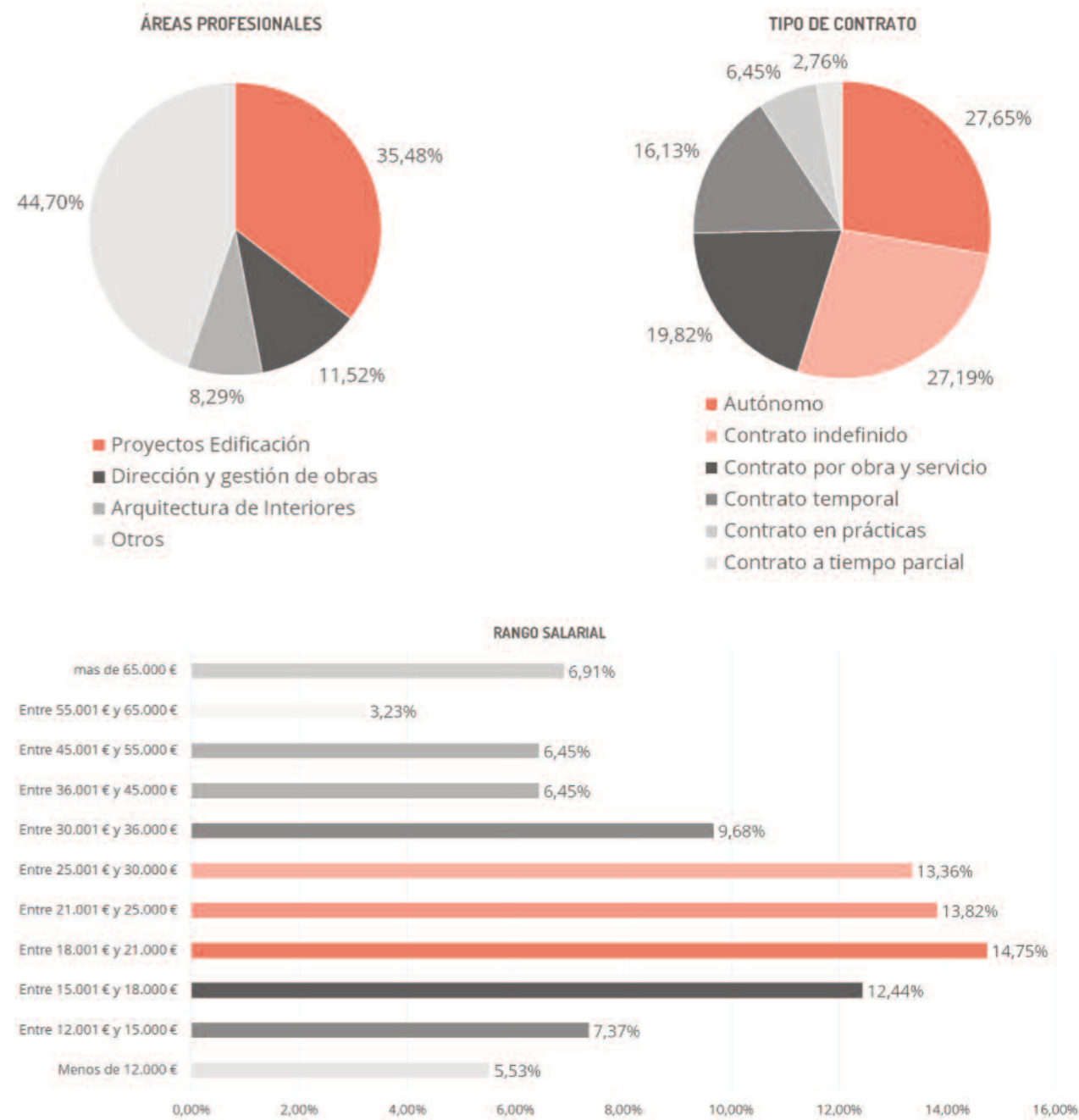
MÁS DE 2.000 ARQUITECTOS INSCRITOS EN EL PORTAL DE EMPLEO

MÁS DE 300 OFERTAS DE TRABAJO NACIONALES Y HASTA CASI 1.000 OPORTUNIDADES EN EL EXTRANJERO

UNA RED DE 300 ARQUITECTOS CON EXPERIENCIA INTERNACIONAL

43 CORRESPONSALES COAM EN OTROS PAÍSES

CARACTERÍSTICAS DE LAS OFERTAS DE EMPLEO



FOROS INTERNACIONALES 2015

Jornada sobre trabajo en organismos internacionales

Organizado por el COAM, con el apoyo de la Unidad de Funcionarios internacionales (UFI).

Jornada sobre cooperación internacional

Organizado por el COAM, con el apoyo de ASF y participación de ICHAB y AECID.

Foro Iberoamericano de Ciudades: Veracruz

El COAM participa en la selección por COAM, con el apoyo de ASF y participación de ICHAB y AECID.

Jornada de reclutamiento de UNOPS

Jornada organizada por UFI en la Escuela Diplomática en la que el COAM colaboró en la selección de participantes.

Foro Hispano-Chino de Inversión Inmobiliaria

Jornada organizada por Sofun.

Encuentro futuros líderes chinos

Jornada organizada por la Fundación Consejo España China, en la que el COAM participó en la selección de ponentes.

CONCURSOS

En 2015 la Oficina de Concursos ha continuado con su labor informativa y de control de licitaciones y ha gestionado un total de quince concursos.

Durante el año 2015 la Oficina de Concursos ha continuado con la promoción de los concursos de Arquitectura, a través de la difusión de información y la vigilancia las de convocatorias, el asesoramiento en materia de contratación pública y la gestión de concursos.

Información de concursos

La Oficina publica, en la web, convocatorias de concursos nacionales e internacionales y las difunde mediante el boletín diario que reciben todos los suscriptores. En 2015,

- La OCAM ha difundido un total de 5.697 convocatorias, de las que un 13% son nacionales.
- El número de suscriptores al boletín aumentó un 12%, situándose a finales de año en 1.106 suscriptores.

Vigilancia de la actividad contractual del sector público

La OCAM revisa los pliegos de las licitaciones públicas para detectar irregularidades y emprender las acciones más adecuadas. El primer paso es remitir una comunicación al órgano convocante solicitando la modificación de de las condiciones irregulares de la convocatoria. En caso de desestimarse la petición se presenta, si procede, el recurso que corresponda. En 2015:

- Se han revisado 196 licitaciones.
- Se han enviado tres comunicaciones, logrando que se estimen las alegaciones en dos casos.
- Se han interpuesto diecisiete recursos motivados, fundamentalmente, por tratarse de convocatorias de proyecto y obra, criterios de solvencia inadecuados, criterios de valoración improcedentes como los relacionados con la valoración de

La OCAM agradece su participación en los Jurados en 2015 a Izaskun Chinchilla Moreno, Carlos Arroyo Zapatero, Ricard Perich i Durán, Paula García Masedo, Gonzalo Pardo Díaz, Lina Toro Ocampo, Ariadna Cantis, Concha Domínguez de Posada, M^a José Aranguren López, José Ignacio Linazasoro Rodríguez, Margarita de Luxan García de Diego, Auxiliadora Gálvez Pérez, Alejandro Vírveda Aizpún, Beatriz Matos Castaño, Carlos Asensio Wandosell, Joaquín Mosquera Casares, Laura Martínez de Guereñu Elorza, Israel Alba Ramis, José Manuel González Izquierdo, Valerio Canals Revilla, Josep Llinás Carmona, Carlos Rubio Carvajal y Pedro Feduchi Canosa; todos ellos en calidad de arquitectos de reconocido prestigio. El agradecimiento se hace extensivo a todas las personas que han formado parte de estos Jurados en representación de las entidades convocantes o de instituciones.

la experiencia, y plazos previstos incorrectos.

Gestión de concursos y convocatorias

Esta es la línea de actuación más visible para los profesionales. Se materializa en forma de convenios de colaboración con el sector público y contratos de servicios con el sector privado, gestionando principalmente concursos de ideas.

Durante 2015 la Oficina ha gestionado una total de quince convocatorias, a las que se han presentado un total de 581 propuestas. Además, entre las acciones emprendidas para conseguir encargos de gestión, la OCAM se ha presentado con el Colegio de Arquitectos de Málaga a un concurso público cuyo objetivo es la gestión de un concurso internacional de ideas para el desarrollo de la Manzana Verde de Málaga. Una vez ganado este concurso, el contrato con el Ayuntamiento de Málaga se firmará en 2016.

Además de la gestión, la Oficina realiza la exposición de los resultados de los concursos gestionados. Así, en 2015, ha llevado a cabo cuatro exposiciones en la sede del COAM -Proyecto Madrid 0,0, diseño de la XIV edición de la Feria DEARTE Contemporáneo, Espacio Mahou y Premios PFC COAM 2015- y otras dos en el Teatro del Bosque de Móstoles y en la sede de la Asociación UR del Poblado Dirigido de Fuencarral -Reinventar Móstoles Centro y Renove Fuencarral, respectivamente.

Asesoramiento externo

Por otra parte, la OCAM ha atendido 154 solicitudes de asesoramiento en materia de concursos tanto de colegiados como de entidades convocantes y otros colegios de arquitectos.

**MÁS DE 5.000
CONCURSOS NACIONALES
E INTERNACIONALES
DIFUNDIDOS**

**MÁS DE 1.100
SUSCRIPTORES**

**CERCA DE 200
LICITACIONES REVISADAS
Y 17 RECURSOS
INTERPUESTOS**

**15 CONVOCATORIAS
GESTIONADAS Y CASI 600
PROPUESTAS RECIBIDAS**

CONCURSOS OCAM 2015



Proyecto Madrid 0,0

Objeto: Estudio de una promoción inmobiliaria residencial de consumo casi nulo en Torrejón de Ardoz.

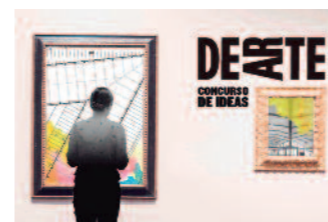
Primer Premio - Autores: Ruiz-Larrea & Asociados.



Reinventar Móstoles Centro

Objeto: Revitalización de la almendra central de Móstoles.

Primer Premio: Macarena Carrascosa Sepúlveda, Francisco Javier González Morillo, Adrián López Collado y Jesús Florencio Gómez Medinabeitia.



Diseño de la XIV edición de la Feria DEARTE Contemporáneo

Objeto: Diseño de la Feria DEARTE

Primer Premio - Autor: Carlos Arroyo Zapatero.



Premio de Arquitectura Social Fundación Konecta

Objeto: Proyectar soluciones arquitectónicas que mejoren las condiciones de accesibilidad de las personas con discapacidad.

Primer Premio - Autor: Borja Iglesias Bautista.



Espacio Mahou

Objeto: Remodelación del Palacio del Duque del Infantado como espacio Mahou.

Primer Premio- Autor: Héctor Fernández Elorza.



Renove Fuencarral

Objeto: Rehabilitación y regeneración urbana del Poblado Dirigido de Fuencarral.

Primer Premio- Autores: Ismael Amarouch García y Carlos Robledo Álvarez.



Premios COAM 2015

Objeto: Reconocimiento de la calidad de las obras, trabajos y actuaciones arquitectónicas situadas en la Comunidad de Madrid.

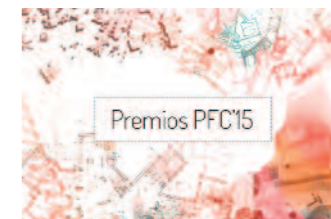
Primer Premio -Autores: Cristina Díaz y Efrén García Grinda (AMID.cero9).



Premio Luis M. Mansilla 2015

Objeto: Reconocimiento de la calidad de las obras, trabajos y actuaciones arquitectónicas situadas fuera de la Comunidad de Madrid.

Primer Premio - Autores: José Ignacio Linazasoro, Thienot Ballan Zulaica Architectes y Ricardo Sánchez González.



Premios PFC COAM 2015

Objeto: Reconocimiento de la calidad de los Proyectos Fin de Carrera presentados en las Escuelas de Arquitectura de Madrid.

Primer Premio ex-aequo - Autora: Ester Belmonte Lapuente.

Primer Premio ex-aequo - Autora: Ana Pro Martínez.

Primer Premio ex-aequo - Autor: Luis Gallego Pachón.



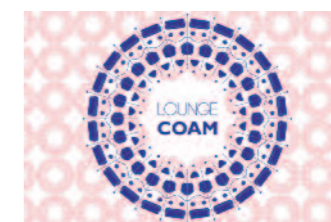
CLESA

Objeto: Rehabilitación de la nave principal de la antigua fábrica de Clesa y su entorno inmediato.

Primer Premio ex-aequo - Autor: Pedro Pitarch Alonso

Primer Premio ex-aequo - Autora: Patricia Fernández García.

Primer Premio ex-aequo - Autores: Adrián Martínez Muñoz y Pablo Izaga González.



Lounge COAM

Objeto: Reorganización de la zona de acceso y demás espacios de oportunidad del COAM.

Premio - Autor: Javier Argota (JARD)

Premio - Autores: María Mestre García e Ignacio Moreu Fernández.

Premio - Autora: Lucía Bentué Gómez.

LA RELACIÓN CON LOS COLEGIADOS



JORNADAS "CONOCE TU COAM"

La Dirección de Servicios organizó en 2015 tres jornadas informativas con el objetivo de acercar a los más jóvenes a la Institución, al espacio en el que se desarrolla su actividad y a las herramientas que pueden utilizar a través de la ofertas de servicios y actividades que organiza el COAM. Estas jornadas, celebradas bajo el título "Conoce tu COAM" ofrecen a los arquitectos recién colegiados y a los estudiantes de Arquitectura la oportunidad de participar en distintas actividades o los servicios que realizan los distintos departamentos del COAM.

Durante la jornada, los participantes pueden acercarse a aquellas áreas que más le interesen, escoger su propio itinerario

personalizado por el COAM y aprender, a través de la experiencia personal, cómo pueden apoyarse en el COAM para el desarrollo de su carrera profesional.

Además de estas jornadas, la Dirección de Servicios ha promovido diferentes acciones en las escuelas de Arquitectura para transmitir a los futuros arquitectos la idea de que el COAM es un lugar de encuentro en el que se defiende y se trabaja para ayudar a la Arquitectura y los arquitectos de Madrid.

ATENCIÓN AL COLEGIADO

Durante 2015 el COAM ha mantenido el servicio de atención personal a los colegiados, cuyo objetivo es resolver las dudas acerca del Plan de Colegiación, las cuotas, los servicios o las gestiones colegiales. Además de atender las consultas que plantean los colegiados, desde el departamento se lanzan campañas de información acerca de cuestiones relacionadas con la colegiación.

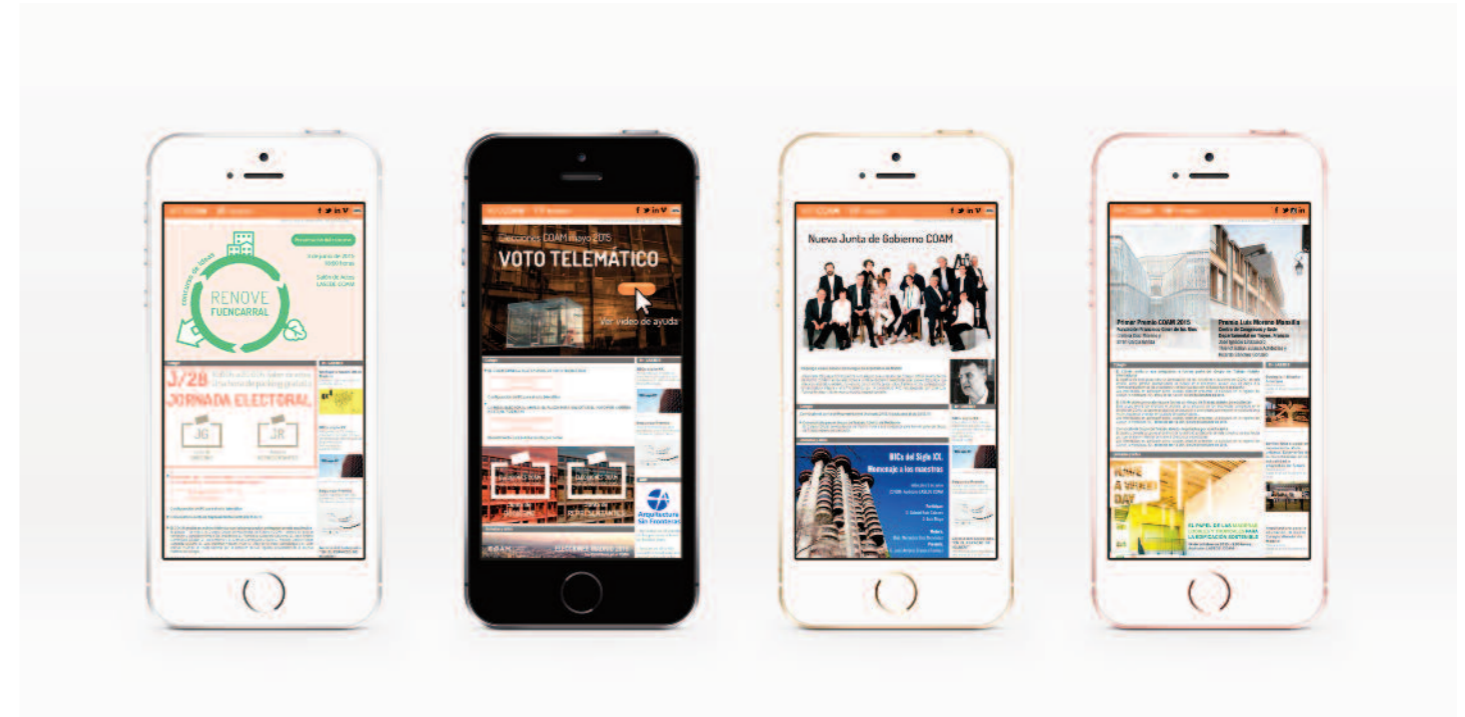
Gracias a la labor de este servicio se ha conseguido reducir el número de bajas colegiales. Antes de tramitar las solicitudes de baja, el personal del servicio de atención al colegiado contacta con él para informarle del Plan de Colegiación vigente y ofrecerle posibles soluciones a su situación colegial. De esta forma, se ha conseguido que un 43% de los solicitantes opte por seguir colegiado.

El departamento de Recursos Humanos refuerza este servicio, atendiendo las quejas y reclamaciones que presentan los colegiados.

ATENCIÓN A LOS CIUDADANOS, CONSUMIDORES O USUARIOS

En cumplimiento de la Ley Ómnibus, el COAM dispone de un servicio de atención a los consumidores y usuarios, para tramitar y resolver las quejas y reclamaciones y atender las solicitudes de mediación referidas en la relación comercial y profesional con los colegiados.

En el transcurso del ejercicio 2015 fueron presentadas a través de este área un total de 23 solicitudes de actuación. Todas ellas fueron tramitadas y resueltas.



COMUNICACIÓN AL COLEGIADO

Plataforma web

La web es el principal canal de comunicación del COAM. A través de ella los colegiados acceden a las noticias colegiales, la agenda de actividades, la información acerca de la colegiación, los cursos,... y también a la información de servicios y aplicaciones como la de visado.

En 2015 se ha llevado a cabo la implantación de la nueva plataforma web, mejorando el acceso a la información, la interacción con el usuario y la apariencia.

Boletín colegial

Los colegiados reciben semanalmente el boletín colegial InfoCOAM por correo electrónico. En él se recogen las noticias colegiales y de actualidad más importantes de la semana, los anuncios de los actos y actividades colegiales y recomendadas, las novedades de servicios.

El boletín infoCOAM constituye uno de los medios más eficaces de llegar al colegiado ya que en 2015 se ha conseguido un índice de apertura de en torno a 4.000. Es decir, cerca de un 40% de los colegiados acceden al boletín.

Emailing

Además del boletín, los colegiados reciben vía mail otras comunicaciones colegiales acerca de cuestiones o actividades concretas, a las que se suman los mails publicitarios contratados por empresas ligadas a la Arquitectura.

En 2015 se han realizado un total de 235 envíos masivos, que en 2015 mejoraron el índice de apertura, situándose a un nivel similar al infoCOAM.

DIFUSIÓN DE LA ARQUITECTURA

EL INSTITUTO DE ARQUITECTURA

En 2015 el iA ha ampliado su programa docente con la creación de la Escuela de Opositores, el Área Inmobiliaria y la formación en Mediación.

El Instituto de Arquitectura (iA) amplió en 2015 su Programa Docente con la creación de la Escuela de Opositores y el Área Inmobiliaria, así como la incorporación de formación en Mediación. A su vez, ha continuado favoreciendo la especialización, la compatibilidad de los cursos con la jornada laboral, con horarios de fin de semana y la creación de una Escuela de Verano, y el acercamiento a perfiles habitualmente alejados del ámbito colegial, como pueden ser estudiantes universitarios y otros profesionales.

El iA y la Asociación Profesional de Arquitectos Superiores de Hacienda (APASH) se unieron para crear la Escuela de Opositores y ofrecer formación para la preparación de los alumnos que vayan a optar a los puestos para formar parte del Cuerpo de Arquitectos Superiores de Hacienda. Los cursos asociados a esta Escuela, tutorías y módulos prácticos, se han completado con 40 alumnos cada uno de ellos, estableciéndose una lista de espera para poder dar salida a la demanda existente.

En 2015 también se comenzó a impartir formación en mediación, celebrándose dos ediciones del curso de especialización, necesario para poder obtener el título oficial de mediador. Por otra parte, se firmó un

convenio con la empresa Formación Empresarial y Reciclaje, S.L. para la gestión del nuevo Área Inmobiliaria y de Empresa. Durante este año se han lanzado dos cursos: el Máster del Sector Inmobiliario y el Programa de Dirección Inmobiliaria.

A lo largo del año se programaron 38 cursos nuevos y se redujo un 20% la cancelación de cursos, consolidándose así el proceso de ajuste de la programación. En total, se dio formación a 3.342 alumnos y se aumentó en un 16% el número de horas lectivas impartidas.

El iA certifica los títulos de especialistas, por un tiempo limitado a cinco años, en las siguientes áreas:

- Especialista en medios digitales aplicados a la Arquitectura.
- Especialista en Construcción y Estructuras
- Especialista en Empresa y Arquitectura.
- Especialista en Eficiencia Energética
- Especialista en Valoraciones y Peritaciones

A lo largo de este año se han incorporado los docentes que fueron seleccionados en el concurso de profesorado que se lanzó el año pasado, marcando criterios objetivos y de calidad en el cuerpo docente.

MÁS DE 3.000 ALUMNOS Y UN AUMENTO DEL 16% EN HORAS LECTIVAS

TARIFAS 2015

TARIFAS	€/ HORA
Colegiados/Precolegiados COAM	14,30 €
Arquitectos otros COAs / Universitarios	17,30 €
Colegiados COAM desempleados	10 %
Otros profesionales	19,25 €

DESCUENTOS Y RETORNOS

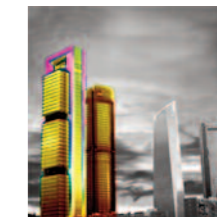
En el año 2015 se aplicaron los siguientes descuentos sobre el precio de matriculación:

- 25% arquitectos colegiados y estudiantes precolegiados en el COAM
- 10% arquitectos colegiados en otros COAs y estudiantes universitarios.

Además, los colegiados COAM pudieron beneficiarse del retorno del 50% de la Cuota COAM y del 100% de de la Cuota de Servicios para pagar hasta la mitad del precio del curso del iA que elijan.

Los colegiados en situación de desempleo pudieron acceder a los cursos del Instituto Arquitectura con una bonificación del 90%, teniendo que abonar solamente el 10% de las tasas.

El programa de formación continuada del Instituto Arquitectura cuenta con el respaldo del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) y el sello de calidad de la Unión Internacional de Arquitectos (UIA), en cuyo Continuing Professional Development (CPD) Programm se integra, cumpliendo los estándares mínimos establecidos. De este modo, una hora lectiva iA corresponde a un crédito internacional, lo que favorece el intercambio de cursos y material formativo entre profesionales y sistemas de formación continua de distintos países.



CURSOS IMPARTIDOS EN 2015

ARQUITECTURA DIGITAL

ÁREA BIM

- ArchiCAD + ArtLandis = Easy BIM + Faste Render
- Revit I. Dibujo integrado BIM en proyectos de arquitectura
- Revit II. Diseño avanzado BIM y trabajo en equipo
- Revit III. Diseño de estructuras
- Revit para Facility Management

ÁREA IMAGEN

- Creación de portafolios digitales
- Diseño de páginas web
- Infografías exprés. Imágenes finales del proyecto
- La imagen digital a través de Photoshop
- La narración gráfica. Indesign. Composición, textos y maquetación en las presentaciones de proyectos
- Rhinoceros.
- SketchUp
- 3D Max

ÁREA ESTRUCTURAS

- CYPE Hormigón
- CYPE 3D. Diseño y cálculo de estructuras metálicas y de madera

ÁREA GESTIÓN

- Arquímedes
- Cost-it: Mediciones y presupuestos con Revit y Presto
- Herramientas avanzadas de Presto

ÁREA INSTALACIONES

- Designbuilder. Simulación energética de edificios
- Herramientas CYPE: Estudio térmico, cumplimiento normativo y certificación energética
- Instalaciones de edificios I. CYPE
- Instalaciones de edificios II. CYPE
- Análisis energético con Revit, (2 convocatorias)
- Certificación energética con Calener GT y Liner. Nuevo CTE-HE. Edificios terciarios

ARQUITECTURA ESPECIALIZADA

- Aspectos fundamentales para el diseño y gestión de centros comerciales
- Diseño y aplicaciones de arquitectura en joyería y diseño de producto
- Diseño de iluminación arquitectónica para locales y viviendas
- Montaje y diseño de exposiciones
- Particularidades de la explotación de hoteles y su diseño

CONSTRUCCIÓN Y ESTRUCTURAS

- Inspección Técnica de Edificios
- Patología y técnicas de intervención en la edificación

REHABILITACIÓN

- Climogramas como herramientas de diseño bioclimático
- La rehabilitación energética de edificios

EFICIENCIA ENERGÉTICA E INSTALACIONES

- Accesibilidad universal y diseño para todo
- Calificación energética de los edificios de viviendas y pequeño terciario,
- Certificación de la eficiencia energética de edificios existentes. Métodos CE3 y CE3X
- Edificios de consumo casi nulo
- Edificios inteligentes: Domótica, Telecom y Robótica para mejorar la eficiencia, seguridad
- Eficiencia energética y mantenimiento en comunidades de propietarios
- Casas pasivas. El estándar Passivhaus en el clima mediterráneo
- Termografía infrarroja

URBANISMO Y PAISAJISMO

- Análisis a través de SIG aplicados al territorio y la ciudad
- Sistemas de Información Geográfico básico para la ordenación del territorio y el paisaje
- Diseño cívico

VALORACIONES Y PERITACIONES

- Conceptos generales de valoraciones inmobiliarias y valoraciones hipotecarias
- Valoraciones urbanísticas para arquitectos y no arquitectos

EMPRESA

- Especialización en Mediación
- Mediación en conflictos profesionales con intervención de asegurador
- Trabajar como arquitecto para Organismos Internacionales
- Arquitectura y redes. Nuevas estrategias laborales para los arquitectos en el mundo 2.0
- Máster en Project Management
- Riesgos y análisis inmobiliarios

INMOBILIARIA

- Máster del Sector Inmobiliario
- Programa de Dirección Inmobiliaria

ESCUELA DE OPOSITORES

- Módulo práctico de valoración catastral
- Módulo práctico de contratación del sector público
- Tutorías de la Escuela de Opositores

IDIOMAS

- Ark-English. En-1,5 mmglis for architecture. On-line

ESCUELA DE VERANO

- Acuarela y con nuevas tecnologías
- Claves para la investigación en Arquitectura. Hacer una tesis doctoral.
- Claves para una rehabilitación integral energética
- Dibujar la ciudad
- Fabrica tus propias ideas

TALLERES

- Arquitectura y origami. Origami aplicado a la investigación arquitectónica
- Fotografía de Arquitectura
- Los fondos de urbanismo del Servicio Histórico del COAM. Ciudad y planificación urbana.

JORNADAS

- ¿Project Manager y BIM manager?
- BIM: Usos reales en la práctica profesional para proyectar, construir y gestionar inmuebles
- Claves para la Inspección Técnica de Edificios
- Por qué hacer un máster en Promoción Inmobiliaria
- Accesibilidad universal y diseño para todas las personas,
- Presentación de la Escuela de Opositores
- Tecnologías BIM para proyectos integrados con los programas EATBS y SAFE. Cálculo de estructuras
- Claves para investigar en Arquitectura
- Hacer memoria: Recordatorio de AutoCAD
- Fabrica tus propias ideas
- Termografía aplicada a la edificación y Test de Estanqueidad (Blower Door)
- Riesgos Inmobiliarios hoy
- Infografías exprés. Rhinoceros y Grasshoper
- Nueva herramienta de cumplimiento del DB-HE y certificación energética
- El arquitecto perito
- Trabajar para Organismo Internacionales
- Origami y Arquitectura
- La eficacia energética, presente y futuro
- Ventajas y desventajas de diferentes programas BIM
- Claves de SketchUp
- Designbuilder: Diseño y eficacia energética
- Últimas tendencias en arquitectura y diseño de interiores
- Edificios de energía casi nula
- Acuarela y medios digitales
- Dibujo analógico de Arquitectura
- Introducción a la rehabilitación energética
- Como aprobar unas oposiciones. El Arquitecto y la Función Pública
- Introducción a Revit

ACTOS INSTITUCIONALES

TOMA DE POSESIÓN NUEVA JUNTA DE GOBIERNO COAM

La nueva Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) tomó posesión de su cargo tras haber ganado las elecciones celebradas el 28 de mayo. Durante el acto, el Decano, José María Ezquiaga Domínguez, anunció que los objetivos prioritarios de su equipo de gobierno son potenciar un Colegio que sirva de ayuda a los arquitectos en su ejercicio profesional y defienda el patrimonio cultural, la calidad de la Arquitectura, el medio ambiente, el paisaje y la ciudad.

22 de junio de 2015



INAUGURACIÓN DE LA XII SEMANA DE LA ARQUITECTURA

La alcaldesa de Madrid, Manuela Carmena, el embajador de Alemania en España, Peter Tempel, la Directora de Obras Públicas y Secretaria de Estado del Departamento de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente de Berlín, Regula Lüscher, la presidenta de la Cámara de Arquitectos de Berlín, Christine Edmaier, y el Decano del COAM, José María Ezquiaga, presidieron el acto inaugural de la XII Semana de la Arquitectura.

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM, Embajada de Alemania y Ayuntamiento de Madrid.
1 de octubre de 2015



ENTREGA DE INSIGNIAS DE ORO

Acto de entrega de Insignias de Oro a los arquitectos que han cumplido cincuenta años de colegiación efectiva.

Organiza: COAM
8 de octubre de 2015



ENTREGA DE INSIGNIAS DE PLATA

Acto de entrega de Insignias de Plata a los arquitectos que han cumplido 25 años de colegiación efectiva.

Organiza: COAM
8 de octubre de 2015



PREMIOS COAM, PREMIO LUIS MORENO MANSILLA Y PREMIO COAM+10

Acto de entrega de diplomas y trofeos a los autores de las obras seleccionadas en la edición 2015 de estos galardones, cuyo objetivo es el reconocimiento de la calidad en la obra arquitectónica de la buena práctica profesional.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
8 de octubre de 2015



PREMIOS PFC COAM 2015

Acto de presentación de los Proyectos Fin de Carrera (PFC) premiados, elegidos por el Jurado de entre los 115 presentados al concurso en la convocatoria 2015.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
7 de octubre de 2015

ELECCIONES MUNICIPALES Y AUTONÓMICAS 2015 EN EL COAM



Ramón Marcos
Candidato a la Presidencia de la Comunidad de Madrid por UPyD
7 de mayo de 2015



Begoña Villacís
Candidata a la Alcaldía de Madrid por Ciudadanos
8 de mayo de 2015



Manuela Carmena
Candidata a la Alcaldía de Madrid por Ahora Madrid
11 de mayo de 2015



Ángel Gabilondo
Candidato a la Presidencia de la Comunidad de Madrid por el PSOE
12 de mayo de 2015



Montserrat Muñoz
Izquierda Unida - Los Verdes (IU-LV)
13 de mayo de 2015



Iñigo Henríquez de Luna
Partido Popular (PP)
14 de mayo de 2015

FELIPE VI VISITA EL COAM

En 2015 el COAM recibió la visita de S.M. el Rey Felipe VI, con motivo del acto de presentación del Informe CYD 2014. El COAM acogió este encuentro, organizado por la Fundación Conocimiento y Desarrollo (CYD) en el que se analizó la contribución de las universidades al desarrollo.
6 de julio de 2015



EL COAM RECIBE EL PREMIO MADRID EXCELENTE

El COAM recibió en 2015 el Premio Madrid Excelente a la Confianza de los Clientes. De esta forma, la Comunidad de Madrid reconocía al COAM como una institución sin ánimo de lucro que, por la orientación de su gestión hacia el cliente, ofrece unos servicios de calidad que generan la confianza y satisfacción de los colegiados.
junio de 2015



EL COAM EXPONE LA BANDERA ARCO IRIS

A petición de un grupo de colegiados, el COAM se sumó a la celebración de la Semana del Orgullo Gay, exponiendo la bandera arco iris en la fachada de su sede colegial.
julio de 2015

JORNADAS, CONFERENCIAS Y DEBATES

RENOVE FUENCARRAL

En 2015 el COAM puso en marcha el proyecto Renove Fuencarral cuyo objetivo es conseguir la rehabilitación y regeneración urbana del Poblado Dirigido de Fuencarral, conjunto residencial de promoción pública construido en la segunda mitad de la década de los cincuenta.

Organiza: COAM y Madrid Think Tank - Fundación Arquitectura COAM

Presentación del concurso

3 de junio de 2015

Presentación el proyecto a los vecinos del poblado dirigido

19 de junio de 2015

Presentación de la propuesta ganadora del concurso R

28 de septiembre de 2015



LOS LUNES DE REHABILITACIÓN

Entre las iniciativas que el COAM ha llevado a cabo para potenciar, impulsar y formar en el área de la rehabilitación, en 2015 celebró una serie de jornadas dedicadas cada una de ellas a los diferentes temas contenidos en la colección de guías elaboradas desde el Grupo de Trabajo de Rehabilitación.

Organiza: COAM

La rehabilitación de la edificación protegida - GAT 19/6

16 de febrero 2015

La envolvente en la rehabilitación - GAT 19/2

23 de febrero de 2015

La certificación energética de edificios existentes - GAT 19/4

2 de marzo de 2015

Indicadores medioambientales en rehabilitación - GAT 19/10

9 de marzo de 2015

La rehabilitación de ámbitos urbanos - GAT 19/3

16 de marzo de 2015

Energía renovable y control de consumos - GAT 19/5

23 de marzo de 2015

Marco legislativo - GAT 19/1 y Las buenas prácticas: Madrid Renove - GAT 19/8-

30 de marzo de 2015

RENOVE MÓSTOLES

Concurso Renove Móstoles. Reinventamos el centro

Presentación de la convocatoria para la regeneración y renovación del centro de Móstoles y la rehabilitación de sus edificios.

Organiza: COAM y Madrid Think Tank - Fundación Arquitectura COAM y Ayuntamiento de Móstoles. 10 de febrero de 2015



MADRID 0,0

El proyecto Madrid 0,0 planteó la realización de una promoción inmobiliaria de uso residencial en Torrejón de Ardoz. En el marco de esta iniciativa, en 2015 se realizaron varias jornadas informativas sobre los estándares de edificios de consumo de energía casi nulo y el propio concurso.

Organiza: COAM y Madrid Think Tank - Fundación Arquitectura COAM y Solvia.

Concurso Madrid 0,0- Edificios de consumo de energía casi nulo. Resuelve tus dudas

9 de enero de 2015

Concurso Madrid 0,0- Formación sobre el sello Bream

26 de enero de 2015

Conoce los proyectos presentados y los futuros Madrid 0,0

24 de marzo de 2015

JORNADAS TÉCNICAS

Cálculo de la huella de carbono de los edificios

Jornada de presentación de los documentos de apoyo para la medición de la huella de carbono y de las absorciones.

Organiza: COAM
3 de marzo de 2015

Rehabilitación de edificios Pareer-Crece

Jornada dedicada a exponer los aspectos más relevantes del programa de ayudas para la rehabilitación energética de edificios existentes del sector residencial (uso vivienda y hotelero) del Ministerio de Industria, Energía y Turismo, así como a la presentación de los proyectos Clima y Pimasol de compra de emisiones de CO2 y los Planes Renove de la Comunidad de Madrid.

Organiza: COAM e IDAE
12 de junio de 2015

Introducción al Estándar Passivhaus

La Plataforma de Edificación Passivhaus - PEP dió a conocer el estándar Passivhaus y su funcionamiento. Los edificios Passivhaus consiguen reducir en un 75% las necesidades de calefacción y refrigeración.

Organiza: COAM
2 de octubre de 2015

Presentación de la nueva herramienta unificada Lider-Calener (Hulc)

Mesa técnica relativa a las herramientas para la verificación de las exigencias establecidas en el procedimiento básico para la certificación energética de edificios

Organiza: COAM
7 de octubre de 2015

TRANSFORMINGMADRID

Conferencia a cargo de José M^a Ezquiaga, Decano del COAM, en la que habló de las profundas transformaciones sociales, económicas y espaciales que ha sufrido Madrid en la última década. La ciudad ha asimilado con naturalidad estos cambios, pero no ha sabido generar una narrativa de sus logros.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM



TRANSFORMACIÓN URBANA ¿CIUDADES VERDES?

Debate en torno a la ciudad y el paisaje urbano que contó con la participación de sociólogos, urbanistas y representantes de las administraciones local y autonómica.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
5 de octubre de 2015



+ CONFERENCIAS Y MESAS REDONDAS

Paréntesis “¿Y tú qué haces?”

Conversación en torno a las nuevas prácticas ejercidas por jóvenes arquitectos.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
26 de marzo de 2015

Patrimonio del siglo XX

Mesa redonda sobre esas grandes obras del siglo XX.

Organiza: COAM y Fundación Docomomo
13 de abril de 2015

La Isla de los Museos vs eje Prado-Recoletos

Debate en torno a las cualidades urbanísticas de Madrid y Berlín en cuanto a sus dotaciones museísticas y culturales.

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Embajada de Alemania
2 de octubre de 2015

¿Intervenir y conservar? Preservar y modificar los monumentos arquitectónicos. Experiencias desde la reunificación alemana en 1990

Conferencia sobre el patrimonio monumental de Berlín de los últimos 25 años orientándose en el ejemplo de los edificios históricos del gobierno y del parlamento, los lugares patrimonio de la humanidad de Berlín y del patrimonio industrial de la ciudad.

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Embajada de Alemania
2 de octubre de 2015

Arquitectura y Patrimonio en Madrid y Berlín

Coloquio en torno a la gran diversidad arquitectónica y de Patrimonio con la que cuentan ambas ciudades.

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Embajada de Alemania
2 de octubre de 2015

Concurso European. España-Alemania

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y European Europe
5 de octubre de 2015

Máquinas, monstruos, libros y obras

Conferencia a cargo del Doctor Arquitecto Iñaki Ábalos.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
5 de octubre de 2015

Arquitectura sostenible y ecológica

Mesa redonda en torno al modo de concebir el diseño arquitectónico de manera sostenible.

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Embajada de Alemania
6 de octubre de 2015

Levantando de las ruinas y con la vista puesta en el futuro: desarrollo de la arquitectura en las dos alemanias

Conferencia a cargo del Doctor Arquitecto y humanista, Upw Nagel.

Organiza: COAM
30 de octubre de 2015

La crisis de la forma

Punto de partida para un debate amplio que la Trienal de Arquitectura de Lisboa de 2016.

Organiza: COAM
13 de noviembre de 2015



LA CIUDAD MODERNA. LAS RELACIONES ENTRE MADRID Y BERLÍN

Conferencia a cargo del profesor Carlos Sambricio.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
5 de octubre de 2015



PROYECTOS DE AUTOGESTIÓN EN BERLÍN Y MADRID

Debate en torno a los modelos de autogestión y participación ciudadana de ambas ciudades, a partir de experiencias reales en localizaciones concretas.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
9 de octubre de 2015

ACTIVIDADES CULTURALES



CONCIERTOS

Concierto Coro y Orquesta COAM

Organiza: COAM
25 de junio de 2015

Concierto de Navidad: Coro del COAM y Big Band

Organiza: COAM
21 de diciembre de 2015

Concierto del grupo Zahir Ensemble

Organiza: INAEM - Fundación Sax-Ensemble y COAM
26 de octubre de 2015

Grupo Ensemble: cuarteto de Saxofones

Organiza: INAEM - Fundación Sax-Ensemble y COAM
16 de noviembre de 2015

DOCUMENTALES



"Bricks" de Quentin Ravelli

Documental sobre la crisis inmobiliaria española.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM, Aula G+I_PA1 de la ETSAM, Casa de Velázquez y Comunidad de Madrid.
13 de marzo de 2015



"Coles y paraguas" de Luis Bretón Belloso

Un documental sobre la aventura y desventura del Pabellón de España para la Exposición Universal de Bruselas de 1958.
Organiza: COAM
16 de junio de 2015



"Tokyo Espaces Intercalaires" de Damien Faure

Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Fundación Arquia.
8 de abril de 2015



"Die Böhms" de M. Staerkle Druex

Documental sobre el arquitecto galardonado con el Primer Premio Pritzker alemán, Gottfried Böhm, y su familia
Organiza: COAM, Fu<Ninguno(a)>ndación Arquitectura COAM y Embajada de Alemania
2 de octubre de 2015



"Montaje de secuencias de paisajes industriales en el cine"

Organiza: COAM, Aula G+I_PA1 de la ETSAM, Casa de Velázquez y Comunidad de Madrid.
12 de junio de 2015

OTRA HISTORIA

Estudios sobre Arquitectura y urbanismo en honor de Carlos Sambricio

Presentación del libro que cincuenta investigadores dedican a Carlos Sambricio.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM
15 de diciembre de 2015

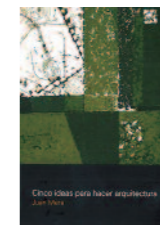


+ LIBROS



"¿Arquitecto de Dios o del "Diablo"?"

Sucesión de entrevistas a Miguel Fisac realizadas por su amigo Jesús Sevilla Lozano, un médico ilustre y escritor.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y editorial Nueva Utopía.
2 de febrero de 2015



"Cinco ideas para hacer Arquitectura"

Presentación del libro de Juan Mera González, Doctor Arquitecto y Director de la Escuela de Arquitectura de Toledo.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Editorial Nobuko
5 de noviembre de 2015



"Bruno Taut: Una casa para habitar"

Presentación de este libro dedicado al arquitecto Bruno Taut, considerado como uno de los representantes más destacados del expresionismo alemán.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Universidad de Navarra
5 de octubre de 2015



"Lina Bo Bardi. Objetos y acciones colectivas"

El libro de Mara Sánchez Llorens trata sobre la obra de la arquitecta italo-brasileña Lina Bo Bardi y los lugares que ella tanto amó en Brasil.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM, HNA y Editorial Nobuko
1 de diciembre de 2015



"Quiero ser arquitecto"

Presentación de la colección editorial Arquia / Contextos y el primer libro de la misma, escrito por Alberto Campo Baeza.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM, Fundación Arquia y los Libros de la Catarata.
27 de octubre de 2015



"Las mujeres de la Bauhaus: De lo bidimensional al espacio total"

El libro de Josenia Hervás Heras muestra el lado menos conocido de la escuela más famosa: el trabajo de las arquitectas que surgieron de la Bauhaus.
Organiza: COAM, Fundación Arquitectura COAM y Editorial Nobuko
14 de diciembre de 2015



EL ARQUITECTO Y LOS DERECHOS DE AUTOR

Debate en torno a la aplicación de la Ley de Propiedad Intelectual en el ámbito profesional de la Arquitectura.

Organiza: COAM, CSCAE, Instituto Autor, Madrid Network y Tecniberia.
7 de mayo de 2015

EXPOSICIONES

GALERÍA DEL COLEGIADO

Serie de exposiciones realizadas por colegas COAM.

- La demolida madrileña

Exposición de Andrés Sierra que pretende plasmar mediante imágenes fijas la belleza y el movimiento de un edificio en su momento de desaparición.

enero de 2015

- Exposición retrospectiva

Exposición de pinturas de Agustín Simón Sorianor.

febrero de 2015

- Jorge Dolç

Selección de trabajos de temática urbana elaborados en los últimos cinco años por Dolç.

abril de 2015

- En el espacio de Hilbert

Muestra que utiliza la madera, no como soporte sobre el que trabajar con el color, sino como el material en el que se dibuja la geometría que genera la obra.

mayo de 2015



GETTING THINGS DONE

Muestra de 230 edificios de la arquitectura contemporánea en Vorarlberg, expuesta sobre 70 portafotos textiles de gran formato colgados en una estructura de madera especialmente diseñada para este fin. Esta exposición fue posible gracias a un acuerdo con el Ministerio de Asuntos Exteriores de Austria y del Gobierno de Vorarlberg.

enero a febrero de 2015



PARÉNTESIS

Serie constituida por tres exposiciones, a cargo de Paula García Masedo y Gonzalo Pardo, acerca de las prácticas arquitectónicas madrileñas.

- ¿Y tú qué haces?

Muestra del trabajo de un conjunto de arquitectos madrileños cuyas prácticas profesionales han sido iniciadas después de 2008, coincidiendo con el ciclo de la crisis.

febrero a abril de 2015

- Segundo Premio

Exposición que mostró la imagen de una ciudad a través de 29 de las más significativas propuestas que, entre los siglos XX y XXI, ocuparon los segundos puestos en Madrid.

abril a junio de 2015

- ¿Quién vive ahí?

Muestra de los modos de vida, que documenta las ideas y acciones a través de las cuales los habitantes de las viviendas construyen el espacio doméstico.

junio a septiembre de 2015



SEMANA DE LA ARQUITECTURA

Ecología – Diseño – Sinergia

Exposición comisariada por Frank Ockert orientada hacia la percepción sensorial del ser humano. Se mostraron obras arquitectónicas de diversos países, en los que la atención se centra en la forma eficiente y ecológica de incluir en la construcción de edificios recursos naturales perceptibles con los sentidos.

octubre de 2015

Exposición Berlín: una ciudad en movimiento. Vida urbana. Escenarios de la reunificación en la actualidad y proyectos de futuro

Conjunto de tres exposiciones, realizadas por el Departamento de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Senado de Berlín, celebradas durante la Semana de la Arquitectura que mostraron ideas y buenas prácticas en la construcción de viviendas en Berlín e importantes ejemplos de desarrollo urbano y de proyectos de futuro después de la caída del Muro.

octubre de 2015

Arquitectura para la educación. El nuevo colegio alemán de Madrid. Muestra de fotografías y planos del nuevo edificio del Colegio Alemán emplazado en el norte de Madrid, y proyectado y realizado entre los años 2012 y 2015 por el estudio de arquitectura de Berlín Grüntuch und Ernst.

octubre de 2015.



JOSÉ DE HERMOSILLA Y SANDOVAL

Exposición dedicada al arquitecto e ingeniero militar José de Hermosilla y Sandoval, impulsada desde la Diputación de Badajoz con motivo del 300 aniversario de su nacimiento. La exposición, comisariada por Delfín Rodríguez, realizó un recorrido por la vida y la obra del arquitecto inspirador de una parte importante de la renovación urbana del Madrid dieciochesco.

noviembre de 2015.

ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA EN LA CIUDAD DE MÉXICO 2005-2015 // SEGUNDA BIENAL DE ARQUITECTURA DE LA CIUDAD DE MÉXICO 2015

Dos exposiciones fruto del acuerdo entre el COAM y el Colegio de Arquitectos de la Ciudad de México y la Sociedad de Arquitectos Mexicano (CAM_SAM).

noviembre de 2015



ARQUITECTURA SIGLO XX. EDIFICIOS BIC

Muestra de una selección de edificios de nuestra historia más reciente cuya finalidad era solicitar la incoación de 20 edificios como Bien de Interés Cultural (BIC) y la inclusión de hasta 150 edificios y conjuntos más en el listado de Bienes de Interés Patrimonial (BIP).

abril de 2015

100 ELEMENTOS DEL PATRIMONIO INDUSTRIAL EN ESPAÑA

Exposición sobre el Patrimonio Industrial de España a través de los elementos arquitectónicos más significativos que se levantan en las diversas comunidades autónomas.

marzo de 2015

ARCHIPRIX SPAIN 2015 MADRID

Jóvenes arquitectos procedentes de las diferentes universidades de España participaron, con sus proyectos fin de carrera, en la primera edición de los premios ArchiprixSpain en Madrid, punto de encuentro de estudiantes, instituciones y profesionales del diseño, arquitectura, urbanismo e innovación.

mayo de 2015

CABALLO DE TROYA. CONSUMO CERO

Muestra de los trabajos fin de curso de los estudiantes de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Europea, acercando al público sus propuestas para la transformación de la arquitectura que requiere el cambio de paradigma de Consumo Cero.

julio a septiembre de 2015.

OTRAS ACTIVIDADES

ACTIVIDADES INFANTILES

Actividades para niños y jóvenes cuyo objetivo es despertar en ellos el interés por la Arquitectura y la ciudad.

Organiza: COAM y Fundación Arquitectura COAM.

Encuentros de arquitectura e infancia en Madrid

15 de abril de 2015

Actividades infantiles en familia

9 a 11 de octubre de 2015



POP ARQ STORE

Mercado de diseño de arquitectos de Madrid.

Organiza: COAM

Pop Arq Store - Semana de la Arquitectura

10 y 11 de diciembre de 2015

Pop Arq Store - Especial Navidad

5 y 6 de diciembre de 2015



EMPRESAS QUE REALIZARON EVENTOS EN EL COAM EN 2015

AADK
ACCENTURE
ACHC
ACTIMUNDI
AD
ADELTA
AGENCIA AMEX
AGENCIA ECI
AGENCIA EDT
AGENCIA FLOW
AGENCIA TEAM TEAM EVENTOS Y COMUNICACIÓN S.L.
ALCAMPO
ALGECO
AMADEUS SOLUCIONES TECNOLÓGICAS
AMAZON
AMEX
AMNISTIA INTERNACIONAL
ANFAPA
APPLE TREE
ARENA MEDIA
ARTHUR DLITTLE
ARVAL
ASOCIACIÓN 3E
ASOCIACIÓN DE NEUROPSICOLOGÍA MADRILEÑA

ASOCIACIÓN VECINOS DE CHUECA
ASOTUR
ASTELLA
ATRAIDIUS
ATRESMEDIA
AUDI
AUTO BILD
AVEVA
AXEL SPINGER
BABEL
BACAAM
BANDA L
BANDAY & CO
BARCELÓ
BAXI CALEFACCIÓN
BAYER
BCMA ESPAÑA
BEXTOK
BIANCA_CREATIVE
BOOMERANG
BSCN AGENCIA DE COMUNICACIÓN
BSV ARQUITECTOS
CADENA SER
CASER
CELGENE
CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO INDUSTRIAL

CIC
CICLOTÓN
CLS PROYECTOS
CLUB CAPITAL
CODALARIO
CODIGOMEDIA
COSENTINO DEKTON
COSPA-AGILMIC S.L.U.
COVIDIEN - MEDTRONIC
CUARZO PRODUCCIONES
CUNDALL
CYD
CYPE
DELOITTE
DENTISPLAY GAC
DIARIO DE GREG
DIODE
DISNEY
DKW - SORENSEN
DOUBLETRADE
E DE EVENTOS
ECOFIN
ECOPHON
EDP SOLIDARIA
ENDESA
ESTEVE
ESTUDIO DE COMUNICACIÓN

EVERYONE
EXPERIENCIAS MPA SL.
IFS
FARMAEVENTUS
FERROVIAL
FEVYMAR
FLORETTE
FORAE
FUNDACIÓN EVERIS
FUNDACIÓN UNIVERSIDAD EMPRESA
FXFORALIVING
GABARRÓ
GAESCO
GAMIZ
GBCe
GOOGLE
GRUPO ADI
GRUPO ARCANO
GRUPO GESTIONA
GRUPO NORTE
GRUPO PFIZER
HAVAS MEDIA
HEINEKKEN
HELPING BY DOING
HOMEAWAY
HYUNDAI
IBERACÚSTICA
IBERINFORM

IBM
IDEALMEDIA
IFS
IKEA
INAEM
ING
INSIDE CHUECA
INSTITUTO DE EMPRESA
ISDIN
JANSSEN
JORNADAS EYP
JUSTMAD
KATAPULT
KOLAY
KREAB
LA FUNDACIÓN LA CASA QUE AHORRA
LABORATORIOS ABBVIE
LABORATORIOS ALCON-TALARIA
LAFARGE
LAMP LIGHTING
LAUFEN
LES WIRES
LIGHTING DESING
LOEWE PERFUMES
LUZAN 5
MAC - EQUIPO SINGULAR
MADRI+D

MADRID OTRA MIRADA
MALAKIDS
MARCO DE COMUNICACIÓN
MATICES
MAXAM
MENSAJEROS DE LA PAZ
MICROSTRATEGY
MONDELEZ
NATURACT
NAUTALIA
NEREA GARMENDIA
NOVARTIS
OFICINA TURISMO ALEMANIA
OLEFINA
ONCE
OPINNO
OROGEN
OTSUKA
PARTIDO IZQUERDA EUROPEA
PARTIDO POPULAR
PASCUAL
PFIZER
POLITICAL INTELLIGENCE
PRESTO
PRIMARK
PRISA
PROMATERIALES

PROVALLIANCE
PSOE
RED FARMA
REVISTA AD
RFEA
ROCHE
RODAMCO
ROMAN Y ASOCIADOS
SACS
SAINT GOBAIN
SAMSUNG
SEAT
SECUOYA
SEGITUR
SIMA
SSANGYON
TANDEM DIGITAL
TEAM BUILDING MARKETING
TERRA CONSULTORIA
TEXT 100 MADRID
THOMSON REUTERS
TRANSFORMAR ESPAÑA
TRIAENA TOURS & CONGRESS SA
TRIODOS BANK
UNIDAD EDITORIAL
UNIVERSIA
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE VITORIA

UNLTD
URETEK MECANOVIGA
VI EDICIÓN ECOMMERCE AWARDS. 2 junio. Salón actos y jardín
VIAJES 2000
VIAJES COMETA
VIAJES EL CORTE INGLES
VOLANDO VENGO
WALTERHAUS
WELEDA
WILDLIFE PHOTOGRAFER OF THE YEAR
WINDMOELLER
WORLD PRESS PHOTO
ZRU DE LINE

EL COAM EN LOS MEDIOS

El COAM ha mantenido su presencia en los medios, consiguiendo repercusión de sus iniciativas y participando en temas relacionados con el desarrollo de Madrid.

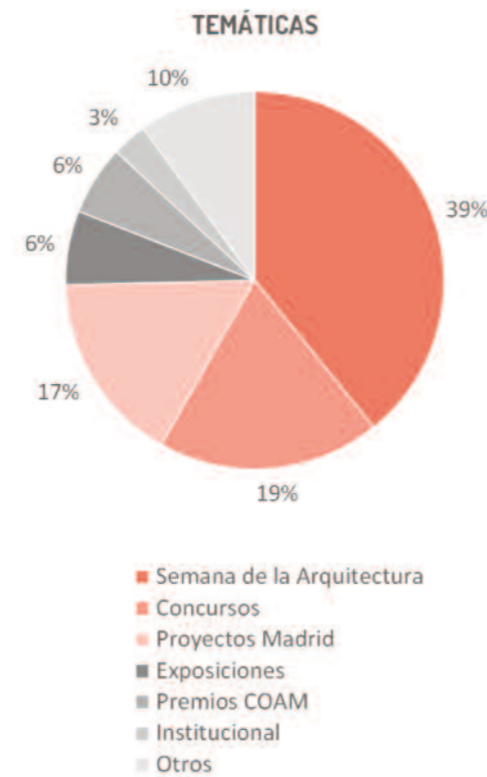
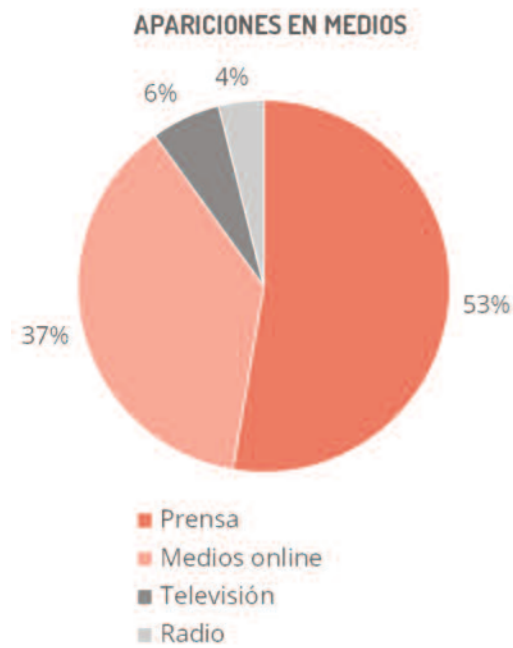
A lo largo de 2015, la actividad institucional y las diversas acciones de comunicación llevadas a cabo desde el COAM dieron lugar a casi trescientas apariciones en medios de comunicación. Más de la mitad de ellas fueron apariciones en prensa y cerca de un cuarenta por ciento en medios online. Por tanto, los impactos en radio y televisión representan un diez por ciento del total.

Los medios informaron de aquellos temas que, por su repercusión o contenido, son de interés para los ciudadanos. Así, la Semana de la Arquitectura fue la temática que obtuvo mayor cobertura de los medios, consiguiendo un 39% del total de apariciones. Otro 19% de los impactos logrados corresponden a noticias relativas a los concursos de arquitectura -principalmente del Concurso para la rehabilitación de la antigua fábrica de Clesa y del Concurso para la remodelación del Palacio del Duque del Infantado como Espacio Mahou. A este porcentaje hay que

sumar el 6% de informaciones dedicadas a la difusión de los Premios COAM.

Un 17% de las apariciones corresponden a cuestiones no relacionadas con la institución, pero en las que el COAM interviene como voz autorizada. Estas se refieren a proyectos de carácter público o aquellos que, por su dimensión o por tratarse de bienes protegidos, son de interés general. En 2015, las apariciones del Colegio estuvieron relacionadas con las intervenciones en el Edificio España y el complejo Canalejas, así como el proyecto del edificio Plaza Río o la propuesta del Ayuntamiento de colocar bancos en la Puerta del Sol.

Un caso de especial repercusión, por afectar a la seguridad de las personas, fueron los dos derrumbes de edificios que tuvieron lugar en Madrid. Ante la gravedad de los hechos el COAM emitió un comunicado a favor de controles más exigentes del estado de los edificios.



ENTREVISTA AL DECANO

“Actuar sobre la Castellana es adecuado, la cuestión es cómo”

Entrevista al decano, José María Ezquiaga

ABC - 24 de julio de 2015

jóvenes arquitectos reformarán barrios de la periferia de la capital

Entrevista al decano, José María Ezquiaga

ABC - 20 de agosto de 2015



“Nos preocupa la calidad de la arquitectura y la calidad de la ciudad”

Entrevista al decano, José María Ezquiaga

ONDA CERO - 22 de junio de 2015

El Ayuntamiento de Madrid y el chino más rico del mundo se pelean por un edificio "con más valor icónico que arquitectónico"

Entrevista al decano, José María Ezquiaga

IDEALISTA - 10 de septiembre de 2015



OPINIÓN

¿Qué hacemos en Madrid?
Artículo del decano, José Antonio Granero
EL MUNDO - 1 de febrero de 2015

Por un urbanismo a la altura de Madrid
Artículo del decano, José María Ezquiaga
EL MUNDO - 11 de agosto de 2015

Transformando Madrid
Artículo del decano, José María Ezquiaga
ABC - 11 de octubre de 2015

¿Qué hacemos en Madrid?
El decano del Colegio de Arquitectos insta a que se defina el planteamiento urbano de futuro y las ciudades con las que se quiere competir para enmarcar las inversiones

El decano del Colegio de Arquitectos insta a que se defina el planteamiento urbano de futuro y las ciudades con las que se quiere competir para enmarcar las inversiones

EL MUNDO, MARTES 11 DE AGOSTO DE 2015

Por un urbanismo a la altura de Madrid

Artículo del decano, José María Ezquiaga

El inicio del curso político en la Comunidad de Madrid arranca con la noticia de la modificación de la Ley del Suelo regional. Es un paso volitivo y necesario pero, en obligación de conciencia, no suficiente.

La modernización del urbanismo de Madrid demanda, a mi juicio, tres grandes tareas: a) la activación del urbanismo municipal, pasando de la cultura de la improvisación y la excepción a la norma a la de la prevención y el control; b) la formación del Plan Regional de Estrategia Territorial como instrumento para conseguir un modelo territorial coherente para toda la Comunidad, que sirva de marco de referencia para todos los municipios; c) la activación del urbanismo municipal, pasando de la cultura de la improvisación y la excepción a la norma a la de la prevención y el control.

Transformando Madrid

ANÁLISIS
JOSÉ MARÍA EZQUIAGA

Madrid es una ciudad innovadora y cosmopolita que, a lo largo de la última década, ha asimilado con naturalidad profundas transformaciones en las esferas social, económica y espacial.

En pocos años, la ciudad ha visto reinventado su perfil a una escala sin precedentes históricos: la renovación de sus infraestructuras de transporte, Metro y Calle 30 han sido el fundamento de proyectos urbanos de largo aliento como la rehabilitación del centro o la creación de una nueva centralidad metropolitana sobre los terrenos relictados de la Prolongación de la Castellana y transformaciones del espacio público tan incisivas como el gran sistema verde de Madrid Río, el eje Pradol Recoletos o la remodelación de la calle de Serrano.

Sin embargo, a lo largo de estos años, la ciudad no ha sabido generar una narrativa de sus enormes logros y sus aspiraciones de futuro, capaz de servir de elemento de cohesión identitaria para sus ciudadanos y de perfil diferencial frente a otras metrópolis.

Madrid necesita promover un amplio debate ciudadano en torno a los grandes desafíos ante los que se encuentran las metrópolis contemporáneas: renovación de sus economías, reciclaje de sus espacios, activación de su cultura, atracción del talento, mejora de la calidad de vida y responsabilidad ambiental.

JOSÉ MARÍA EZQUIAGA ES DECANO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MADRID

EL DERRUMBE DE CARABANHEL Y LA SEGURIDAD DE LOS EDIFICIOS

Los arquitectos critican la falta de un protocolo en las inspecciones EL PAÍS - 20 de agosto de 2015

De ITE y más cosas
Artículo de Norberto Beirak, Tesorero de la Junta de Gobierno del COAM.
EL PAÍS - 22 de agosto de 2015

Las familias del edificio colindante al derrumbado en Carabanchel podrán entrar a sus casas a recoger sus enseres
ANTENA 3 - 4 de agosto de 2015

De ITE y más cosas

ANÁLISIS

NORBERTO BEIRAK

Los propietarios de los edificios de la zona de Carabanchel que se ven afectados por el derrumbamiento del edificio colindante al derrumbado en Carabanchel podrán entrar a sus casas a recoger sus enseres.

Los arquitectos critican la falta de un protocolo en las inspecciones de los edificios. Los inspectores de los ITE no tienen un protocolo claro e integrado que les permita evaluar los edificios de forma homogénea y con garantías de seguridad.

Los inspectores de los ITE no tienen un protocolo claro e integrado que les permita evaluar los edificios de forma homogénea y con garantías de seguridad.

Las familias del edificio colindante al derrumbado en Carabanchel podrán entrar a sus casas a recoger sus enseres

El Ayuntamiento se ha comprometido a reagrupar a las familias que han perdido su casa. Uno de los bloques contiguo todavía debería esperar una semana para volver a sus casas.

Las familias del edificio colindante al que se derrumbó en Carabanchel podrán entrar a sus casas a recoger sus enseres.

El Ayuntamiento se ha comprometido a reagrupar a las familias que han perdido su casa. Uno de los bloques contiguo todavía debería esperar una semana para volver a sus casas.

Los arquitectos critican la falta de un protocolo en las inspecciones

Los inspectores de los ITE no tienen un protocolo claro e integrado que les permita evaluar los edificios de forma homogénea y con garantías de seguridad.

Los inspectores de los ITE no tienen un protocolo claro e integrado que les permita evaluar los edificios de forma homogénea y con garantías de seguridad.

Los inspectores de los ITE no tienen un protocolo claro e integrado que les permita evaluar los edificios de forma homogénea y con garantías de seguridad.

SEMANA DE LA ARQUITECTURA

La buena cultura del ladrillo
GUÍA DEL OCIO - 25 de septiembre de 2015

Arquitectura en Madrid

La buena cultura del ladrillo

Madrid inicia el otoño con dos edificios que son una muestra de la buena cultura del ladrillo: el festival Open House Madrid y la Semana de la Arquitectura.

Madrid inicia el otoño con dos edificios que son una muestra de la buena cultura del ladrillo: el festival Open House Madrid y la Semana de la Arquitectura.

La buena cultura del ladrillo

GUÍA DEL OCIO - 25 de septiembre de 2015

Arquitectura en Madrid

La buena cultura del ladrillo

Madrid inicia el otoño con dos edificios que son una muestra de la buena cultura del ladrillo: el festival Open House Madrid y la Semana de la Arquitectura.

Madrid inicia el otoño con dos edificios que son una muestra de la buena cultura del ladrillo: el festival Open House Madrid y la Semana de la Arquitectura.

Barra libre de edificios singulares

EL MUNDO - 1 octubre de 2015

Barra libre de edificios singulares

Diez propuestas para aprovechar la XII Semana de la Arquitectura de Madrid.

Diez propuestas para aprovechar la XII Semana de la Arquitectura de Madrid.

Una ciudad en transformación

EL PAÍS - 1 de octubre de 2015

Una ciudad en transformación

La 12ª Semana de la Arquitectura abre el proceso de renovación de Madrid con la mirada puesta en Berlín.

La 12ª Semana de la Arquitectura abre el proceso de renovación de Madrid con la mirada puesta en Berlín.

COMUNICACIÓN ONLINE: NUEVA WEB

En 2015 el COAM finalizó la primera fase de desarrollo de su nueva plataforma web, que ha permitido mejorar la gestión de contenido, la comunicación y la experiencia del usuario.

A lo largo del año 2015, el COAM fue implantando progresivamente las diferentes secciones que conforman la nueva estructura de la plataforma web colegial. Bajo la dirección del Departamento de Sistemas y la coordinación de Comunicación, se procedió a la integración de los espacios web preexistentes, así como a la migración de contenido y la elaboración y volcado de nuevo contenido.

La sencillez del gestor de contenido desarrollado y la posibilidad de crear roles de usuario han hecho posible extender su uso a personas sin una formación informática específica. En este sentido, la nueva herramienta ha permitido agilizar el proceso de gestión de contenidos web.

Por otra parte, el registro de información en sistema de base de datos supone un avance importante en el necesario proceso de digitalización y automatización de procedimientos. A su vez, la indexación de contenidos facilita al usuario la localización de la información mediante el buscador o el filtrado de contenido.

No obstante, la simplificación de la arquitectura web y la homogeneización de la estructura de página mejora el acceso a los contenidos:

La nueva web se estructura en función de la tipología de los contenidos y el público al que van dirigidos, agrupándolos en grandes secciones:

- Colegio: información institucional.
- Servicios: servicios profesionales para colegiados.
- Formación: cursos, jornadas y talleres
- La Fundación: servicios y actividades de carácter cultural.
- La Sede: información de eventos y marketing.

La sección de Actualidad aglutina todos los contenidos referidos a hechos noticiables de la actividad institucional, colegial o cultural que desarrollan tanto el COAM como la Fundación Arquitectura COAM. Dado el carácter transversal de su contenido, se han desarrollado elementos informativos para que los contenidos de actualidad tengan visibilidad desde diferentes puntos de la web. Este es el caso de las noticias y eventos destacados de las cabeceras de página y las columnas de contenido relacionado.

Otra ventaja importante que ofrece la nueva plataforma es la incorporación de funcionalidades que permiten la interacción con el usuario -aunque algunas de ellas aún no se han activado. Así, el usuario puede compartir contenido en redes sociales, comentar noticias o participar en foros. Además, los colegiados disponen de un perfil de usuario que les permite acceder a su espacio web y realizar gestiones colegiales o editar el perfil personal que se mostrará en la Red de Arquitectos.

Esta red, de la que forman parte todos los colegiados, pretende convertirse en una plataforma de difusión del trabajo de los arquitectos y un espacio de intercambio profesional. Actualmente, los colegiados pueden editar sus datos de contacto, sus especialidades, su currículum y publicar fotografías de algunos de sus trabajos.

Por último, la web ha supuesto un cambio y una homogeneización del diseño web con la que se ha generado una nueva imagen corporativa y, con ello, una nueva identidad.

EL NUEVO GESTOR AUTOMATIZA Y AGILIZA EL PROCESO DE GESTIÓN DE CONTENIDOS

LA NUEVA PLATAFORMA SIMPLIFICA LA ESTRUCTURA DE CONTENIDO E INCORPORA RECURSOS INFORMATIVOS QUE POTENCIAN LA TRANSVERSALIDAD DEL CONTENIDO DE ACTUALIDAD

LA NUEVA WEB MEJORA LAS FUNCIONALIDADES Y LA INTERACCIÓN CON EL USUARIO



EL COAM EN REDES SOCIALES

FACEBOOK

10.323 seguidores

Una media de 9 nuevos seguidores diarios

3.424 personas alcanzadas / publicación

TWITTER

10.067 seguidores

Una media de 10 nuevos seguidores diarios

4.400 impresiones / día

35 clics / enlace y día

12 retweet / publicación y día

8 favoritos / publicación y día

13 menciones / día

LINKEDIN

3.852 seguidores

Una media de 5 nuevos seguidores diarios

75.000 impresiones de media

1.300 clics de media

ANALÍTICA WEB 2015

SESIONES

734.377

Número total de sesiones o accesos realizados a la web durante el año.

DURACIÓN MEDIA DE LA SESIÓN

3'14"

USUARIOS

283.023

Usuarios que han abierto al menos una sesión durante el año. Incluye tanto los usuarios nuevos como los recurrentes.

PORCENTAJE DE REBOTE

36,85%

Porcentaje de visitas a una sola página. Es decir, visitas en las que el usuario ha abandonado su sitio en la página de entrada sin interactuar con ella.

Nº PÁGINAS VISITADAS

3.036.137

Número total de páginas vistas. Se contabilizan las visitas repetidas a una misma página.

% NUEVAS SESIONES

35,83%

Porcentaje estimado de visitas realizadas por primera vez.

PÁGINAS/SESIÓN

4,13

Promedio de páginas que se ven en cada sesión. Se contabilizan las visitas repetidas a una misma página.

GESTIÓN ECONÓMICA

CUOTAS COLEGIALES

CUOTAS COLEGIALES

Cuota Colegial

La "Cuota Colegial" en 2015 se fijó en 275€, de los cuales 245€ corresponden a la "Cuota COAM" y 30€ a la "Cuota CSCAE". Estas cuotas se facturan sin IVA, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 17/2012 de los Presupuestos Generales del Estado para el año 2013, que exime a los Colegios Profesionales del cobro del IVA por la prestación de los servicios obligatorios.

Cuota para Sociedades

Durante el año 2015 se mantuvo la cuota anual para las sociedades en 270€.

Cuota de Servicios

La Cuota de Servicios es una cuota voluntaria destinada a soportar el mantenimiento de los servicios voluntarios, a pagar por aquellos arquitectos colegiados interesados en su uso. El Plan de Colegiación 2015 mantuvo el importe de 105€ (IVA no incluido). Para los arquitectos de la Administración Pública, en régimen de exclusividad, se contempló una cuota de servicios reducida, por importe de 25€ (IVA no incluido) para el acceso a los servicios de Asesoría y Normativa.

BONIFICACIONES

El Plan de Colegiación 2015 contempla, atendiendo a situaciones especiales, las siguientes bonificaciones en las cuotas:

Cuota COAM

Desempleados.....	75%
Primera Colegiación.....	50%
Colegiación año 1 desde PFC	100%
Colegiación año 2 desde PFC.....	50%

Cuota CSCAE

Colegiación año 1 desde PFC	100%
-----------------------------------	------

Cuotas de Servicios

Colegiación año 1 desde PFC	100%
-----------------------------------	------

OTRAS APORTACIONES

El Plan de Colegiación 2015 mantuvo las siguientes modalidades de vinculación voluntaria al COAM:

Precolegiados

Es la figura para estudiantes de Arquitectura, regulada por el artículo 12 de los Estatutos del COAM y desarrollado por el Reglamento de Precolegiados aprobado en Junta Representantes de 19 diciembre de 2008 donde se definen sus derechos y obligaciones. Se mantuvo la aportación anual en 40€ (IVA no incluido).

Jubilados

Se mantuvo la aportación anual en 40€ (IVA no incluido) para arquitectos jubilados no ejercientes.

Colegiados No Residentes

Se mantuvieron los importes de la "Cuota Colegial" y "Cuotas por Servicios" en 245€ y 105€ respectivamente, para aquellos colegiados que, aun debiendo pertenecer por su domicilio profesional a un colegio de otra Comunidad Autónoma, voluntariamente optaron por ser colegiados de Madrid. Al ser una aportación voluntaria estas cuotas se incrementaron con el 21% de IVA correspondiente. Esta aportación daba los mismos derechos de acceso que las cuotas equivalentes para colegiados.

Arquitectos residentes en el extranjero

Se mantiene la aportación de 100€ (IVA no incluido) para aquellos arquitectos de Madrid que están trabajando o tienen residencia en el extranjero.

Arquitectos colegiados en otros COAs

Se mantiene la cuota por un importe de 125€ (IVA no incluido).

PLAN DE COLEGIACIÓN 2015



EL COAM MANTUVO EN 2015 LAS CUOTAS COLEGIALES Y LAS BONIFICACIONES

CUOTAS, BONIFICACIONES Y OTRAS APORTACIONES

CUOTA	COAM	CSCAE	SERVICIOS
Colegiados	245,00 €	30,00 €	105,00 €
Bonificaciones			
Desempleados	61,25 €	30,00 €	105,00 €
Primera colegiación	122,50 €	30,00 €	105,00 €
Año 1 desde PFC	0 €	0 €	00 €
Año 2 desde PFC	122,50 €	30,00 €	105,00 €
Arquitectos de la Admon. Pública	245,00 €	0 €	25,00 / 105,00 €
Sociedades	270,00 €		
Aportaciones			
Precolegiados	40,00 €		
Jubilados	40,00 €		
No residentes	245,00 €		105,00 €
Residentes en el extranjero	100,00 €		
Arquitectos habilitados con servicios	125,00 €		

RESULTADOS ECONÓMICOS

El año 2015 ha supuesto un buen ejercicio económico, como resultado del proceso de saneamiento de los años anteriores, de la diversificación de ingresos y de la mejora de la actividad económica.

Visado y cuotas colegiales

Tras el primer repunte que tuvo lugar en 2014, en 2015 se ha confirmado la tendencia al alza en visado, con un incremento del 21% en los ingresos. De esta forma, se frena la caída continua que tuvo lugar en el periodo 2010-2013 y que supuso una pérdida de ingresos de 3,4 millones de euros. En cuanto a la colegiación, en 2015 se produjo un aumento neto de 296 colegiados -frente a los 155 de 2014- y un incremento de los ingresos por cuotas del 2,8%.

Por tanto, los ingresos por la actividad ordinaria principal del Colegio han crecido en total un 11,9% gracias a la recuperación de visado, el plan de colegiación y la mejora en las expectativas profesionales de los colegiados, sin tener que haber recurrido a un aumento de tarifas de la cuota colegial ni de los precios de visado.

El incremento de visado, junto con las actividades inmobiliarias, ha permitido que 2015 sea un primer ejercicio tras la crisis, con resultado positivo, como base para generar ingresos ordinarios recurrentes que soporten en años futuros la cuenta de resultados y la tesorería necesaria para pagar la deuda hipotecaria.

Otros ingresos

Además, 2015 ha sido un año excelente para los ingresos inmobiliarios, para el Instituto de Arquitectura y para la actividad de ingresos por seguros, de forma que la partida de "otros ingresos" alcanza ya el 31,5% de los ingresos totales del ejercicio, sin extraordinarios ni plusvalías.

Desde la inauguración de la nueva sede colegial, en 2012, se ha producido un aumento progresivo de los ingresos por su explotación inmobiliaria. En 2015, estos ingresos proceden en su mayor parte de los eventos, por los que se han ingresado 1,31 millones de euros. Pero, también hay que tener en cuenta los 0,29 millones de euros obtenidos por la gestión del parking de rotación, los 0,17 millones de euros por el arrendamiento de plazas no vendidas y los 0,22 millones de euros por el alquiler del restaurante Bosco. Por el contrario, se han reducido prácticamente a la mitad las ventas

presupuestadas de plazas de aparcamiento debido a un cierto agotamiento de la demanda y a la competencia creciente tras la apertura al público del aparcamiento de la Calle Barceló.

Por otra parte, el Instituto de Arquitectura obtuvo unos ingresos de 0,43 millones de euros. Este nivel de ingresos supone un incremento del 79%, que se debe al crecimiento de la actividad, sobre todo por la puesta en marcha de tres nuevas áreas de formación en el iA: Escuela de Opositores, Área Inmobiliaria y de la Empresa y Cursos de Mediación, base del futuro Instituto de Mediación del COAM.

En conjunto, los ingresos de explotación superaron en 2015 los 3,1 millones de euros. Este dato confirma que la estrategia de generación de una tercera línea de ingresos permite al COAM una cierta independencia respecto de sus ingresos tradicionales, cuotas colegiales y visado, muy dependientes del ciclo económico.

Refinanciación y reestructuración

En 2015 se firmó con el Banco Santander la refinanciación de los tres tramos de préstamo hipotecario por un importe de 8,1 millones de euros. El acuerdo de refinanciación supone abonar la deuda a partir de 2015 con un año de carencia y 11 años adicionales de devolución del principal, frente a los 4 años de deuda pendientes inicialmente.

Por tanto, una vez culminado con el proceso de refinanciación, 2015 es el primer año de los últimos cinco años de actividad en que no ha habido operaciones extraordinarias relevantes y, también, el primero en que se observan los resultados de la reestructuración y de la explotación del edificio iniciadas en los años anteriores. El año de carencia de refinanciación ha permitido, además, afrontar los aplazamientos de pago efectuados en 2014 sobre las deudas por inversiones en el nuevo edificio y reducir de forma sustancial el periodo medio de pago a proveedores. Esto permite iniciar 2016 con una situación de tesorería y deuda a corto plazo saneada y una situación de deuda bancaria a largo plazo reestructurada.

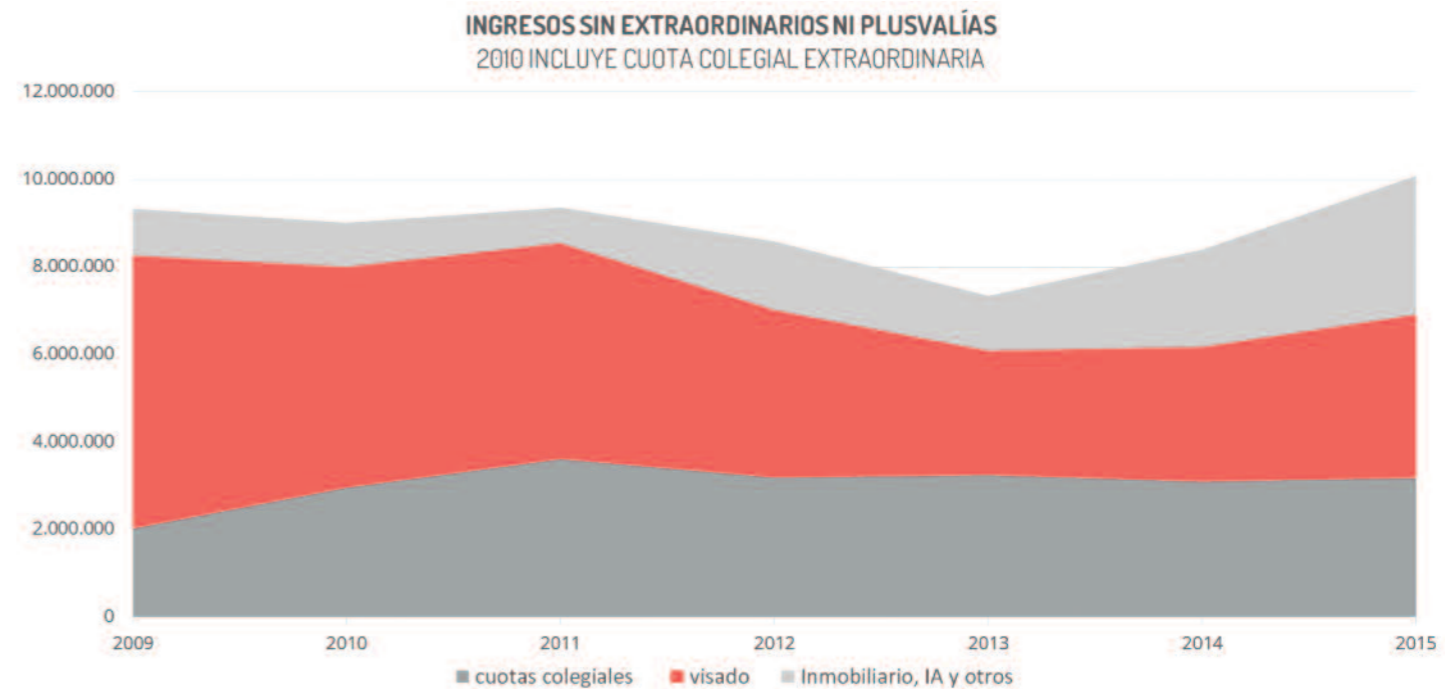
LOS INGRESOS DE VISADO SE INCREMENTARON EN 2015 UN 21%

EN 2015 SE CONSOLIDA LA TERCERA VÍA DE FINANCIACIÓN QUE ALCANZA EL 31,5% DE LOS INGRESOS TOTALES

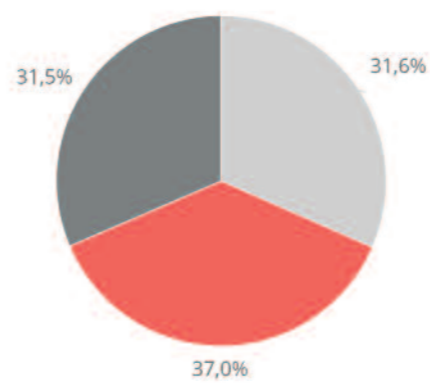
INGRESOS

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ingresos por actividad propia (a+b+c)	8.265.732	8.003.704	8.547.297	7.017.419	6.089.405	6.175.438	6.911.572
a) Cuotas colegiales	2.026.306	2.384.089	3.612.681	3.191.313	3.247.246	3.098.050	3.183.313
b) Ingresos de visado	6.239.426	5.043.297	4.934.616	3.826.106	2.842.159	3.077.388	3.728.259
c) Cuota colegial extraordinaria	0	576.318	0	0	0	0	0
Otros ingresos de explotación	1.065.917	1.007.918	813.381	1.568.453	1.251.708	2.221.608	3.172.315
Otros extraordinarios	1.198	0	661.362	278.143	0	0	0
Plusvalía inmuebles	0	600.661	22.995.061	0	863.487	508.616	146.550

TOTAL INGRESOS	9.332.847	9.612.283	33.017.100	8.864.015	8.204.600	8.905.662	10.230.437
----------------	-----------	-----------	------------	-----------	-----------	-----------	------------

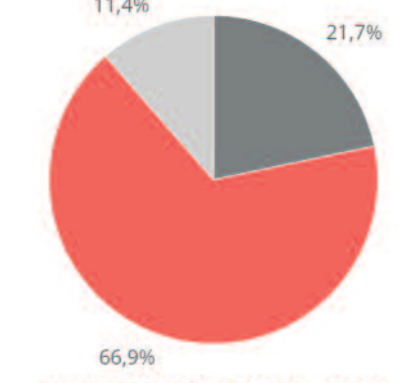


DISTRIBUCION DE INGRESOS 2015



■ cuota colegial ■ visado ■ inmobiliario, ia y otros

DISTRIBUCION DE INGRESOS 2009



■ cuota colegial ■ visado ■ otros

GESTIÓN FINANCIERA

En 2015 el COAM ha mejorado el la gestión y el control de las cuotas colegiales y ha perfeccionado el criterio de elaboración del presupuesto anual.

Elaboración del presupuesto anual

Durante el ejercicio 2015 el departamento Financiero ha mejorado notablemente la gestión y el control de las cuotas colegiales y los impagos de las mismas. Además, ha perfeccionado el criterio de elaboración del presupuesto anual introduciendo novedades tales como:

- La incorporación de las líneas de actuación y el plan estratégico de la nueva Junta de Gobierno.
- Partidas presupuestarias detalladas para los eventos, los ingresos de aparcamiento, las refacturaciones de gastos,...
- Gráficos de evolución de los principales indicadores: ingresos de visado, ingresos de aparcamiento, altas y bajas de colegiación, ingresos por eventos
- El presupuesto de la Fundación Arquitectura COAM.
- Un nuevo Presupuesto de Tesorería mensualizado.
- Un sistema presupuestario detallado del aparcamiento de rotación, con un seguimiento semanal de ingresos y una comparativa presupuestaria con previsiones de flujo de caja a 40 años.

Tesorería

Por otra parte, cabe destacar los hitos que en el año 2015 han impactado de manera relevante sobre la tesorería:

- Pagos de las obras de la segunda planta y de un conjunto de pequeñas mejoras y adaptaciones del edificio en línea con las modificaciones de licencia planteadas al Ayuntamiento.
- Pagos del préstamo hipotecario con el Banco de Santander, (proceso de refinanciación de deuda en el segundo trimestre de 2015).
- Pagos y aplazamientos de impuestos relacionados con las compraventas anteriores (IVA) y gestión de aplazamiento de IBI.

GESTIÓN DE EVENTOS Y PATROCINIOS 2015

Desde el departamento de Marketing y Eventos se lleva a cabo la comercialización del espacio y soluciones integrales de marketing en el sector MICE (Meetings, incentives, conferencing, exhibitions) y la gestión de los eventos. A su vez, genera los acuerdos y patrocinios necesarios para financiar la realización y producción de actos y actividades profesionales y culturales generados internamente o en colaboración con otras instituciones o empresas.

En el año 2015, los ingresos, sin IVA, de Marketing y Producción de eventos han sido de **1.259.045 €** con un porcentaje de incremento del beneficio respecto a 2014 del 34%.

En 2015, el departamento ha gestionado **230 eventos externos y 382 actos y actividades internas:**

Actos institucionales / colegiales	83
Jornadas técnicas	6
Talleres de arquitectura	42
Exposiciones de producción propia	15
Exposiciones - Galería del Colegiado	4
Reuniones institucionales / colegiales	130
Reuniones de colegiados	61
Ensayos del coro y la orquesta	47

TARIFAS SERVICIOS OPTATIVOS

SOLICITUD Y TRASLADO DE EXPEDIENTES	
Solicitados por colegiados COAM	
Gestión de expedientes custodiados en el AGA	55 €
Gestión, transporte, custodia y archivo de expedientes propios custodiados en archivos pertenecientes o gestionados por el COAM	55 €
Gestión, transporte, custodia y archivo de expedientes de otros colegiados custodiados en archivos pertenecientes o gestionados por COAM	210 €
Consultas de expedientes digitales de otros colegiados en archivos informáticos gestionados por el COAM	65 €
Por petición judicial	
Gestión, transporte, custodia y archivo de expedientes	255 €
Soilcitados por ciudadanos o no colegiados COAM	
Gestión de expedientes custodiados en el AGA	300 €
Gestión transporte custodia y archivo de expedientes custodiados en archivos pertenecientes o gestionados por el COAM	550 €
Consulta de expedientes digitales en archivos informáticos gestionados por el COAM	130 €

GESTIÓN DE COBRO DE HONORARIOS

Gestión de cobro administrativo Gestión administrativa del cobro de los honorarios del colegiado hasta su traslado a la Asesoría Jurídica.	2% sobre el principal recuperado con un importe mínimo de 60 €
Reclamación extrajudicial Cuando se ha producido el impago en la gestión del cobro de honorarios. Si se produce el impago pasa a la Reclamación Judicial.	2% + 3% sobre el principal recuperado con un importe mínimo de 105 €.
Procedimiento arbitral	6% de descuento sobre el principal y 3% intereses
Reclamación judicial	Cuantía mínima a reclamar de 1.000 €. Provisión de fondos del 30% sobre la tarifa correspondiente con un tope de 2.000 €.
Monitorio < 250.000 € Reclamación judicial mediante el procedimiento Monitorio para reclamaciones inferiores a 250.000 €	15% dto./ppal. y 10% intereses
Reclamación judicial < 40.000 € Reclamación judicial cuando finalizado el procedimiento monitorio continúe el impago de los honorarios.	15% dto./ppal. y 10% intereses
Demanda > 40.000 €	% dto. según tabla y 10% intereses

SERVICIOS OPTATIVOS INCLUIDOS EN EL PRESUPUESTO EN EL EJERCICIO 2015

Inscripción en la lista de Peritos Judiciales Inscripción anual para actuar como Peritos en los asuntos judiciales o en solicitudes de parte.	55 € por inscripción
Inscripción en la lista de Peritos Tasadores de Hacienda Inscripción anual para actuar como Perito Tercero en los procedimientos de tasación pericial contradictoria y valoración de bienes y derechos objeto de tributación en las materias conforme a su especialidad y experiencia.	20 € por inscripción
Solicitud 2º Libro de Órdenes y posteriores El primer libro de órdenes es gratuito, siendo de pago los posteriores.	5 € por libro
Solicitud de curriculum en papel Los currículum entregados al colegiado por medios electrónicos son gratuitos. Si para la elaboración del CV es necesaria la revisión de fichas anteriores a la informatización de los datos correspondientes a los expedientes de visado, la tarifa es superior a los currículum cuya revisión es únicamente a través de medios electrónicos.	55 € por CV con revisión de fichas 30 € por CV sin revisión de fichas

GASTOS DE PERSONAL 2015

JUNTA DE GOBIERNO

MIEMBRO	PERIODO	RETRIBUCIÓN BRUTA
Decano	enero a 21 de junio	33.096,33 €
Vicedecano	enero a 21 de junio	14.072,70 €
Secretario	enero a 21 de junio	27.884,81 €
Vicesecretario	enero a 21 de junio	12.248,46 €
Tesorero	enero a 21 de junio	16.678,78 €
Vocal 1º	enero a 21 de junio	13.082,38 €
Vocal 2º	enero a 21 de junio	7.818,15 €
Vocal 3º	enero a 21 de junio	7.818,15 €
Vocal 4º	enero a 21 de junio	8.339,36 €
Vocal 5º	enero a 21 de junio	7.818,15 €
Vocal 6º	enero a 21 de junio	7.505,45 €
Decano	22 de junio a diciembre	26.650,80 €
Vicedecano	22 de junio a diciembre	20.313,90 €
Secretario	22 de junio a diciembre	25.146,00 €
Vicesecretario	22 de junio a diciembre	13.018,50 €
Tesorero	22 de junio a diciembre	21.225,00 €
Vocal 1º	22 de junio a diciembre	5.697,00 €
Vocal 2º	22 de junio a diciembre	5.548,50 €
Vocal 3º	22 de junio a diciembre	6.183,00 €
Vocal 4º	22 de junio a diciembre	13.077,00 €
Vocal 5º	22 de junio a diciembre	5.427,00 €
Vocal 6º	22 de junio a diciembre	1.350,00 €
TOTAL		300.000 €

DEPARTAMENTOS COLEGIALES

DEPARTAMENTO	Nº EMPLEADOS	RETRIBUCIÓN BRUTA
Gerencia y Recursos Humanos	2	157.321 €
Servicios al Colegiado Empleo, Internacional, OCAM y Comunicación	17	533.627 €
Mantenimiento, Obras y Servicios Generales	8	230.419 €
Gabinete Gabinete J.G., Decanato, Secretaría Gral. y Registro	9	258.426 €
Jurídico Asesoría Jurídica, C. de Arbitraje y C. de Deontología y Recursos	4	155.009 €
Técnico Centro de Asesoramiento Técnico (CAT) y D. Investigación y Desarrollo (I+D+I)	4	122.976 €
Visado	19	682.825 €
Financiero	9	250.109 €
Sistemas	6	280.196 €
Marketing y Producción de Eventos	8	316.353 €
Biblioteca	2	57.887 €
Instituto de Arquitectura	3	86.536 €

El desglose anterior por departamentos se obtiene a partir del modelo 190 de IRPF, que no es coincidente con la cifra contable de coste laboral del ejercicio. La diferencia entre ambas cantidades se debe a las indemnizaciones por prejubilaciones y ceses, y a otros ajustes contables.

La Secretario de la Junta de Gobierno desea agradecer la participación de los departamentos colegiales en la elaboración del presente documento, así como el apoyo de todo el personal del COAM en la gestión diaria de la Institución.

Elena Sarabia Castelló
Mayo de 2016